ФОНД «ИНСТИТУТ ЭКОНОМИКИ ГОРОДА»

Организационно-финансовый механизм для инициативных проектов городских сообществ по преобразованию городской среды

Ирина Валентиновна Генцлер

19 августа 2020

Реализуемый подход - ограниченное благоустройство «сверху»

- «Точечность» (отдельные дворы)
- Ограниченность, однообразность благоустройства
- Ориентир на бюджетные деньги
- Муниципальный заказ
- Ограниченность роли горожан / городских сообществ

Без вовлечения городских сообществ в комплексное благоустройство жилых кварталов /микрорайонов в обозримой перспективе не будет создана непрерывная комфортная городская среда

Возможный новый подход: поддержка инициативных проектов местных сообществ по комплексному благоустройству локальных общественных пространств (дворов и прилегающих территорий)

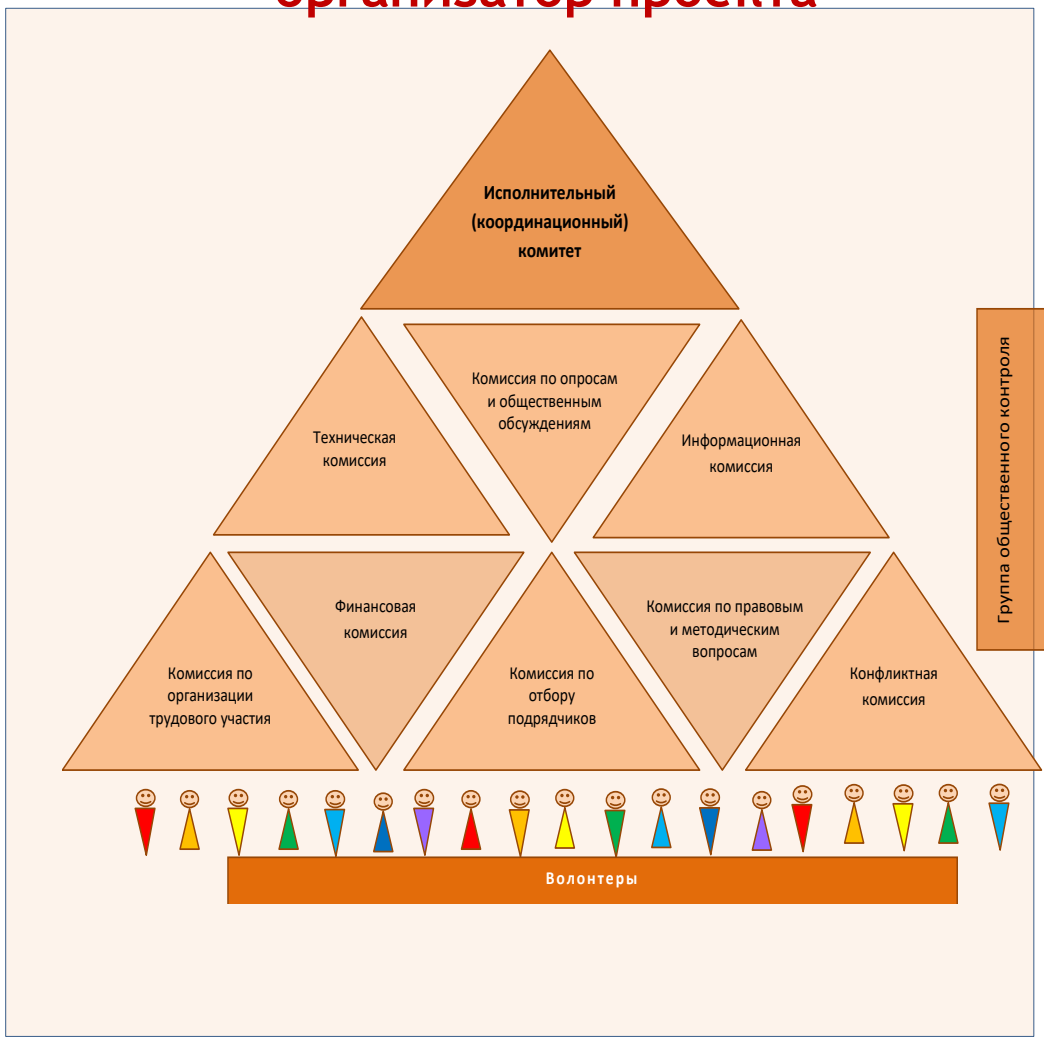
1. Объединение территорий
2. Объединение финансовых ресурсов
3. Объединение человеческих ресурсов

- ✓ Возможность зонирования территории по интересам пользователей
- ✓ Больше благоустройства в шаговой доступности, лучше качество и дизайн
- ✓ Удовлетворены интересы разных групп и большего числа пользователей территорией

- ✓ Больше интересных идей
- ✓ Больше участников с нужными компетенциями
- ✓ Распределение задач на большее число участников

Новый подход: смена ролей

Местное сообщество – инициатор и организатор проекта

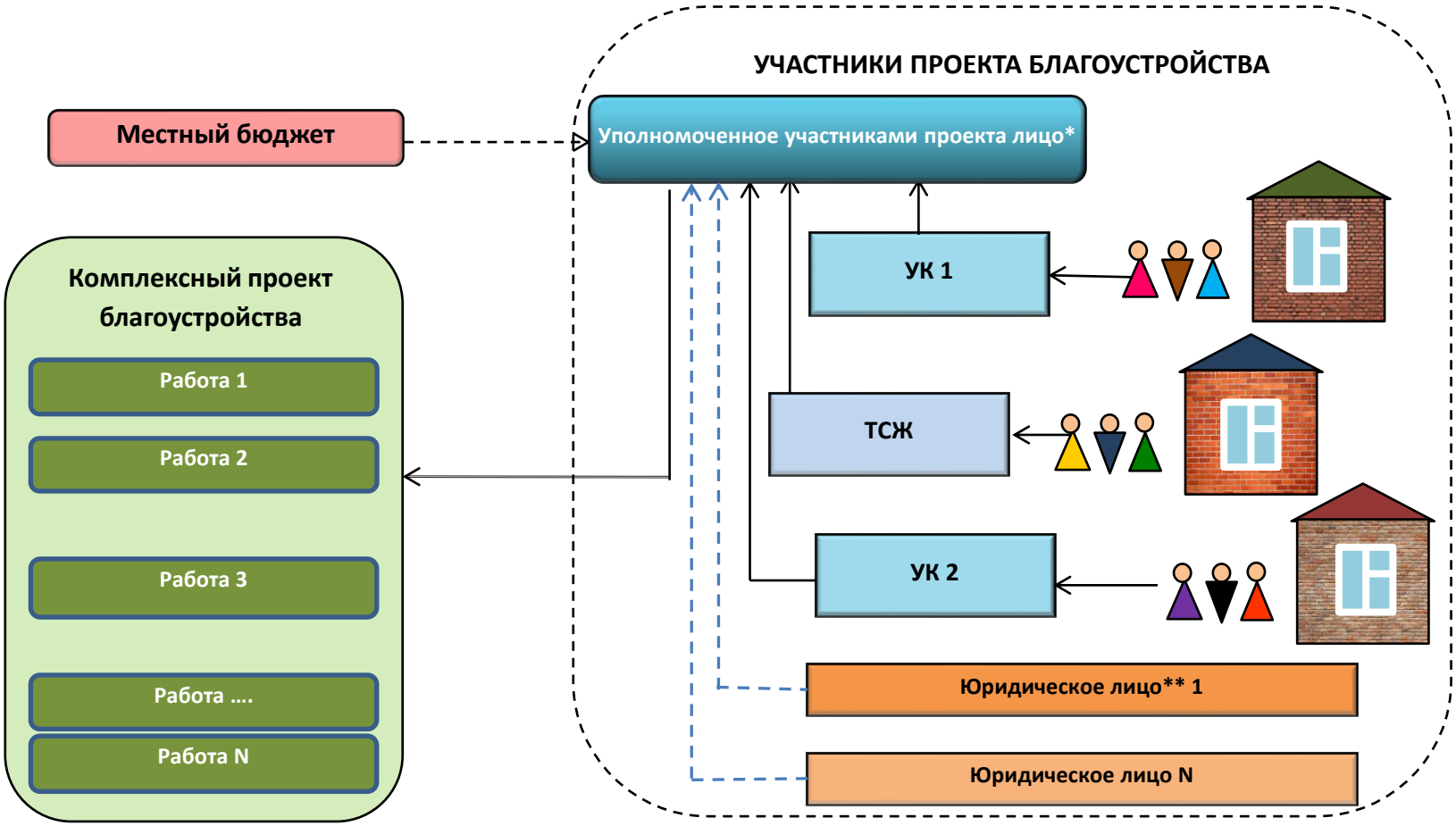


Органы местного самоуправления
- запрос инициатив
- правовые рамки
- финансовая поддержка

НКО, ресурсные центры
- информация/просвещение
- методическая поддержка
- консолидация

Профессиональное сообщество
- компетенции

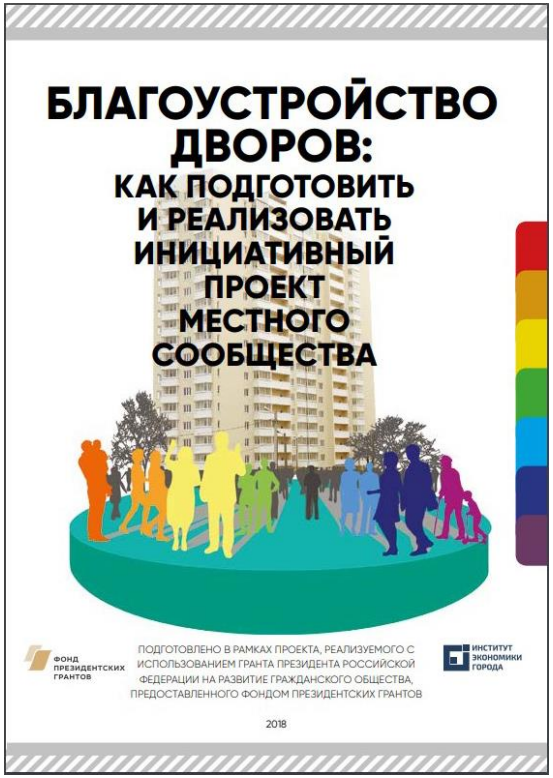
Новый финансовый механизм: консолидация и обособление целевых средств в «фонде сообщества»



* ТОС, УК, ТСЖ, специализированная НКО, физическое лицо из числа собственников помещений МКД

** арендатор нежилого помещения в МКД, собственник (арендатор) здания на территории, др.

Рекомендации для реализации нового подхода



Информационно-методическое пособие подготовлено в рамках проекта, финансируемого за счет гранта Фонда Президентских грантов (2017)

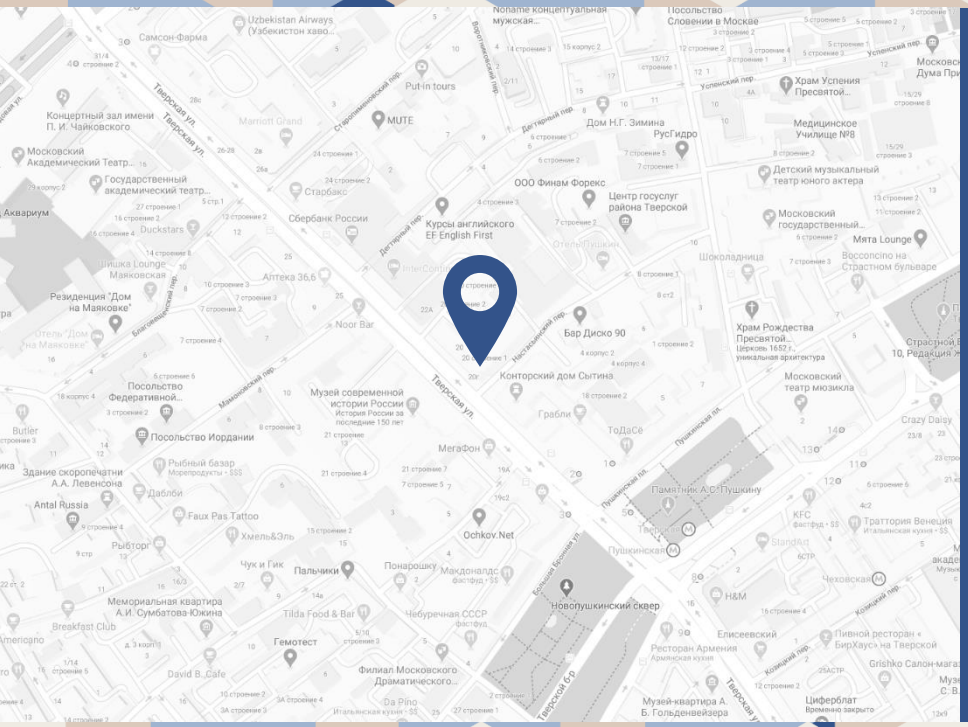
Материалы проекта на сайте ИЭГ:
http://www.urbaneconomics.ru/gorodsreda2018_IUE

Возможные механизмы финансирования инициативных проектов местных сообществ:
аналитический материал

http://www.urbaneconomics.ru/research/project/analiz-aktualnyh-voprosov-gorodskogo-hozyaystva-i-prodvizhenie-rezultatov-ranee

Предложения

- Сделать основным направлением программ благоустройства поддержку инициативных проектов местных сообществ
- Приоритет - комплексные проекты благоустройства территорий кварталов, микрорайонов жилой застройки
- Предоставление бюджетных средств в форме субсидий
- Регулирование номинального банковского счета для «фондов» благоустройства местных сообществ
- Облегченный порядок перемежевания земельных участков
- Местные «проектные офисы» как площадки взаимодействия инициативных групп и профессионалов
- Информации об организациях, предоставляющих благотворительную, консультационную и иную помощь, профессиональные услуги в области благоустройства
- Распространение лучших практик



ФОНД «ИНСТИТУТ ЭКОНОМИКИ ГОРОДА»

117105, Москва, Новоданиловская наб., д. 4А, офис 603, тел.:
8 (495) 363-50-47, 8 (495) 787-45-20,
E-mail: mailbox@urbaneconomics.ru
Web-site: www.urbaneconomics.ru