**Приложение 7.3\_ссч**

***Примерная форма извещения подрядной организации, выполнявшей работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, о недостатках (дефектах), выявленных в период гарантийного срока после проведения капитального ремонта***

# Генеральному директору \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

наименование организации

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 инициалы, фамилия

# от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

#  инициалы, фамилия

# председателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

#  правления ТСЖ /ЖСК/ Совета дома,

#  комиссии собственников

# по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Уважаемый \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_!**

В соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы, утверждённой постановлением Правительства Москвы от 29.12.2014 № 832-ПП в 20\_\_ году в многоквартирном доме по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

был проведен капитальный ремонт общего имущества, подрядчиком которого являлся (-лась, -лось) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

наименование организации

Работы по капитальному ремонту проводились в соответствии с договором оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. №\_\_ и были приняты комиссией по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г комиссия собственников, избранная решением \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. №\_\_, при участии представителя управляющей организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ провела проверку состояния элементов общего имущества,

наименование организации

на которых в 20\_\_ году проводился капитальный ремонт и выявила следующие недостатки (дефекты):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(краткое описание недостатков (дефектов), которые были выявлены комиссией собственников)

Просим устранить недостатки (дефекты), выявленные в период гарантийного срока после проведения капитального ремонта многоквартирного дома по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Решением общего собрания собственников помещений многоквартирного дома от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. №\_\_ участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты от имени всех собственников уполномочен \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Приложение 1: Копия акта проверки состояния общего имущества многоквартирного дома после проведения капитальный ремонт.

Приложение 2: Копия протокола и решения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_ \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года №\_\_ .

С уважением,

Председатель правления ТСЖ /ЖСК/ Совета дома, комиссии собственников

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись инициалы, фамилия