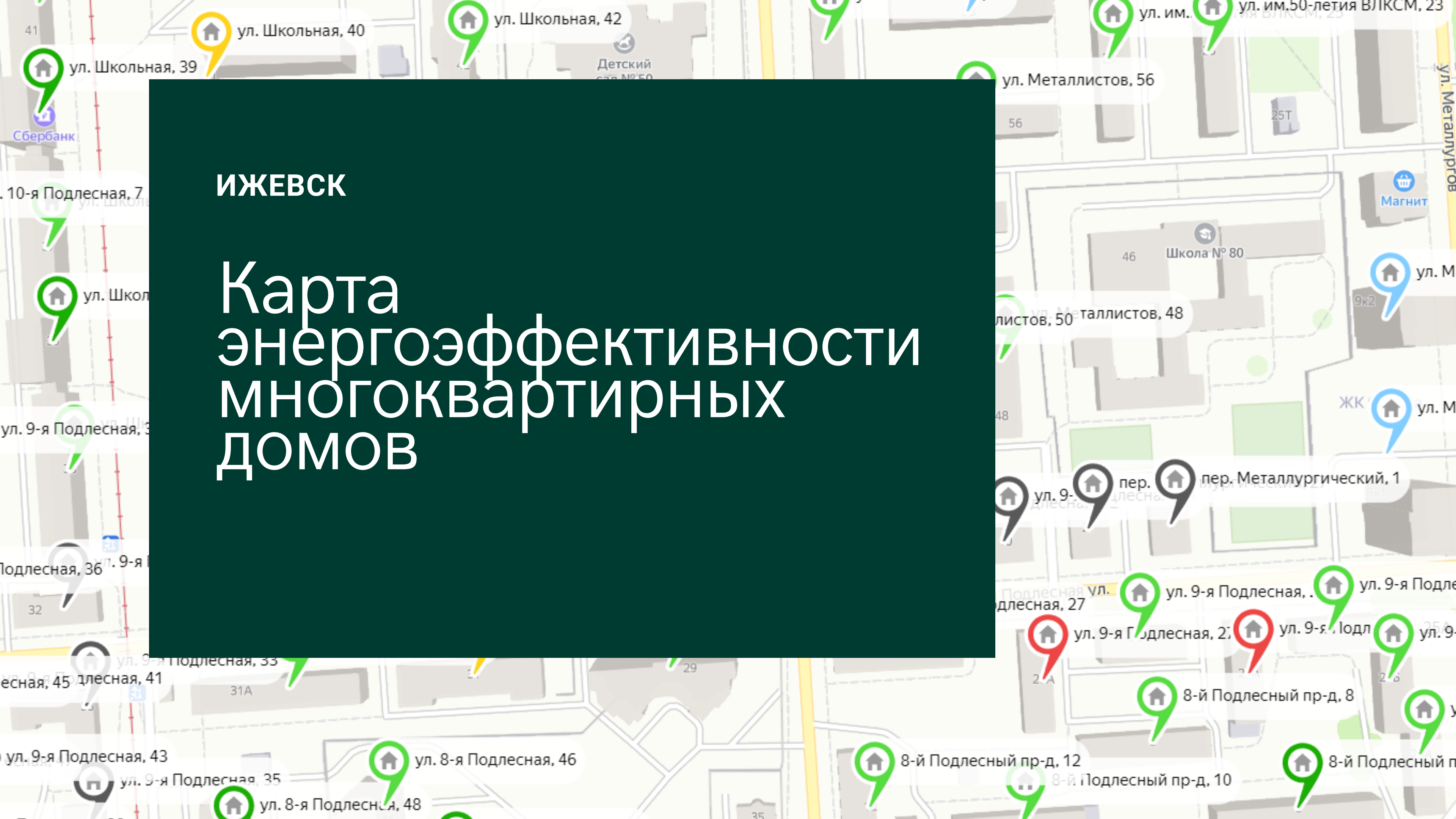
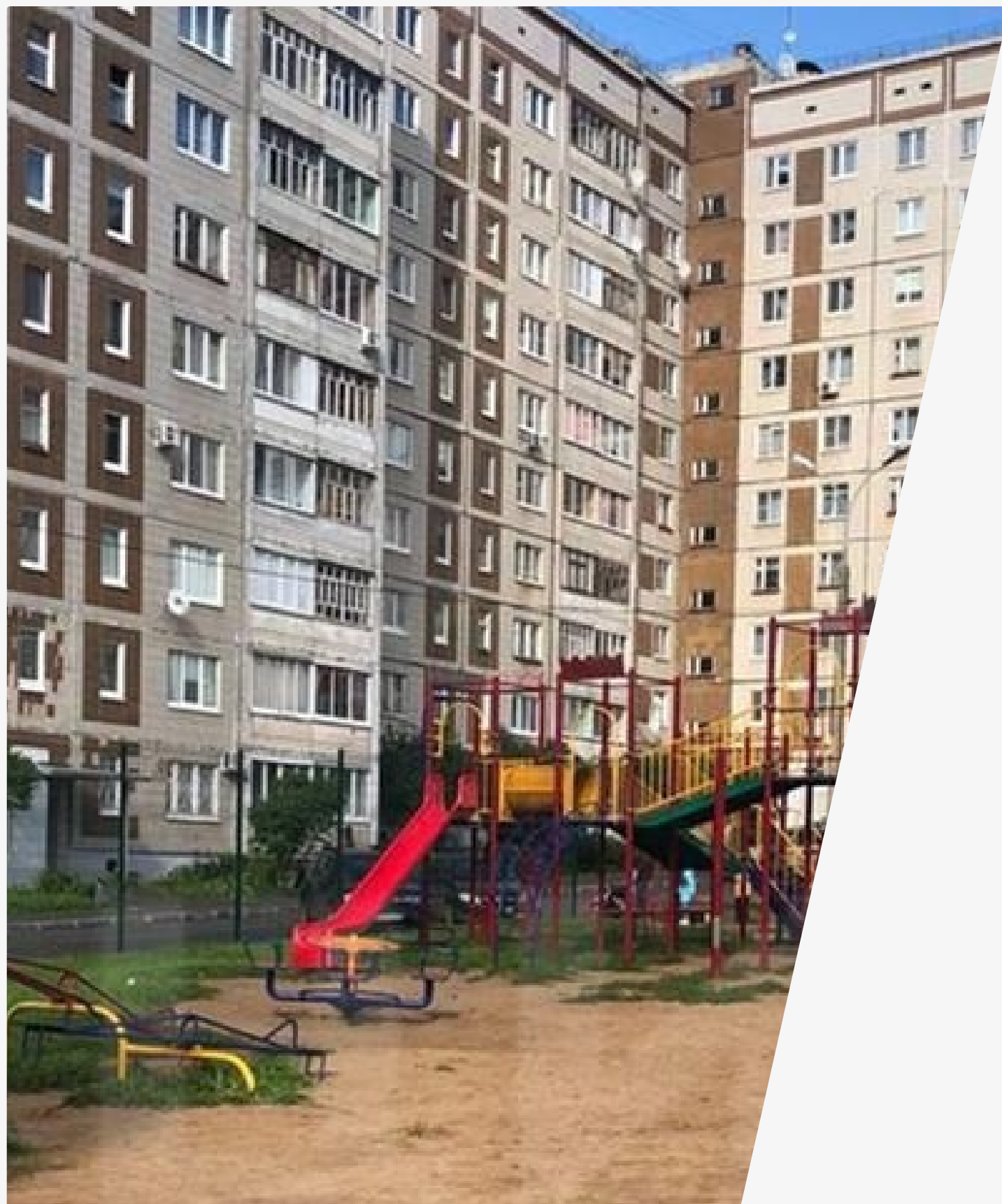


ИЖЕВСК

Карта энергоэффективности многоквартирных домов





ДЛЯ ЧЕГО



Стимулирует собственников принимать решения о проведении энергоэффективного капитального ремонта, собирать доп взносы



Наглядное отображение ситуации с энергоэффективностью в сравнении с другими домами



Инструмент для органов власти, местного самоуправления, управляющих организаций, подрядных организаций, лидеров в домах

Механизм создания карты



В

поиск информации о потреблении тепловой энергии МКД



С

направление запросов, поиск открытой информации



Д

проведение предварительной оценки потенциала энергоэффективности



О

экспресс-оценка потенциала в "Помощнике ЭКР"



создание карты



использование возможностей открытых карт Яндекс

Анкета для экспресс-оценки потенциала повышения энергоэффективности многоквартирного дома (МКД)

Адрес МКД: УР, г. Ижевск, ул. 7-я Подлесная, д. 18

Район Октябрьский Микрорайон 4

Управляющая организация/ТСЖ ООО «УК «Авангард»

Контактное лицо: Никитин Сергей Владимирович

Контакты: тел. 8 904 316-16-56 эл. почта: predsovdom718@yandex.ru

Показатель	Значение	Комментарий
Наличие общедомовых приборов учета потребления теплоэнергии	Да	Да / Нет
Наличие общедомовых приборов учета потребления электроэнергии	Да	Да / Нет
Год постройки	1988	
Количество подъездов	2	
Число этажей	10	Если оно различается по подъездам, то укажите среднее значение
Общая площадь МКД, м ²	6609,13	
Общая площадь квартир, м ²	4268,8	
Общая площадь нежилых помещений, м ²	669,2	
Общая площадь мест общего пользования, м ²	1671,13	
Наличие лифтов в МКД	Да	Да / Нет
Наличие автоматизированного узла управления тепловой энергией	Нет	Да / Нет (если да, то укажите год установки)
Годовой период, за который предоставляются показания тепло- и электросчетчиков	01.01.2020 – 31.12.2020	Укажите даты начала и окончания этого периода
Суммарный годовой расход теплоэнергии на отопление и горячее водоснабжение за указанный выше период, Гкал		Заполняется, если ведется общий учет тепла на отопление и ГВС
Годовой расход теплоэнергии на отопление за указанный выше период, Гкал	623,963	Заполняется, если ведется отдельный учет тепла на отопление
Годовой расход теплоэнергии на горячее водоснабжение за указанный выше период, Гкал		Заполняется, если ведется отдельный учет тепла на ГВС
Годовой расход электроэнергии на общедомовые нужды за указанный выше период, кВт·ч		Без учета потребления в квартирах и нежилых помещениях
Работы по капитальному ремонту, проведенные после 1 февраля 2017 года		При наличии, перечислите проведенные работы

Заполненные анкеты и возникшие вопросы просим направлять по электронной почте: sovet@dom-udm.ru

Анкета для экспресс-оценки потенциала повышения энергоэффективности многоквартирного дома (МКД)

Адрес МКД: УР, г. Ижевск, ул. 30 лет Победы, д. 44

Район Октябрьский Микрорайон 4

Управляющая организация/ТСЖ ООО «Ижевская УК»

Контактное лицо: _____

Контакты: тел. _____ эл. почта: _____

Показатель	Значение	Комментарий
Наличие общедомовых приборов учета потребления теплоэнергии	Да	Да / Нет
Наличие общедомовых приборов учета потребления электроэнергии	Да	Да / Нет
Год постройки	1981	
Количество подъездов	4	
Число этажей	5	Если оно различается по подъездам, то укажите среднее значение
Общая площадь МКД, м ²	3210,2	
Общая площадь квартир, м ²	3210,2	
Общая площадь нежилых помещений, м ²	0	
Общая площадь мест общего пользования, м ²	0	
Наличие лифтов в МКД	Нет	Да / Нет
Наличие автоматизированного узла управления тепловой энергией	Нет	Да / Нет (если да, то укажите год установки)
Годовой период, за который предоставляются показания тепло- и электросчетчиков	01.01.2020 – 31.12.2020	Укажите даты начала и окончания этого периода
Суммарный годовой расход теплоэнергии на отопление и горячее водоснабжение за указанный выше период, Гкал		Заполняется, если ведется общий учет тепла на отопление и ГВС
Годовой расход теплоэнергии на отопление за указанный выше период, Гкал	475,491	Заполняется, если ведется отдельный учет тепла на отопление
Годовой расход теплоэнергии на горячее водоснабжение за указанный выше период, Гкал		Заполняется, если ведется отдельный учет тепла на ГВС
Годовой расход электроэнергии на общедомовые нужды за указанный выше период, кВт·ч		Без учета потребления в квартирах и нежилых помещениях
Работы по капитальному ремонту, проведенные после 1 февраля 2017 года		При наличии, перечислите проведенные работы

Заполненные анкеты и возникшие вопросы просим направлять по электронной почте: sovet@dom-udm.ru

Экспресс-оценка в "Помощник ЭКР"

[← вернуться на титульный лист](#)

[открыть руководство пользователя](#)

ЭКСПРЕСС-ОЦЕНКА потенциала экономии

на основании базовых уровней удельного расхода энергетических ресурсов
согласно приказу Минстроя России от 6 июня 2016 года №399

Легенда:

	поля для ввода
	подсказки
	расчетные величины

ВВОД исходных данных (экспресс-оценка)

1	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика	Необходимо заполнить для учета климатического фактора. Если вашего города нет в списке, выберите ближайший имеющийся.
2	Город (населенный пункт)	Ижевск	
2.1	ГСОП	5606,4	
3	Год постройки	1988	МКД должен быть не старше 60 и не моложе 5 лет
4	Число этажей	10	
5	Площадь квартир и нежилых помещений МКД, м ²	4 938	без учета площади общего имущества
6	Наличие лифтов в МКД?	да	
7	Совместный учет теплоэнергии на отопление и ГВС?	нет	выберите "да", если учет теплоэнергии на отопление и ГВС производится совместно
8	Суммарный годовой расход теплоэнергии (отопление и ГВС), Гкал/год		не заполняйте, если нет совместного учета расхода теплоэнергии
8.1	кВт·ч/год	0	
9	Годовой расход теплоэнергии на отопление, Гкал/год	624	
9.1	кВт·ч/год	725 538	
10	Годовой расход теплоэнергии на ГВС, Гкал/год		
10.1	кВт·ч/год	0	
11	Годовой расход электроэнергии на общедомовые нужды, кВт·ч/год		можно не заполнять, если таких данных нет (будет произведена оценка)
12	Суммарный годовой расход энергоресурсов, кВт·ч/год	1 441 548	
13	кВт·ч/м ² /год	291,93	
14	Приведенный расход энергоресурсов на ГСОП, кВт·ч/м ² /°С·сут	0,052	
15	в том числе расход теплоэнергии на отопление, кВт·ч/м ² /°С·сут	0,026	
16	Расход теплоэнергии на горячее водоснабжение, кВт·ч/м ² /год		

Экспресс-оценка в "Помощник ЭКР"

Определение потенциала экономии, класса энергоэффективности и положения МКД
на кривой распределения аналогичных МКД в России по уровню удельного расхода энергоресурсов

Класс энергоэффективности МКД	Е	Пониженный
Базовый потенциал повышения энергоэффективности, <i>кВт·ч/год</i>	167 941	по сравнению с базовым уровнем для зданий 10 эт. согласно приказу Минстроя № 399
%	12%	экспресс-оценка не является прогнозным показателем экономии (П _э)!
Потенциал повышения энергоэффективности до класса А ⁺⁺ , <i>кВт·ч/год</i>	932 106	по сравнению с уровнем А ⁺⁺ для зданий 10 эт. согласно приказу Минстроя № 399
%	65%	экспресс-оценка не является прогнозным показателем экономии (П _э)!

Потребление энергоресурсов в этом МКД выше, чем в 33% аналогичных* МКД в России!

* - многоквартирных домов, построенных до 2000 года с количеством этажей 9-10



Есть потенциал повышения энергоэффективности до базового уровня. Продолжайте работу с Помощником

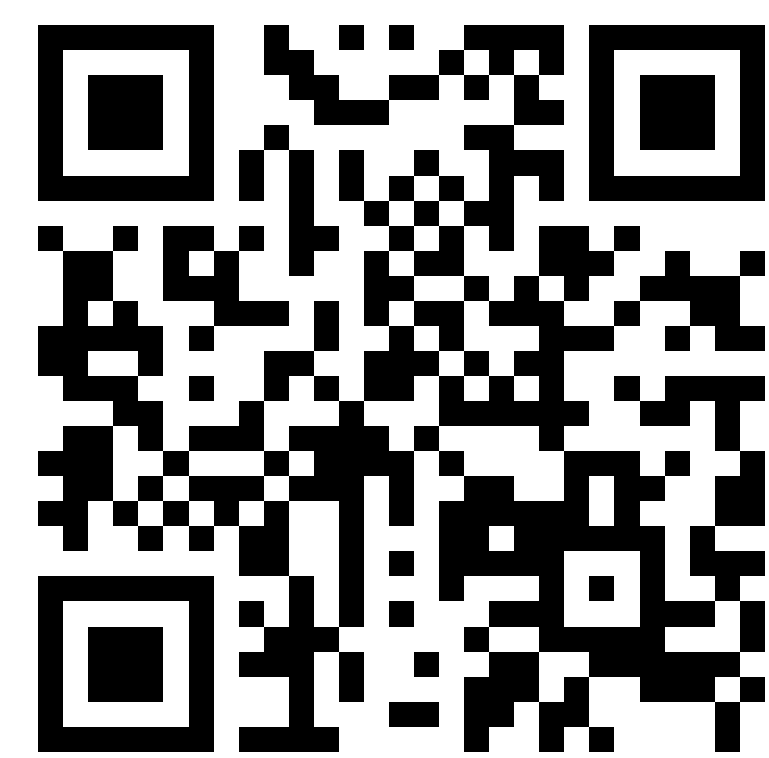
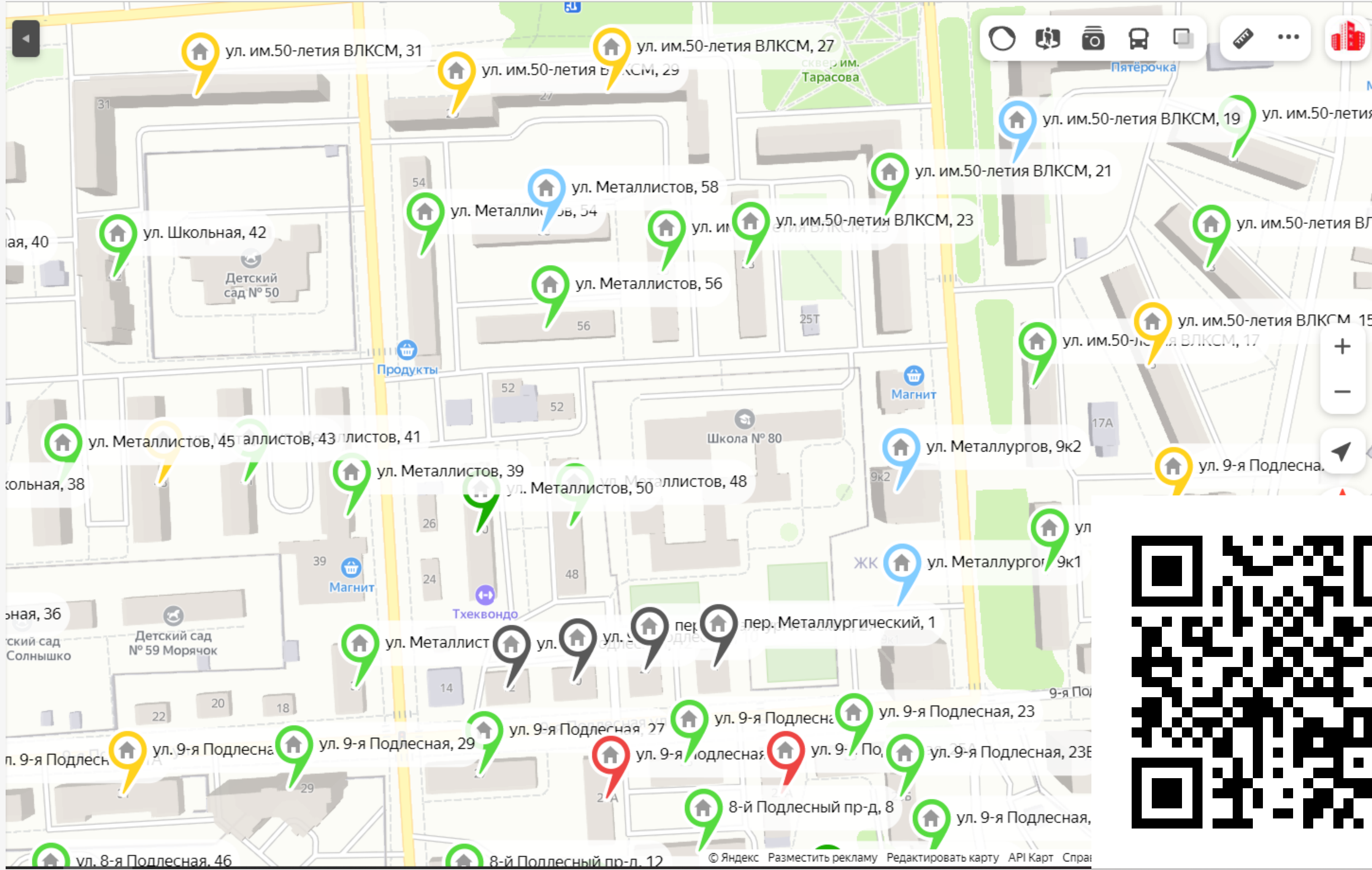
[Ввести данные для детального расчета >>](#)

Россия, Удмуртская Республика, Ижевск,
улица Metallistov, 54 Класс
энергоэффективности МКД - E - пониженный
Потенциал повышения
энергоэффективности - 19% Приведенный
расход потребления тепловой энергии, Гкал
на 1 кв.м. - 0,0137. Потребление ресурсов
выше, чем в 59% аналогичных МКД в России

Россия, Удмуртская Республика, Ижевск,
улица имени 50-летия ВЛКСМ, 49 Класс
энергоэффективности - F - пониженный
Потенциал повышения
энергоэффективности - 13% Приведенный
расход потребления тепловой энергии, Гкал
на 1 кв.м. - 0,0123 Потребление ресурсов
выше, чем в 43% аналогичных МКД в России

Россия, Удмуртская Республика, Ижевск, 9-я
Подлесная улица, 27А Класс
энергоэффективности - F - низкий Потенциал
повышения энергоэффективности - 28%
Приведенный расход потребления тепловой
энергии, Гкал на 1 кв.м. - 0,0170 Потребление
ресурсов выше, чем в 69% аналогичных МКД
в России

Россия, Удмуртская Республика, Ижевск,
улица 30 лет Победы, 42 Класс
энергоэффективности - F - низкий Потенциал
повышения энергоэффективности - 30%
Приведенный расход потребления тепловой
энергии, Гкал на 1 кв.м. - 0,0174 Потребление
ресурсов выше, чем в 79% аналогичных МКД
в России



Евсеев Александр,
член Общественной
палаты РФ,
председатель
Объединения советов
домов Удмуртии

тел. 8(982)991-74-11



A EVSEEV

You can contact @evseevsky right away.

 Telegram

