

ФОНД «ИНСТИТУТ ЭКОНОМИКИ ГОРОДА»



**ОЦЕНКА ДОСТУПНОСТИ АДРЕСНОЙ СОЦИАЛЬНОЙ
ПОДДЕРЖКИ СЕМЕЙ С НИЗКИМИ ДОХОДАМИ ПРИ
ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ**

(работа выполнена за счет средств

Целевого капитала Фонда «Институт экономики города»)

Москва 2022

Оглавление

Введение	4
<i>Цели и задачи исследования.....</i>	<i>5</i>
1. Принципы предоставления субсидий на оплату ЖКУ в Российской Федерации	7
2. Региональные стандарты, применяемые при предоставлении субсидий на оплату ЖКУ	8
2.1. Региональный стандарт максимально допустимой доли расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи	10
2.2. Региональный стандарт нормативной площади жилья	11
2.3. Региональный стандарт стоимости жилищно-коммунальных услуг	14
3. Анализ текущей ситуации в сфере адресной поддержки населения при оплате жилищно-коммунальных услуг	18
3.1. Анализ текущего охвата населения субсидиями на оплату ЖКУ	18
3.2. Анализ доли домохозяйств, потенциально имеющих право на получение субсидии на оплату ЖКУ, и сравнение с текущей ситуацией	20
3.3. Анализ бюджетных расходов на предоставление субсидий на оплату ЖКУ	22
3.4. Выводы по анализу текущей ситуации в сфере адресной поддержки населения при оплате жилищно-коммунальных услуг	25
4. Анализ взаимосвязей параметров программы предоставления адресных субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг и влияния различных факторов на охват домохозяйств субсидиями	25
4.1. Анализ влияния регионального уровня доходов домохозяйств на охват домохозяйств субсидиями на оплату ЖКУ	26
4.2. Анализ влияния региональных стандартов МДД на охват домохозяйств субсидиями на оплату ЖКУ	29
4.3. Анализ влияния бюджетной обеспеченности субъекта Российской Федерации на размер устанавливаемого регионального стандарта МДД	32
4.4. Анализ влияния доли расходов на оплату ЖКУ в доходах домохозяйств («бремени ЖКУ») на размер устанавливаемого регионального стандарта МДД и на охват домохозяйств субсидиями на оплату ЖКУ	35
4.5. Анализ влияния жилищной обеспеченности населения на охват домохозяйств субсидиями на оплату ЖКУ	46
4.6. Выводы по анализу зависимостей и взаимосвязей различных параметров, участвующих в расчёте субсидий и влияющих на охват домохозяйств субсидиями на оплату ЖКУ	47
5. Прогноз изменения параметров программы субсидий и бюджетных расходов на предоставление субсидий при возможном увеличении тарифов на коммунальные услуги	48
5.1. Анализ увеличения расходов домохозяйств при увеличении тарифов на жилищно-коммунальные услуги	49
5.2. Расчет доли домохозяйств, которые будут иметь право на получение субсидии на оплату ЖКУ при росте тарифов	50

5.3. Расчёт роста бюджетных расходов на предоставление субсидий на оплату ЖКУ, меры социальной поддержки (льготы) и оплату расходов бюджетофинансируемых организаций на коммунальные услуги	52
5.4. Выводы по прогнозу охвата домохозяйств субсидиями на оплату ЖКУ и изменения бюджетных расходов на предоставление субсидий при возможном увеличении тарифов на коммунальные услуги	59
6. Общие выводы по результатам анализа	60
7. Предложения по совершенствованию системы предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг	62
Приложение 1. Размер регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.....	65
Приложение 2. Региональные стандарты нормативной площади жилого помещения, используемые для расчета размера субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг	96
Приложение 3. Стандарт стоимости жилищно-коммунальных услуг для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг по административным центрам субъектов Российской Федерации для собственников жилых помещений в многоквартирных домах, которые уплачивают взносы на капитальный ремонт, руб. в месяц	126
Приложение 4. Количество семей, в 2019 году получивших субсидии в денежной форме (через банковские счета в банках, организациях связи и иным способом)	147
Приложение 5. Количество и доля семей, получивших субсидии в 2019 году и семей, имеющих право на получение субсидии, «коэффициент обращаемости»	149
Приложение 6. Оценка расходов граждан на ЖКУ при росте тарифов на коммунальные услуги на 20%	153

Введение

Огромная потребность в инвестициях для модернизации существующей коммунальной инфраструктуры, изношенность которой приближается к критическому уровню, а также создание такой инфраструктуры для обеспечения нового жилищного строительства заставляют искать возможности увеличения объёмов финансирования коммунального сектора.

Фондом «Институт экономики города» в 2021 году была проведена предварительная оценка возможности увеличения тарифов на коммунальные услуги (условно на 20%) с одновременным усилением адресной поддержки граждан на оплату коммунальных услуг¹. Настоящее исследование расширяет и дополняет результаты предварительного исследования. Безусловно, возможное увеличение тарифов обязательно должно сопровождаться обеспечением доступности коммунальных услуг для домохозяйств с низкими доходами. В настоящей работе приведены результаты углублённого исследования доступности оплаты коммунальных услуг для населения, в том числе при существующих и других возможных параметрах предоставления семьям с низкими доходами субсидий на оплату жилья и коммунальных услуг.

Правительством Российской Федерации ещё в 2009 году было установлено², что одним из критериев доступности платы за жилое помещение и коммунальные услуги (далее также – ЖКУ) является показатель доли семей, получающих субсидии на оплату жилья и коммунальных услуг (далее также – субсидии на оплату ЖКУ): при планируемом повышении размера платы за ЖКУ доля получателей субсидий на оплату ЖКУ не должна превысить определённого субъектом Российской Федерации / органами местного самоуправления порога. Однако с 2014 г. данный критерий доступности был исключён.

Субсидии на оплату ЖКУ в России предоставляются с 1994 года. Максимальное число получателей субсидий по России в целом было в середине 2000-х годов – около 15% семей. После этого число семей – получателей субсидий стало сокращаться: в 2012 году в программе предоставления субсидий участвовало 10,3% домохозяйств, в 2019 году

¹ См.: <https://www.urbaneconomics.ru/centr-obshchestvennyh-svyazey/news/itogi-diskussionnogo-kluba>; https://www.urbaneconomics.ru/sites/default/files/dostupnost_zhku_pri_roste_tarifov_09_11_21.pdf

² Основы формирования предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 28 августа 2009 г. № 708, пункт 5 (действовало до 1 мая 2014 г.). В настоящее время действуют другие принципы установления и применения предельных индексов, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 г. № 400, пункт 4.

субсидии получали уже только 6,6% семей, или 3,7 млн домохозяйств (включая домохозяйства, которые получали субсидии не все месяцы в году)³.

В 2020 году в условиях пандемии COVID-19, экономического кризиса и снижения доходов населения можно предположить, что плата за ЖКУ стала менее доступна для части домохозяйств. Спрос на субсидии вырос: по данным Росстата⁴, удельный вес семей, получающих субсидии, в общем числе семей в 2020 г. увеличился на 7,5% по сравнению с 2019 г. Увеличился среднемесячный размер субсидии на семью: с 1590 руб. в месяц в 2019 г. до 1782 руб. в месяц в 2020 г. Соответственно, увеличились бюджетные расходы на предоставление субсидий: с 70,75 млрд руб. в 2019 г. до 75,31 млрд руб. в 2020 г.

В сентябре 2021 года Заместитель председателя Правительства Российской Федерации М. Ш. Хуснуллин поручил Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и другим министерствам проработать вопрос усиления адресной поддержки граждан по оплате жилищно-коммунальных услуг в связи с планируемым совершенствованием тарифного регулирования, предполагающего установление уровня тарифов исходя из реализации планов по ремонту и модернизации коммунальной инфраструктуры⁵.

В этой связи интерес для исследования представляет не только оценка охвата населения субсидиями на оплату ЖКУ, как показатель доступности платы за ЖКУ, но и оценка того, как параметры региональных программ адресной бюджетной поддержки на цели оплаты ЖКУ влияют на число получателей и размер субсидий, зависят ли эти показатели от возможностей региональных бюджетов, как увеличатся бюджетные расходы при возможном росте тарифов на ЖКУ, в том числе в случае принятия мер для обеспечения равного права семей с низкими доходами на получение поддержки вне зависимости от региона проживания домохозяйств.

Цели и задачи исследования.

Целями исследования являются:

- оценка доступности ЖКУ для домохозяйств с учетом адресных субсидий на оплату ЖКУ;

³ Статистическая форма № 22-ЖКХ (субсидии) «Сведения о предоставлении гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг за январь-декабрь 2019 года».

⁴ Источник: <https://rosstat.gov.ru/folder/13706>.

⁵ Источник: <https://tass.ru/ekonomika/12512223>, <https://lenta.ru/news/2021/09/27/zhkh/>, <https://iz.ru/1226511/mariia-perevoshchikova/podniat-i-prostit-tarify-v-zhkh-khotiat-sdelat-ekonomicheski-obosnovannymi>.

- оценка влияния на охват домохозяйств субсидиями на оплату ЖКУ применяемых региональных стандартов, значения которых заметно различаются в регионах, особенно стандарта максимально допустимой доли расходов на ЖКУ в совокупном семейном доходе;
- оценка расходов бюджетов субъектов Российской Федерации на предоставление субсидий на оплату ЖКУ и потенциальный рост таких бюджетных расходов при росте тарифов на ЖКУ и применении мер для обеспечения одинакового по всем регионам стандарта максимально допустимой доли расходов на ЖКУ в совокупном семейном доходе;
- разработка предложений по совершенствованию системы предоставления субсидий на оплату ЖКУ.

В ходе исследования решались следующие задачи:

1) сбор и анализ данных по субъектам Российской Федерации:

- об установленных региональных стандартах, применяемых при предоставлении субсидий на оплату ЖКУ (см. раздел 2 отчёта);
- об охвате населения такими субсидиями и о бюджетных расходах на субсидии (см. раздел 3 отчёта);

2) сравнение фактического охвата населения субсидиями на оплату ЖКУ с расчётными данными доли домохозяйств, имеющих право на получение субсидий исходя из совокупного семейного дохода, а также фактических бюджетных расходов на субсидии с расчётной потребностью в бюджетных расходах для предоставления субсидий всем имеющим на них право домохозяйствам (см. раздел 3 отчёта);

3) анализ зависимости размера региональных стандартов от доли расходов на оплату ЖКУ в доходах домохозяйств («бремени ЖКУ»), бюджетной обеспеченности регионов и других факторов (см. раздел 4 отчёта);

4) оценка возможного роста доли домохозяйств, имеющих право на субсидии на оплату ЖКУ, и бюджетных расходов на субсидии при гипотетическом увеличении тарифов на коммунальные услуги и в случае, если во всех регионах стандарт максимально допустимой доли расходов на ЖКУ в совокупном семейном доходе (далее также – МДД) будет установлен на одинаковом уровне, например, не выше 15% (см. раздел 5 отчёта).

Исследование выполнено на основе статистических данных Росстата об охвате населения субсидиями на оплату ЖКУ и размере средств, выплаченных из бюджета на предоставление субсидий, по субъектам Российской Федерации

и по России в целом⁶; о доходах населения и распределении населения по размеру среднедушевого дохода⁷; о численности населения и размере домохозяйств по субъектам Российской Федерации и по России в целом⁸; о доходах коммунального сектора за счёт предоставления коммунальных услуг (отпуска коммунальных ресурсов) потребителям⁹. Источником данных о значениях региональных стандартов МДД, стоимости ЖКУ, нормативной площади жилого помещения (в кв. м на 1 человека) являются нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации. Для расчёта совокупной стоимости ЖКУ в субъектах Российской Федерации использованы сведения, опубликованные в журнале «Цены и тарифы в жилищно-коммунальном хозяйстве» (№ 1(83) 2020 год).

1. Принципы предоставления субсидий на оплату ЖКУ в Российской Федерации

Субсидии на оплату ЖКУ в Российской Федерации начали предоставляться с 1994 года в соответствии с Законом Российской Федерации от 24 декабря 1992 г. № 4218-1 «Об основах федеральной жилищной политики». Предоставление субсидий основано на принципе, по которому семья за проживание в жилом помещении в пределах нормативов площади жилья и потребления коммунальных услуг в пределах нормативов потребления коммунальных услуг должна платить за ЖКУ не более установленной доли в совокупном доходе семьи. Разница между размером оплаты жилищно-коммунальных услуг и суммой, равной МДД в совокупном доходе семьи, субсидируется бюджетом через предоставление субсидий на оплату ЖКУ.

Размер субсидии, подлежащей выплате, ограничен размером фактического платежа семьи за жилищно-коммунальные услуги.

За время существования субсидий как программы бюджетной поддержки граждан принципы предоставления субсидий несколько раз менялись. Основные изменения – это введение особого правила для расчёта размера субсидии для семей со среднедушевым доходом ниже прожиточного минимума и переход от безналичного перечисления средств субсидий жилищно-коммунальным предприятиям к перечислению субсидий непосредственно гражданам на их банковские счета.

⁶ Форма статистического наблюдения № 22-ЖКХ (субсидии).

⁷ Росстат: <https://rosstat.gov.ru/folder/13397>

⁸ См. там же.

⁹ Форма статистического наблюдения № 22-ЖКХ (ресурсы).

В настоящее время субсидии на оплату ЖКУ предоставляются гражданам в соответствии с нормами статьи 159 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – Жилищный кодекс РФ, ЖК РФ) и Правилами предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации от 14 декабря 2005 г. № 761 (далее – Правила предоставления субсидий).

Субсидии предоставляются гражданам в случае, если их расходы на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, рассчитанные исходя из размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчёта субсидий, и размера регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг превышают величину, соответствующую максимально допустимой доле расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи¹⁰.

Субсидия на оплату ЖКУ рассчитывается по формуле:

$$\text{Субсидия} = \text{Расходы на ЖКУ}^{\text{Ст}} - \text{Доход}^{\text{С}} \times \text{МДД},$$

где:

Расходы на ЖКУ^{Ст} - расходы семьи на оплату ЖКУ, рассчитанные по региональным стандартам;

Доход^С – совокупный доход семьи;

МДД – максимально допустимая доля расходов на оплату ЖКУ в совокупном доходе семьи.

Для семей со среднедушевым доходом ниже прожиточного минимума МДД применяется с уменьшающим коэффициентом, равным отношению совокупного дохода семьи к прожиточному минимуму¹¹.

2. Региональные стандарты, применяемые при предоставлении субсидий на оплату ЖКУ

Определение права граждан на субсидию на оплату ЖКУ и расчёт размера субсидии производится на основании региональных стандартов максимально допустимой доли расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи, нормативной площади жилого помещения и стоимости жилищно-коммунальных услуг, которые устанавливаются субъектами Российской Федерации дифференцированно по

¹⁰ Часть 1 статьи 159 Жилищного кодекса РФ.

¹¹ См. там же.

муниципальным образованиям. Установленные значения указанных региональных стандартов¹² приведены в приложениях 1-3.

Указанные стандарты заметно различаются по регионам России, прежде всего это касается стандарта максимально допустимой доли расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи (см. приложение 1).

В настоящее время продолжает действовать постановление Правительства Российской Федерации, которым установлены федеральные стандарты оплаты жилого помещения и коммунальных услуг в целях определения размера межбюджетных трансфертов, выделяемых из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации, в том числе для оказания финансовой помощи по оплате жилых помещений и коммунальных услуг¹³:

а) федеральный стандарт уровня платежей граждан в размере 100 процентов экономически обоснованных затрат на содержание и ремонт жилого помещения и предоставление коммунальных услуг;

б) федеральный стандарт максимально допустимой доли собственных расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи в размере 22 процентов;

в) федеральный стандарт социальной нормы площади жилого помещения в размере 18 кв. метров общей площади жилья на 1 гражданина.

До 2010 года такие федеральные стандарты использовались для расчета объемов средств федерального бюджета, предоставляемых бюджетам субъектов Российской Федерации в целях софинансирования расходов по предоставлению гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг¹⁴.

Такие целевые трансферты из федерального бюджета были отменены в 2010 г.¹⁵, и в настоящее время предоставление субсидий на оплату ЖКУ

¹² Региональный стандарт стоимости жилищно-коммунальных услуг – для административного центра соответствующего субъекта Российской Федерации.

¹³ Постановление Правительства Российской Федерации от 29 августа 2005 года № 541 (ред. от 15.05.2018) «О федеральных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг».

¹⁴ Постановление Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2007 г. № 941 (ред. от 15 сентября 2009 г.) «О порядке предоставления субсидий из федерального бюджета в целях софинансирования расходов бюджетов субъектов Российской Федерации по предоставлению гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг».

¹⁵ Постановление Правительства Российской Федерации от 1 июня 2010 г. № 387 (ред. от 12 августа 2015 г.) «Об изменении, приостановлении действия и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации в связи с Федеральным законом «О федеральном бюджете на 2010 год и на плановый период 2011 и 2012 годов».

является расходным обязательством субъектов Российской Федерации¹⁶, а федеральные стандарты учитываются при определении общего объема межбюджетных трансфертов из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации.

2.1. Региональный стандарт максимально допустимой доли расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи

Для целей определения права граждан на субсидию на оплату ЖКУ и определения размера субсидии применяется региональный стандарт максимально допустимой доли собственных расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи, установленный субъектом Российской Федерации.

В соответствии с частью 1 статьи 159 Жилищного кодекса РФ, для семей со среднедушевым доходом ниже установленного прожиточного минимума при расчете размера субсидии стандарт МДД уменьшается в соответствии с поправочным коэффициентом, равным отношению среднедушевого дохода семьи к прожиточному минимуму. При таком «ступенчатом» подходе величина МДД - это максимальное устанавливаемое значение.

Анализ нормативных документов субъектов Российской Федерации, регулирующих предоставление субсидий на оплату ЖКУ (приложение 1), показал, что стандарты МДД, установленные в регионах, во многом ориентируются на значение федерального стандарта доли расходов на оплату жилья и коммунальных услуг – 22%, установленного в целях определения размера межбюджетных трансфертов из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации.

Стандарт МДД, превышающий 22%, не установлен ни в одном субъекте Российской Федерации, в 63 субъектах Российской Федерации такой стандарт установлен на уровне 22% и в 22 субъектах Российской Федерации – ниже 22%, в том числе:

- 20% - в 5 субъектах Российской Федерации (Еврейская АО, Ростовская область, Республика Башкортостан, Республика Калмыкия и Магаданская область);

¹⁶ Подпункт 24 пункта 2 статьи 26.3 Федерального закона от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации».

- 18% - в 4 субъектах Российской Федерации (Тверская, Оренбургская, Рязанская и Астраханская области);
- 15% - в 6 субъектах Российской Федерации (Сахалинская область, Республика Саха (Якутия), Ханты-Мансийский АО-Югра, Ямало-Ненецкий АО, Кабардино-Балкарская Республика, Республика Крым);
- 14% - в г. Санкт-Петербурге;
- 10% - в г. Москве.

Кроме того, в 32 субъектах Российской Федерации (в том числе в Москве) применяется «ступенчатое» снижение значения стандарта МДД по иным основаниям, нежели предусмотрено частью 1 статьи 159 Жилищного кодекса РФ: в зависимости от таких параметров, как, например, конкретный размер дохода (разная максимально допустимая доля для разных пороговых значений дохода), принадлежность к отдельным социальным категориям, например, пенсионеры, инвалиды и т.д.

2.2. Региональный стандарт нормативной площади жилого помещения

Согласно Методическим рекомендациям по применению Правил предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 30 декабря 2016 г. № 1037/857 (далее – Методические рекомендации¹⁷), региональный стандарт нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, устанавливается в квадратных метрах общей площади жилого помещения, приходящихся на одного человека¹⁸. Размер регионального стандарта нормативной площади жилого помещения дифференцируется по количеству членов семьи и является единым на всей территории субъекта Российской Федерации¹⁹.

В Методических рекомендациях субъектам Российской Федерации при установлении регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, приходящуюся на одного человека в семье определенной

¹⁷ Первая редакция указанных Методических рекомендаций была утверждена еще 26 мая 2006 г. (приказ Минстроя России и Минтруда России № 58/403), и в них также присутствовали рекомендации по методике расчета регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, анализируемые в настоящем разделе отчета.

¹⁸ См. п. 64 Методических рекомендаций.

¹⁹ См. п. 65 Методических рекомендаций.

численности, при наличии информационных ресурсов (статистической информации, случайной выборки и др.) и технической возможности предлагается рассчитывать величину стандарта по специальной формуле исходя из реальных сведений о числе семей соответствующей численности в субъекте Российской Федерации и об общей площади помещений, занимаемых такими семьями²⁰. При отсутствии информационных ресурсов и технических возможностей субъектам Российской Федерации рекомендовано основываться на существующем уровне жилищной обеспеченности семей разной численности, получающих субсидии²¹.

Такой подход позволяет субъектам Российской Федерации устанавливать величину регионального стандарта нормативной площади жилья «ближе к реальности», поскольку, как правило, большие семьи, претендующие на социальную помощь, нередко проживают в жилых помещениях, где на каждого члена семьи приходится менее 18 кв. м общей площади (величина установленного в 2005 году федерального стандарта социальной нормы площади жилого помещения²²).

Мониторинг работы служб субсидий, проведенный ИЭГ в 2005-2007 годах²³, показывал, что в большинстве субъектов Российской Федерации изначально не применялся рекомендованный метод расчета нормативной площади жилья с использованием сведений о реальном проживании семей. Анализ нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации, проведенный в рамках данного исследования, также показывает, что в отношении методов определения нормативной площади жилья для расчета субсидий изменений не произошло – сложившийся уровень жилищной обеспеченности семей разного состава во внимание практически не принимается.

В 57 субъектах Российской Федерации региональный стандарт нормативной площади жилого помещения устанавливается в расчете на одного человека для трех групп: одиноко проживающих граждан, семей размером 2 человека и семей размером 3 человека и более.

В 14 субъектах Российской Федерации стандарт нормативной площади жилья дифференцирован и далее:

²⁰ См. п. 67.1. Методических рекомендаций.

²¹ См. п. 67.2. Методических рекомендаций.

²² Установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 29.08.2005 № 541 (ред. от 15.05.2018) «О федеральных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг».

²³ См, например, материалы конференции Фонда «Институт экономики города» «Адресная социальная поддержка граждан при оплате жилья и коммунальных услуг» (2006 г.): <https://www.urbaneconomics.ru/node/6602>.

для семей размером 4 и более человека,
для семей размером 5 и более человек (Орловская, Псковская, Саратовская области и Республика Бурятия);

для семей размером 6 и более человек (Республики Кабардино-Балкария, Ингушетия и Алтай, Чукотский автономный округ);

для семей из 7 и более человек (Республика Тыва).

Размер стандарта нормативной площади жилого помещения устанавливается в следующем диапазоне значений:

- для одиноко проживающих граждан – 30–33 кв. м (за исключением Калининградской области и Камчатского края, где такой стандарт составляет 39 и 36 кв. м соответственно);
- на одного члена для семьи из двух человек – 20–23 кв. м. В некоторых субъектах Российской Федерации стандарты нормативной площади жилого помещения на 1 человека для семьи из двух человек установлены в размере 25 кв. м (Калужская и Волгоградская области и г. Санкт-Петербург) и 26 кв. м (Чукотский автономный округ);
- на одного члена семьи для семьи, состоящей из трех и более человек, в большинстве регионов (71 из 85) установлен и сохраняется много лет на уровне федерального стандарта - 18 кв. метров общей площади жилья.

В 10 субъектах Российской Федерации этот последний стандарт выше 18 кв. м:

в Санкт-Петербурге, Краснодарском, Ставропольском, Красноярском и Хабаровском краях, Саратовской области – 20 кв. м на человека;

в Республике Карелия, Свердловской и Калининградской областях – 21 кв. м на человека;

в Архангельской области – 27 кв. м на человека.

При этом только в 6 из указанных 10 субъектов Российской Федерации сложившийся уровень жилищной обеспеченности выше среднероссийского уровня (26,3 кв. м на человека в 2019 году), а 4 региона приняли более высокий стандарт общей площади жилого помещения, имея более низкий сложившийся уровень жилищной обеспеченности. Только в Архангельской области размер регионального стандарта примерно соответствует сложившемуся уровню жилищной обеспеченности (27 и 28,9 кв. м соответственно).

С другой стороны, только в 4 субъектах Российской Федерации стандарт нормативной площади жилого помещения на одного члена семьи для семьи, состоящей из трех и более человек, ниже 18 кв. м на человека:

в Мурманской области и Республике Татарстан – 17 кв. м на человека;
в Республике Тыва - 16,74 кв. м на человека;
в Республике Удмуртия - 16 кв. м на человека.

За исключением Республики Татарстан, жилищная обеспеченность в этих регионах ниже среднероссийского уровня и составляет от 14,2 до 25,5 кв. м на человека.

Информация об установленных значениях стандарта нормативной площади жилого помещения для расчета размера субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, а также о сложившемся уровне жилищной обеспеченности в субъектах Российской Федерации приведена в приложении 2.

Следует также отметить, что Правила предоставления субсидий дают органам государственной власти субъектов Российской Федерации возможность принять решение об использовании фактической площади жилого помещения, а не стандарта нормы площади жилья для отдельных категорий получателей²⁴. Например, в Республике Саха (Якутия) стандарт стоимости жилого помещения на одного члена семьи для семьи из двух и более человек установлен в размере фактической площади квартиры или индивидуального жилого дома, но не более, чем 18 кв. м на одного человека и дополнительно 9 кв. м на семью²⁵. Надо отметить, что такой подход, при котором из двух одинаковых семей с равным доходом, занимающих помещения разной площади, субсидию большего размера получит та семья, которая проживает в лучших условиях, ведёт, на наш взгляд, к нарушению социальной справедливости при предоставлении субсидий.

2.3. Региональный стандарт стоимости жилищно-коммунальных услуг

Согласно Правилам предоставления субсидий, региональный стандарт стоимости жилищно-коммунальных услуг устанавливается из расчета на одного члена семьи для семей разной численности и одиноко проживающих граждан. Таким образом, стандарт стоимости ЖКУ – это производная величина от нормативной стоимости ЖКУ, установленной из расчёта на один квадратный метр общей площади жилого помещения, и регионального стандарта нормативной площади жилого помещения для предоставления

²⁴ См. п. 22(3) Правил предоставления субсидий.

²⁵ Постановление Правительства Республики Саха (Якутия) от 11 мая 2012 года №192 «О стандартах для расчета субсидий населению на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в Республике Саха (Якутия)».

субсидий, установленного дифференцированно для семей разной численности и одиноко проживающих граждан. Соответственно, региональный стандарт стоимости ЖКУ дифференцируется в зависимости от размера семьи вслед за региональным стандартом нормативной площади жилого помещения.

Правила предоставления субсидий предусматривают возможность установления органами государственной власти субъектов Российской Федерации стандартов стоимости ЖКУ отдельно по городским округам, городским и сельским поселениям, а также населенным пунктам, расположенным на межселенных территориях (п. 22, 22(1) Правил предоставления субсидий).

Кроме того, до 2014 года Правила предоставления субсидий также предусматривали возможность установления стандартов стоимости ЖКУ в пределах муниципального образования отдельно для многоквартирных домов и для индивидуальных жилых домов, но после внесения в 2014 году ряда изменений в Правила предоставления субсидий в настоящее время стандарт стоимости ЖКУ дифференцируется не по типам домов, а по видам получателей субсидий: наниматель или собственник жилого помещения.

Согласно части 6 статьи 159 ЖК РФ, размер регионального стандарта стоимости ЖКУ как для нанимателей, так и для собственников жилых помещений устанавливается исходя из размера платы за содержание жилого помещения, установленной для нанимателей по договорам социального найма, цен, тарифов на ресурсы, необходимые для предоставления коммунальных услуг, и нормативов потребления коммунальных услуг, используемых для расчета платы за коммунальные услуги для указанных нанимателей.

Кроме того, для нанимателей жилых помещений региональный стандарт устанавливается также с учетом размера платы за пользование жилым помещением (платы за наём), а для собственников жилых помещений – также с учетом минимального размера взноса на капитальный ремонт (при уплате в соответствии с ЖК РФ взносов на капитальный ремонт),

Согласно Правилам предоставления субсидий определение регионального стандарта стоимости ЖКУ в отношении платы за жилое помещение осуществляется исходя из минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядка их оказания и выполнения, установленного постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения

надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения».

Анализ региональных нормативных правовых актов (на примере установления регионального стандарта стоимости ЖКУ для административных центров регионов²⁶) показал, что субъекты Российской Федерации по-разному подходят к дифференциации стандарта стоимости ЖКУ по размеру семей. Так, 49 регионов установили разные стандарты в расчете на 1 человека в зависимости от размера семьи - для одиноко проживающего, для семьи из 2 человек, из 3 и более человек. В 29 регионах стандарт значительно более дифференцирован в зависимости от численности семьи – вплоть до 7 и более человек. Остальные регионы установили одинаковый стандарт стоимости ЖКУ вне зависимости от размера семьи или даже не установили численное значение стандарта вообще, приняв решение, что «стандарт соответствует начисляемым платежам граждан за жилищно-коммунальные услуги в пределах регионального стандарта нормативной площади жилого помещения по нормативным объемам потребления коммунальных услуг с применением утвержденных на финансовый год тарифов для населения» (например, Республика Саха Якутия²⁷).

При дифференциации стандарта стоимости ЖКУ в зависимости от размера семьи подавляющее большинство регионов установили максимальное значение стандарта для одиноко проживающего гражданина и все более уменьшающееся значение при росте числа членов семьи. Разница в размере стандарта для семей разного размера при этом может быть довольно значительна. Например, во Владимирской области стандарт стоимости жилищно-коммунальных услуг установлен в размере 3494,1 руб., 2462,62 руб. и 2186,18 руб. в месяц на человека при составе семьи соответственно 1, 2 и 3 и более человек. Но есть и менее заметная разница в стандарте, например, в Белгородской области – 2983,06 руб., 2294,18 руб. и 2121,97 руб. в месяц для семьи из 1, 2 и 3 и более человек соответственно.

Однако для административного центра Республики Марий Эл реализован кардинально противоположный подход – для семьи из одиноко

²⁶ Во всех субъектах Российской Федерации значения регионального стандарта стоимости ЖКУ дифференцированы по муниципальным образованиям, но различия между значениями стандарта, установленными для административного центра региона и других муниципалитетов, часто незначительны. Расчёт средних значений регионального стандарта стоимости ЖКУ по всем субъектам Российской Федерации заметно усложнил бы исследование, поэтому для всех дальнейших расчётов в настоящем отчёте используются значения региональных стандартов стоимости ЖКУ, установленные для административных центров субъектов Российской Федерации.

²⁷ Постановление Правительства Республики Саха (Якутия) от 11 мая 2012 года №192 «О стандартах для расчета субсидий населению на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в Республике Саха (Якутия)»

проживающего человека установлено минимальное значение стандарта стоимости ЖКУ, которое увеличивается при увеличении числа членов домохозяйства. Стандарт стоимости ЖКУ в расчете на 1 человека составляет 2309,28, 2569,92 и 3524,09 рубля в месяц для семьи соответственно из 1, 2 и 3 и более человек.

Численное значение стандарта стоимости ЖКУ весьма существенно различается от региона к региону. Так, наибольшие значения стандарта в расчете на 1 человека в составе семьи из трех и более человек в месяц составляют 4344 руб. (Камчатский край) и 3918 руб. (Хабаровский край). Наименьшие значения – 1047 руб. (Кабардино-Балкарская Республики) и 1101 руб. (Республика Северная Осетия-Алания) в месяц на 1 человека. Очевидно влияние регионально-климатических и других отличий, влияющих на стоимость, прежде всего, коммунальных услуг.

Но значения стандарта стоимости ЖКУ могут весьма существенно различаться и для регионов с близкими условиями. Например, в регионах Центрального федерального округа (не принимая во внимание Москву и Московскую область) стандарт стоимости ЖКУ в расчете на 1 человека в семье из 3 человек в месяц изменяется от 1933,95 руб. (Брянская область) до 3206,62 руб. (Смоленская область). Такая разница в размере стандарта, возможно, также объясняется различиями в тарифах ресурсоснабжающих предприятий, работающих в пределах одного региона.

В то же время анализ показал, что за исключением пяти субъектов Российской Федерации, региональный стандарт стоимости ЖКУ, установленный для административного центра региона на одного человека в семье из 3 человек, выше среднего объёма расходов на ЖКУ на одного человека в месяц в этом административном центре. Это, вероятно, связано с тем, что стандарт стоимости ЖКУ учитывает «полный набор» коммунальных услуг, который в реальности доступен не всем домохозяйствам; к тому же размер расходов населения на ЖКУ уменьшается за счёт начисленных льгот. В Чукотском автономном округе, Еврейской автономной области, Республике Саха (Якутия) и Республике Ингушетия региональный стандарт стоимости ЖКУ, применяемый для расчёта субсидий, ниже, а в Красноярском крае равен среднему объёму расходов на ЖКУ на одного человека в месяц, то есть можно предположить, что данный стандарт в этих регионах, скорее всего, занижен.

При этом можно утверждать, что при установлении регионального стандарта стоимости ЖКУ в соответствии с Правилами предоставления субсидий «коридор» для волюнтаристских решений органов государственной

власти субъекта Российской Федерации чрезвычайно узок, принимая во внимание регулирование тарифов коммунальных предприятий, установление муниципалитетами размера стоимости содержания жилого помещения для нанимателей, платы за наём, установление регионом размеров взносов на капитальный ремонт.

Детальное изучение механизма установления регионального стандарта стоимости ЖКУ в субъектах Российской Федерации требует изучения большого количества нормативно-правовых актов и выходит за рамки данного исследования.

Информация о стандартах стоимости жилищно-коммунальных услуг в административных центрах субъектов Российской Федерации приведена в Приложении 3.

3. Анализ текущей ситуации в сфере адресной поддержки населения при оплате жилищно-коммунальных услуг

3.1. Анализ текущего охвата населения субсидиями на оплату ЖКУ

По данным статистической формы № 22-ЖКХ (субсидии) в 2019 году количество получателей субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг составило 3 707,7 тыс. домохозяйств (включая домохозяйства, которые получали субсидии не все месяцы в году)²⁸, или 6,6% всех семей, проживающих в Российской Федерации.

Самая высокая доля семей, реализовавших своё право на получение субсидий, по итогам 2019 года зафиксирована в Еврейской автономной области, Республике Тыва и Мурманской области – 29,6, 21,8 и 18,1% соответственно (см. рисунок 1). При этом в Республике Тыва и Мурманской области стандарт МДД установлен на уровне 22%, как и в большинстве российских регионов, а в Еврейской автономной области – на уровне 20%.

²⁸ Статистическая форма «Сведения о предоставлении гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг за январь-декабрь 2019 года».

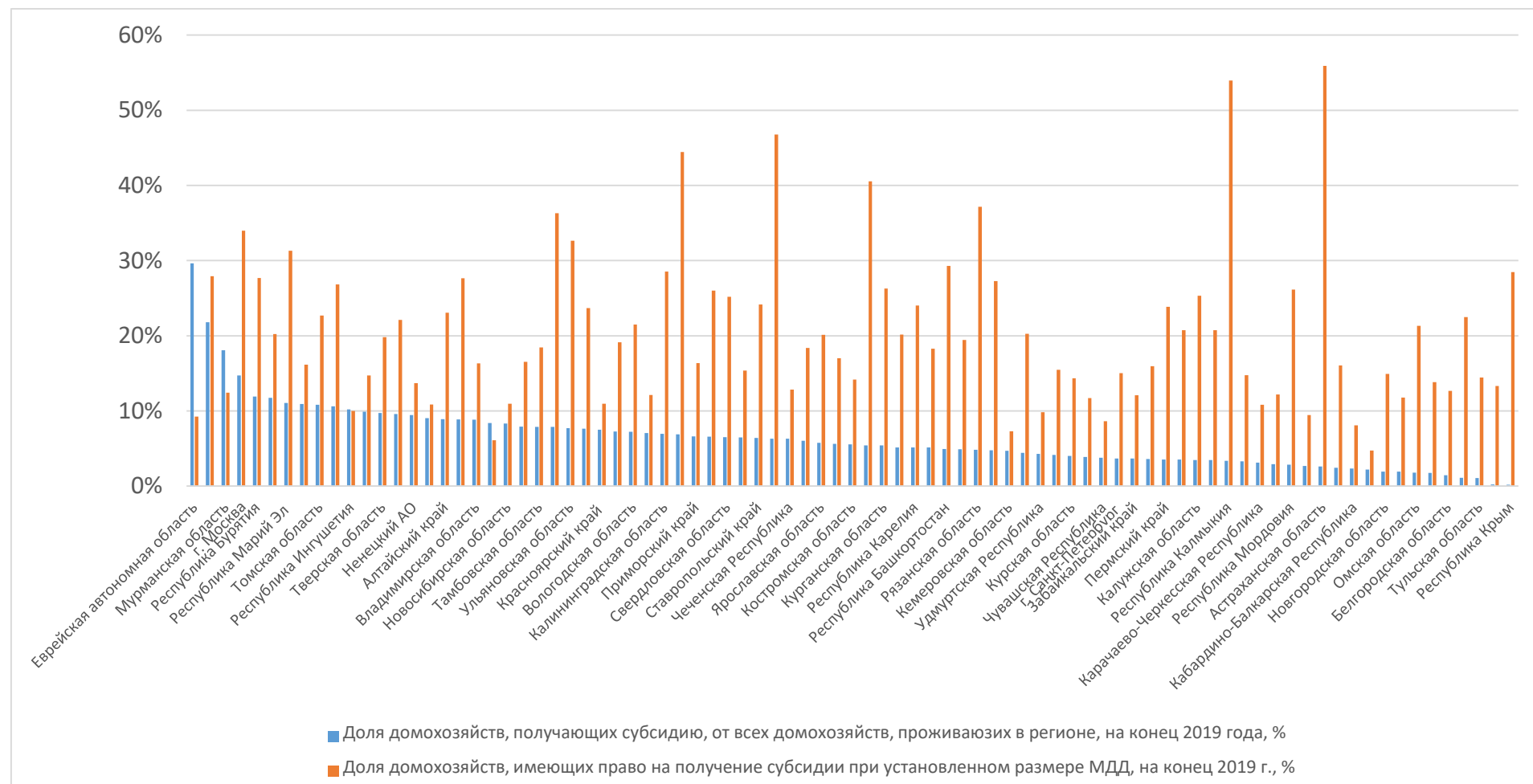


Рисунок 1 - Сравнение доли семей, получавших субсидии, и доли семей, по уровню дохода имевших право на получение субсидии, от всех семей, проживающих в субъекте Российской Федерации, в 2019 году

Источник: расчёты ИЭГ на основе данных государственного статистического наблюдения 22-ЖКХ (субсидии), нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации, данных Росстата за 2019 год

В Москве доля семей-получателей субсидий составляет только 14,7%, несмотря на то, данный субъект Российской Федерации имеет самый низкий в стране размер МДД (10%).

В четырёх регионах (Челябинская, Томская, Воронежская области и Республика Ингушетия) субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в 2019 году получали порядка 10% всех семей, проживающих в этих субъектах Российской Федерации.

В 20 субъектах Российской Федерации доля семей, получавших субсидии в 2019 году, составляла порядка 7–9% от всех семей, проживающих в соответствующем субъекте Российской Федерации.

Еще в 9 регионах показатель доли семей, получающих субсидии, находится на уровне общероссийского – 6-7%.

В 30 субъектах Российской Федерации (это 35% от всех регионов) доля семей, получающих субсидии, составляет 2,2-5,8% от всех семей, и ещё в 7 регионах этот показатель меньше 2%.

Самая маленькая доля получателей субсидий зафиксирована в г. Севастополе и Республике Крым – 0,2% от всех домохозяйств в регионе.

Таким образом, распределение регионов по охвату семей субсидиями несимметрично, в большинстве субъектов Российской Федерации (53 из 85 регионов) доля семей, которые реализуют свое право на получение субсидии, меньше среднероссийского показателя. Даже в регионах с самыми низкими доходами населения (северокавказские республики – Северная Осетия-Алания, Карачаево-Черкессия и Кабардино-Балкария) доля охвата населения субсидиями составляет только 2-3% от всех семей, проживающих в регионе.

Полную информацию о региональном охвате населения субсидиями на ЖКУ см. в Приложении 4 к настоящему отчёту.

3.2. Анализ доли домохозяйств, потенциально имеющих право на получение субсидии на оплату ЖКУ, и сравнение с уровнем охвата семей субсидиями на оплату ЖКУ

Доля домохозяйств, потенциально имеющих право на получение субсидии на оплату ЖКУ, для целей настоящего исследования была определена на основе следующей методики:

1) исходя из установленного для административного центра субъекта Российской Федерации регионального стандарта стоимости ЖКУ на одного человека в семье средней (по субъекту Российской Федерации) численности и

максимального установленного значения регионального стандарта МДД, для каждого субъекта Российской Федерации рассчитывается величина среднедушевого дохода, ниже которой у домохозяйства появляется право на получение субсидии;

2) исходя из данных о численности населения и распределении населения по величине среднедушевых денежных доходов в 2019 году²⁹ для каждого субъекта Российской Федерации рассчитывается доля населения, которая имеет доходы ниже рассчитанного на первом шаге «порогового» уровня, то есть потенциально может иметь право на получение субсидии;

3) полученные на втором шаге значения принимаются численно равными доле домохозяйств, которые потенциально могут претендовать на получение субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг (далее – доля домохозяйств (семей)³⁰, имеющих право на получение субсидий).

Результаты расчётов доли домохозяйств (семей), имеющих право на получение субсидий, по субъектам Российской Федерации показаны на рисунке 1.

Расчёт потенциальной доли домохозяйств, которые имеют право на получение субсидий на оплату ЖКУ, показал, что в целом по Российской Федерации количество домохозяйств, имеющих право на получение субсидии на оплату жилья и коммунальных услуг, составляет 10,4 млн семей, при фактическом значении получателей таких субсидий – 3,7 млн семей.

Исходя из количества и доли семей, которые фактически получили субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, и количества и доли семей, имеющих право на получение субсидий³¹, был рассчитан так называемый «коэффициент обращаемости», который показывает долю семей, которые

существенно различается по субъектам Российской Федерации.

В некоторых регионах получили субсидию, относительно того количества семей, которое потенциально имело на это право. Таким образом, в среднем по России величина «коэффициента обращаемости» составляет 35,7%.

²⁹ Данные Росстата по итогам I квартала 2020 г.

³⁰ В данном отчёте понятия «домохозяйство» (используемое обычно в практике ЖКХ) и «семья» (используемое в социальной сфере) используются как тождественные.

³¹ При допущении, что все семьи, имеющие право на субсидии, получают их все 12 месяцев в году вне зависимости от размера субсидий.

При этом ситуация «коэффициент обращаемости» очень низкий, менее 10%. Например, в Омской области «коэффициент обращаемости» составляет лишь 8%, в Тульской области – 7%, в Республике Калмыкия и Тюменской области (без учета автономных округов) – 6%, в Астраханской области – 5%. В Республике Крым и г. Севастополь «коэффициент обращаемости» вообще составляет только 1%.

Только в 14 из 85 регионов «коэффициент обращаемости» составляет более 50%, в том числе в двух – более 100% (Мурманская область и Ямало-Ненецкий автономный округ), что, скорее всего, связано со «ступенчатым» снижением регионального стандарта МДД в зависимости от дохода семьи, не учитываемым в расчётах³².

Таким образом, в 71 субъекте Российской Федерации более половины семей, которые имеют право на получение субсидии на оплату жилья и коммунальных услуг, не реализуют это право.

Как показывали ранее проведённые ИЭГ исследования³³, это объясняется совокупностью таких факторов, как недостаточная информированность жителей о программе адресной поддержки при оплате ЖКУ, трудности при сборе документов для получения субсидий, низкий (непривлекательный) размер субсидий (например, средний размер субсидии, подлежащей выплате в доходной группе от 10 000,1 до 14 000 руб. в Ленинградской области составляет всего 202 руб./чел. в мес.), наличие теневых доходов домохозяйств, отсутствие сурового наказания за большие долги по оплате ЖКУ (как, например, выселение из квартиры) и др.

Информация относительно количества и доли домохозяйств, фактически получивших и потенциально имеющих право на получение субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в разрезе субъектов Российской Федерации, приведена в приложении 5.

3.3. Анализ бюджетных расходов на предоставление субсидий на оплату ЖКУ

Финансирование программы субсидий происходит за счёт средств бюджетов субъектов Российской Федерации. Всего в 2019 г. из региональных бюджетов было выплачено 70,8 млрд руб. на предоставление субсидий на оплату ЖКУ, в 2020 г. эта сумма возросла до 75,3 млрд руб.³⁴.

³² См., например, постановление Правительства ЯНАО от 31.08.2020 № 1051-П.

³³ См. <https://www.urbanecomomics.ru/node/4395>, <https://www.urbanecomomics.ru/node/4350>.

³⁴ Источник: <https://rosstat.gov.ru/folder/13706>

Среднемесячный размер субсидии на семью в 2019 году составлял 1 590 рублей, в 2020 г. – 1 782 рубля в месяц. Следует отметить, что величина показателя среднемесячного размера субсидий на семью, публикуемая Росстатом³⁵, рассчитывается методом «от обратного», то есть делением суммы выплаченных субсидий на количество семей, получивших субсидии, и не учитывает реального колебания среднемесячного размера субсидии семьям и изменения количества семей, получающих субсидии на оплату ЖКУ по месяцам соответствующего года.

Как показано на рисунке 2, доля расходов на предоставление субсидий на оплату ЖКУ в общем объёме доходов бюджета субъектов Российской Федерации, варьирует от тысячных долей процента в Республике Крым и одной сотой процента в г. Севастополе до 2,1% в Мурманской области. Соотношение указанных расходов с общим объёмом собственных доходов бюджетов регионов, без учёта безвозмездных поступлений из бюджетов других уровней, несколько выше – до 5,3% в Республике Ингушетия и Республике Тыва.

Также была оценена потребность в бюджетных средствах на предоставление субсидий в случае, если за ними обратятся все домохозяйства, имеющие на них право. Для этого использовались расчётные показатели доли домохозяйств, имеющих право на получение субсидий, для каждого региона, и расчётный среднемесячный размер субсидии на домохозяйство. Среднемесячный размер субсидии на семью, в свою очередь, рассчитывался исходя из медианного дохода по каждой доходной группе (при допущении равномерного распределения населения по доходам внутри группы) в распределении численности населения по величине среднедушевых денежных доходов в 2019 году и регионального стандарта стоимости ЖКУ³⁶ в 2019 году³⁷.

Расчёты показали, что в случае, если бы в 2019 году за субсидиями обратились все семьи, имеющие право на их получение, то расходы бюджета составили бы 271,2 млрд руб., то есть в 3,8 раза (на 200,4 млрд руб.) больше, чем было фактически выплачено средств из региональных бюджетов в 2019 году.

³⁵ См. https://rosstat.gov.ru/storage/mediabank/jil_bd1.htm

³⁶ Использовались размеры регионального стандарта стоимости ЖКУ, установленные для административных центров субъектов Российской Федерации

³⁷ С учетом того, что размер назначаемой субсидии не должен превышать размера совокупного платежа за ЖКУ (в расчете на 1 чел.).

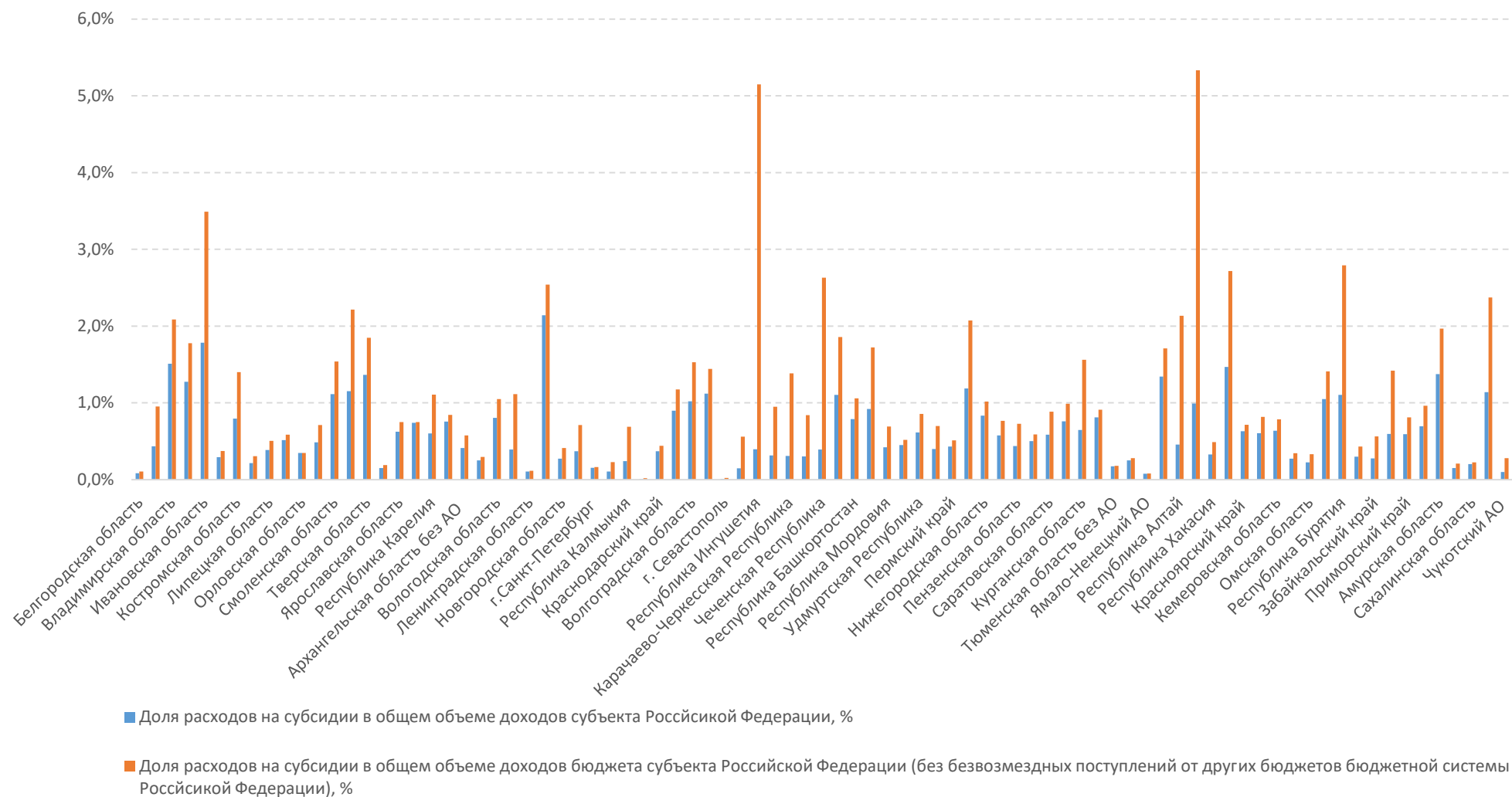


Рисунок 2 - Доля расходов бюджета субъектов Российской Федерации на предоставление субсидий на оплату ЖКУ в общем объёме доходов бюджета субъектов Российской Федерации в 2019 г.

Источник: ИЭГ на основе данных официального сайта Казначейства России (<https://roskazna.gov.ru/ispolnenie-byudzhetrov/konsolidirovannye-byudzhety-subektov/974/>) и данных государственного статистического наблюдения 22-ЖКХ (субсидии)

3.4. Выводы по анализу текущей ситуации в сфере адресной поддержки населения при оплате жилищно-коммунальных услуг

Анализ охвата домохозяйств субсидиями на оплату ЖКУ показал, что количество семей, получающих субсидии на оплату ЖКУ, в абсолютном и относительном выражении в последние годы сокращается, небольшой рост произошёл только в 2020 году вследствие «ковидного кризиса».

Регионы неравномерно распределяются по доле семей, получающих субсидии, в большинстве субъектов Российской Федерации величина этого показателя ниже среднероссийского уровня.

Фактически за субсидиями на оплату ЖКУ обращаются только 35,7% всех семей, которые имеют на это право. При этом уровень обращаемости за такими субсидиями в различных регионах кардинально различается и составляет от 1 до 100 и более процентов от оценки количества семей, которые имеют право на такие субсидии.

Факторы, влияющие на охват домохозяйств субсидиями на оплату ЖКУ, требуют отдельной оценки и анализируются в следующем разделе отчета.

Доля расходов на предоставление субсидий на оплату ЖКУ в общем объёме доходов бюджета субъектов Российской Федерации различается по регионам, но в целом не превышает двух процентов. Соотношение указанных расходов с общим объёмом собственных доходов бюджетов регионов несколько выше – до 5,3%.

В случае если бы за субсидиями на оплату ЖКУ обратились все семьи, по уровню дохода имеющие право на их получение, расходы региональных бюджетов на эти цели пришлось бы увеличить в 4,4 раза.

4. Анализ взаимосвязей параметров программы предоставления адресных субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг и влияния различных факторов на охват домохозяйств субсидиями

Для анализа взаимосвязи параметров программы субсидий и влияния различных факторов на охват субсидиями домохозяйств сделаны некоторые предположения (гипотезы) о параметрах, характеризующих сбалансированное и устойчивое состояние системы субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в субъекте Российской Федерации. В исследовании

проверялись следующие гипотезы на основе анализа распределения статистических данных по субъектам Российской Федерации:

1) уровень доходов населения в субъектах Российской Федерации имеет обратное влияние на охват домохозяйств субсидиями на оплату ЖКУ: чем выше доходы населения в регионе, тем меньшая доля семей обращается за субсидиями;

2) величина доли семей, получающих субсидии, в первую очередь определяется размером регионального стандарта МДД: чем ниже установленная величина МДД, тем выше доля семей, получающих субсидии;

3) размер устанавливаемого регионального стандарта МДД зависит от бюджетной обеспеченности субъекта Российской Федерации: регионы с низкой бюджетной обеспеченностью не мотивированы устанавливать региональный стандарт МДД ниже, чем значение федерального стандарта - 22%;

4) на размер устанавливаемого в регионах стандарта МДД влияет уровень доли фактических расходов на ЖКУ в доходах населения («бремя ЖКУ»): чем выше «бремя ЖКУ», тем ниже региональный стандарт МДД;

5) «бремя ЖКУ» прямо влияет на охват населения субсидиями: чем больше доля расходов на ЖКУ в доходах домохозяйств в регионе, тем большая доля семей обращается за субсидиями;

6) «бремя ЖКУ» определяет уровень задолженности населения по оплате ЖКУ: чем оно выше, тем больше уровень задолженности населения;

7) существует обратная зависимость уровня задолженности населения за ЖКУ и доли семей, получающих субсидии на оплату ЖКУ: чем выше уровень задолженности, тем ниже охват домохозяйств субсидиями;

8) уровень жилищной обеспеченности населения влияет на охват домохозяйств субсидиями: чем выше жилищная обеспеченность в регионе, тем выше стандарт стоимости ЖКУ, и тем (при равных стандартах МДД и доходах) больше возможность получить субсидию.

4.1. Анализ влияния регионального уровня доходов домохозяйств на охват домохозяйств субсидиями на оплату ЖКУ

Зависимость доли семей, получающих субсидии на оплату ЖКУ (охвата домохозяйств субсидиями), от уровня среднедушевых доходов в субъектах Российской Федерации представлена на рис. 3.

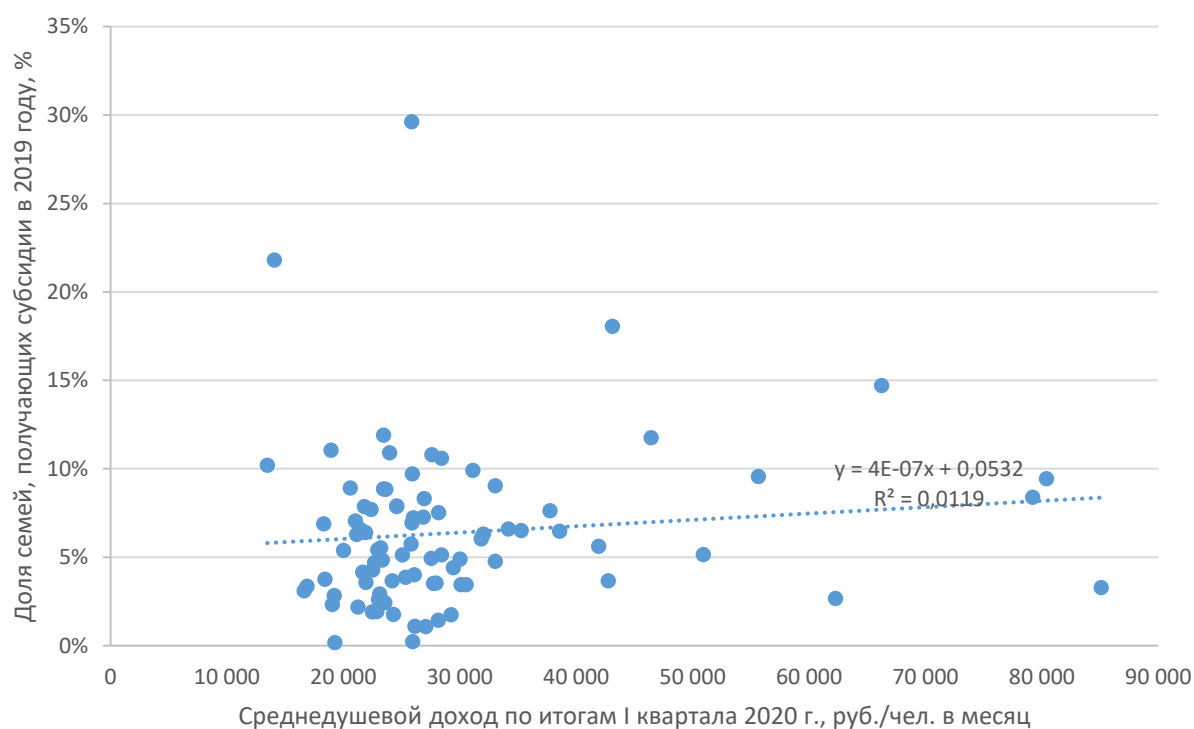


Рисунок 3 – Зависимость доли семей, получающих субсидии на оплату ЖКУ (охвата домохозяйств субсидиями), от уровня среднедушевых доходов в субъектах Российской Федерации

Источник: ИЭГ на основе данных Росстата о среднедушевом доходе населения по итогам I квартала 2020 г. и данных государственного статистического наблюдения 22-ЖКХ (субсидии) за 2019 г.

Анализ распределения рассматриваемых показателей показывает отсутствие предполагаемой зависимости.

Наибольшее значение доли семей, получающих субсидии (Мурманская область - 18,1% семей, Еврейская автономная область – 29,6%, Республика Тыва – 21,8%), отмечено в регионах, которые по уровню среднедушевого дохода находятся соответственно на 9-м, 43-м и 84-м (предпоследнем) месте среди всех субъектов Российской Федерации.

Регионы с наименьшим значением доли семей, получающих субсидии (г. Севастополь и Республика Крым – по 0,2% семей), занимают 37-е и 76-е места в распределении субъектов Российской Федерации по уровню среднедушевого дохода.

Доля семей, получающих субсидии, в семи российских регионах, в которых среднедушевой доход превышает 50 тыс./чел. в месяц, колеблется от 2,7% в Магаданской области до 14,7% в Москве, а в десяти регионах, где среднедушевой доход ниже 20 тыс./чел. в месяц, - от 0,2% в Республике Крым до 21,8% семей в Республике Тыва.

При этом расчётные данные доли семей, потенциально имеющих право на получение субсидий (методику расчета см. в разделе 3.2 данного отчёта), свидетельствуют о наличии зависимости потенциального охвата семей субсидиями от уровня доходов в регионе (рисунок 4).

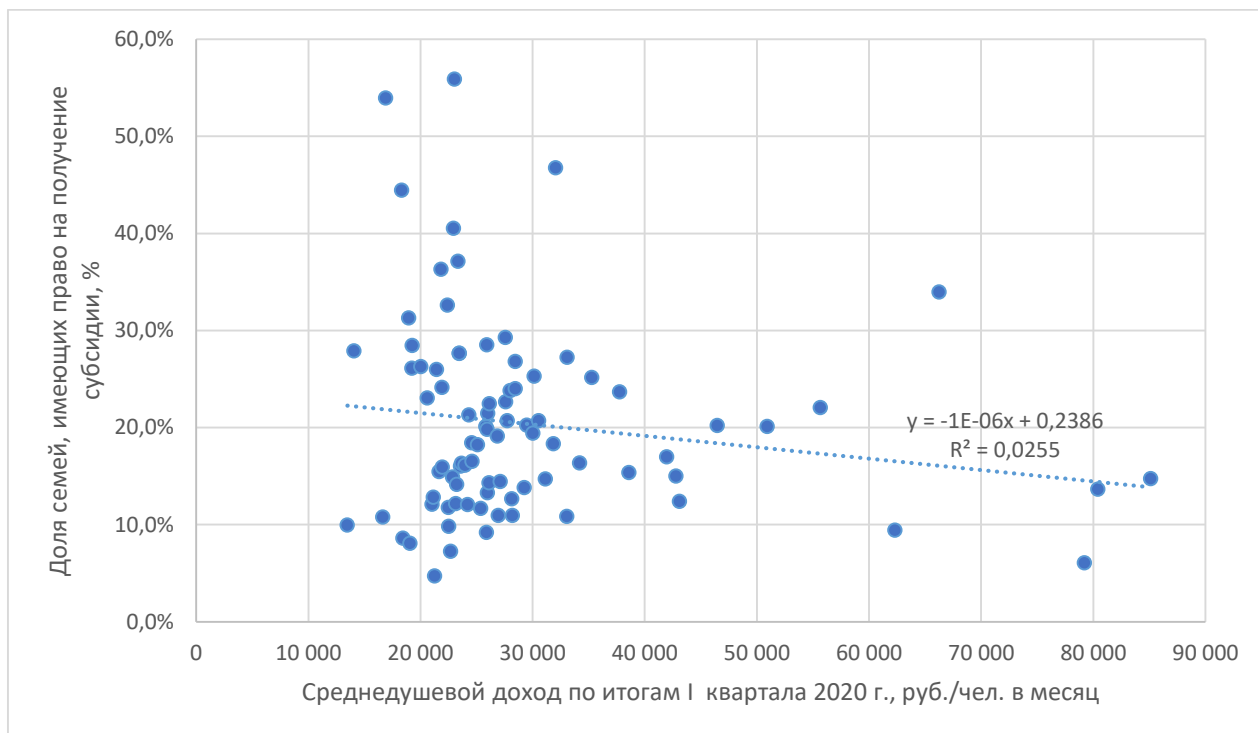


Рисунок 4 – Зависимость доли семей, имеющих право на получение субсидии на оплату ЖКУ, от уровня среднедушевых доходов в субъектах Российской Федерации

Источник: ИЭГ на основе данных Росстата о среднедушевом доходе населения по итогам I квартала 2020 г., численности и распределении населения по доходам, и нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации.

Таким образом, изначально сформулированная гипотеза 1 не подтвердилась, но при учете не фактического, а потенциального охвата субсидиями на оплату ЖКУ данная гипотеза частично подтверждается, хотя выявленная зависимость достаточно слабая.

Можно предположить, что есть другие факторы, помимо уровня доходов в субъектах Российской Федерации, которые влияют на фактический и потенциальный охват домохозяйств субсидиями на оплату ЖКУ. Влияние таких предполагаемых факторов (в том числе уровня расходов на ЖКУ в регионе и регулируемых параметров программы субсидий) оценивается далее.

4.2. Анализ влияния региональных стандартов МДД на охват домохозяйств субсидиями на оплату ЖКУ

На основе статистических данных о доле семей, получающих субсидии (форма 22-ЖКХ (субсидии)), и указанных в нормативных правовых актах субъектов Российской Федерации значениях стандарта МДД было проверено предположение о том, что величина доли семей, получающих субсидии, определяется размером регионального стандарта МДД: чем ниже установленная величина МДД, тем выше доля семей, получающих субсидии (гипотеза 2).

На рисунке 5 показан фактический размер доли семей, получающих субсидии в 2019 году, в 85 субъектах Российской Федерации, при этом на диаграмме регионы расположены по мере возрастания установленной величины регионального стандарта МДД.

На рисунке видно, что при одном и том же региональном стандарте МДД 22% доля семей, получающих субсидию, колеблется от 0,8% Тульской области и Республике Адыгея до 20,3% в Республике Тыва и 29% в Еврейской автономной области. В шести субъектах Российской Федерации, где региональный стандарт МДД установлен на уровне 15%, доля семей – получателей субсидий варьирует в диапазоне 0,2% (Республика Крым) - 9,6% (Сахалинская область).

С другой стороны, Москва при установленном самом низком региональном стандарте МДД (10%) по доле семей-получателей субсидий (14,7%), что вдвое превышает среднероссийский показатель, по доле семей, получающий субсидии, уступает трём другим регионам – Еврейской автономной области (региональный стандарт МДД установлен на уровне 20%), а также Республике Тыва и Мурманской области, в которых указанный стандарт установлен на уровне 22%.

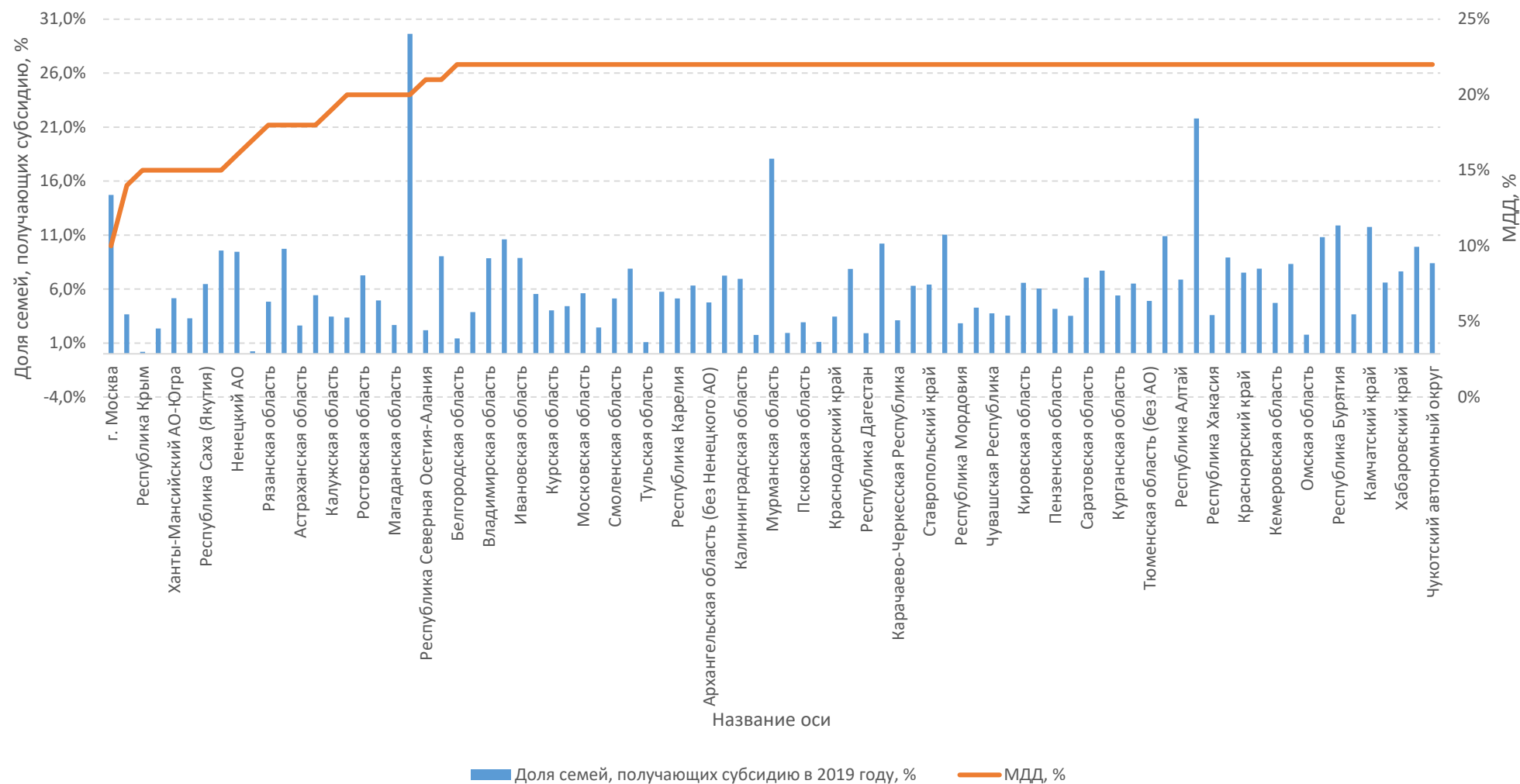


Рисунок 5 – Региональный стандарт максимально допустимой доли расходов на оплату ЖКУ в совокупном доходе семьи и фактический размер доли семей, получающих субсидию, в 2019 году по субъектам Российской Федерации

Источник: ИЭГ на основе данных государственного статистического наблюдения 22-ЖКХ (субсидии) и нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации

Диаграмма на рисунке 6 также не показывает наличия тренда роста доли получателей субсидий при снижении в субъектах Российской Федерации регионального стандарта МДД ниже 22%.

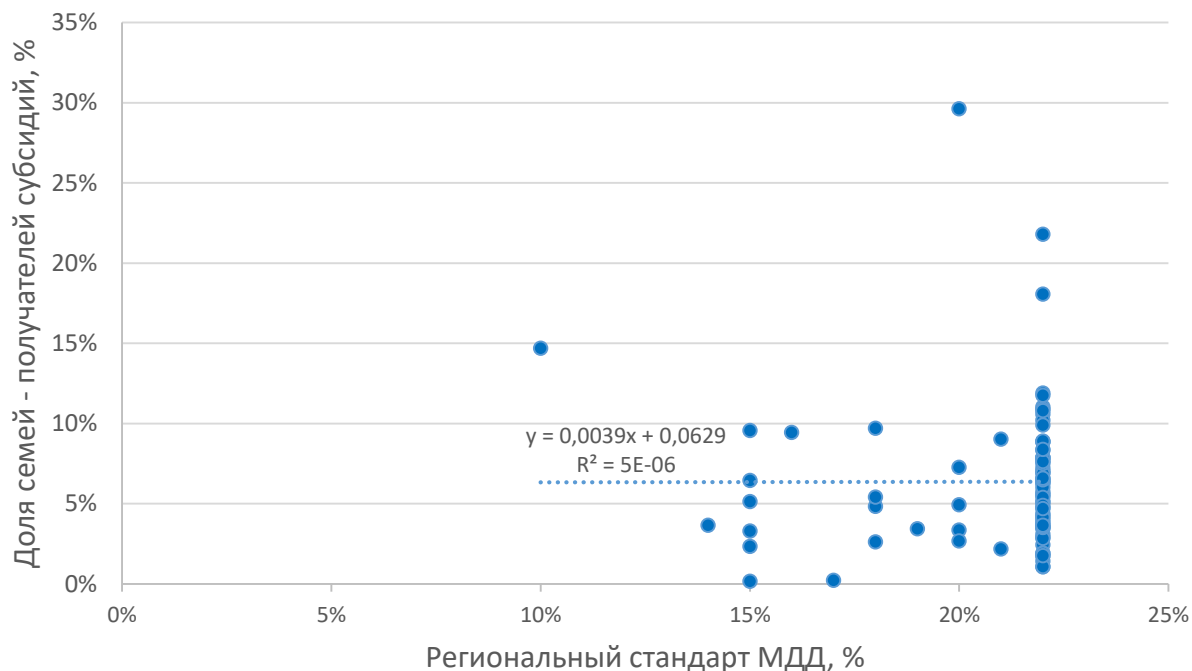


Рисунок 6 - Взаимосвязь доли получателей субсидий и установленного регионального стандарта МДД (2019 г.) в субъектах Российской Федерации

Источник: ИЭГ на основе данных государственного статистического наблюдения 22-ЖКХ (субсидии) и нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации

Таким образом гипотеза 2 не подтверждается: различия в региональных стандартах МДД не определяют межрегиональные различия в охвате населения субсидиями на оплату ЖКУ.

Помимо регионального стандарта МДД на охват населения субсидиями на оплату ЖКУ, очевидно, влияют и другие факторы: распределение населения по доходным группам, уровень стоимости ЖКУ и доля расходов на оплату ЖКУ в доходах семей, средний размер субсидии, а также ряд субъективных факторов, например – доступность социальных служб, оформляющих субсидии, для жителей сельских и других отдаленных территорий, информированность жителей региона о возможности и порядке получения субсидий, возможность информационного обмена между государственными органами для сокращения количества документов, предоставляемых заявителями, и удостоверения сведений и др.

Например, при пониженном размере стандарта МДД в Республике Крым (15%) и г. Севастополе (17%) доля семей, получающих субсидии на оплату ЖКУ, в этих субъектах Российской Федерации составляет соответственно 0,1% и 0,2% - это самые низкие показатели охвата населения субсидиями в России. Поскольку в Республике Крым и г. Севастополе программа субсидий начала работу совсем недавно, можно предположить, что не все граждане достаточно информированы о возможности получить субсидию, и, кроме того, не могут предоставить необходимые документы о правах пользования жилыми помещениями и о доходах, а также ещё не готовы декларировать неофициальные доходы при подаче заявлений на субсидии.

4.3. Анализ влияния бюджетной обеспеченности³⁸ субъекта Российской Федерации на размер устанавливаемого регионального стандарта МДД

Гипотеза 3 состоит в том, что размер устанавливаемого регионального стандарта МДД напрямую зависит от бюджетной обеспеченности субъекта Российской Федерации: регионы с низкой бюджетной обеспеченностью не мотивированы устанавливать региональный стандарт МДД ниже, чем значение федерального стандарта – 22%.

Анализ показал, что в большинстве субъектов Российской Федерации, в которых величина доходов бюджета субъекта Российской Федерации (без безвозмездных поступлений от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации) на душу населения не превышает 100 тыс. рублей, предельная величина стандарта МДД установлена на уровне 22% (см. рисунки 7 и 8).

³⁸ В целях данного исследования под бюджетной обеспеченностью понимается объем доходов бюджета субъекта Российской Федерации на душу населения (без безвозмездных поступлений от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации).

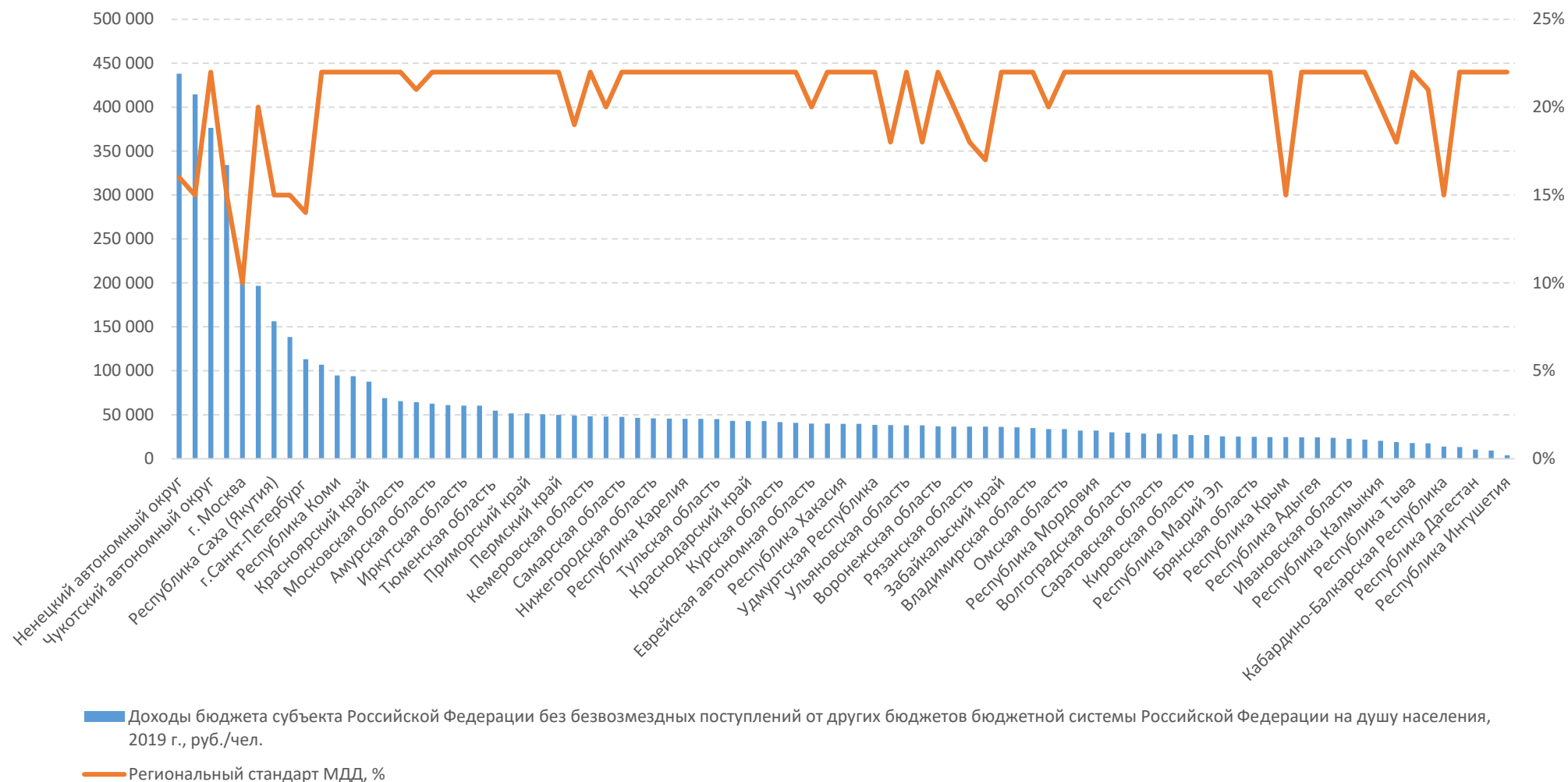


Рисунок 7 – Региональный стандарт максимально допустимой доли расходов на оплату ЖКУ в совокупном доходе семьи и бюджетная обеспеченность субъекта Российской Федерации в 2019 г. по субъектам Российской Федерации
 Источник: ИЭГ на основе данных официального сайта Казначейства России (<https://roskazna.gov.ru/ispolnenie-byudzhetrov/konsolidirovannye-byudzhety-subektov/974/>) и нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации

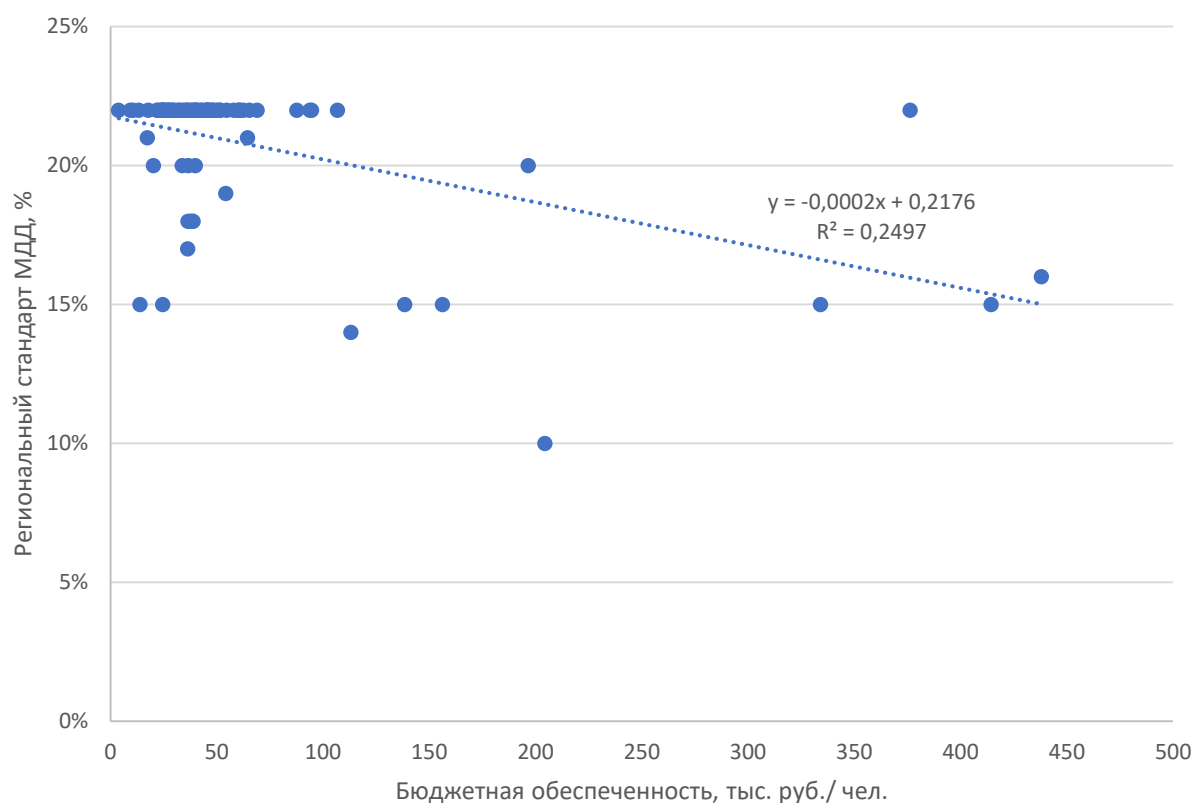


Рисунок 8 - Зависимость установленного размера регионального стандарта МДД от бюджетной обеспеченности субъектов Российской Федерации в 2019 г.

Источник: ИЭГ на основе данных официального сайта Казначейства России (<https://roskazna.gov.ru/ispolnenie-byudzhetrov/konsolidirovannye-byudzhety-subektov/974/>) и нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации

Рисунок 8 показывает тренд снижения величины устанавливаемого регионального стандарта МДД в регионах с более высокой бюджетной обеспеченностью на душу населения.

В целом можно сказать, что относительная «скудость» региональных бюджетов и ограниченные возможности выделения средств на социальные цели вынуждают субъекты Российской Федерации устанавливать стандарт максимально допустимой доли расходов на ЖКУ в совокупном семейном доходе на уровне, обозначенном Правительством Российской Федерации - 22%, о чём уже было сказано в разделе 2.1. В то же время, есть исключения из общего правила: например, в Кабардино-Балкарской Республике установлен стандарт МДД 15% при бюджетной обеспеченности менее 14 тыс. рублей на человека, в Тверской области – 18% при бюджетной обеспеченности менее 20 тыс. рублей на человека, в Республике Крым – 15% при бюджетной обеспеченности менее 25 тыс. рублей на человека.

Среди 10 субъектов Российской Федерации, в которых величина доходов бюджета субъекта Российской Федерации на душу населения больше 100 тыс. рублей, наоборот, только в двух регионах - Камчатском крае (бюджетная обеспеченность 106,8 тыс. рублей на человека) и Чукотском АО (376,3 тыс. рублей на человека) размер регионального стандарта МДД установлен на уровне 22%. В других регионах с бюджетной обеспеченностью выше 100 тыс. рублей региональный стандарт МДД ниже 22%: в Магаданской области 20%, в г. Санкт-Петербурге 14%, в Ханты-Мансийском АО - Югре, Республике Саха (Якутия), Сахалинской области, Ямало-Ненецком АО, Ненецком АО он установлен на уровне 15%.

Минимальное значение регионального стандарта МДД (10%) установлено в г. Москве, обладающей одним из наиболее высоких уровней бюджетной обеспеченности (204,4 тыс. рублей на человека).

4.4. Анализ влияния доли расходов на оплату ЖКУ в доходах домохозяйств («бремени ЖКУ») на размер устанавливаемого регионального стандарта МДД и на охват домохозяйств субсидиями на оплату ЖКУ

В зарубежной литературе показатель соотношения стоимости ЖКУ к среднедушевому доходу («бремя ЖКУ») часто называется коэффициентом доступности расходов на оплату жилья (*housing cost to income ratio*) и, хотя он и не считается достаточно надёжным показателем доступности ЖКУ для домохозяйств, однако он гораздо проще в применении и используется чаще альтернативного показателя оценки достаточности дохода домохозяйства (*residual income approach*) после оплаты жилищных расходов³⁹.

В рамках настоящего исследования показатель «бремени ЖКУ» рассчитан как отношение средней стоимости всех жилищно-коммунальных услуг в расчёте на одного человека в месяц (включая взнос на капитальный ремонт и услугу по вывозу ТКО)⁴⁰ к среднедушевому доходу в регионе⁴¹.

Вначале проверялось, как влияет уровень «бремени ЖКУ», учитывающий долю фактических расходов на ЖКУ в доходах населения, на размер устанавливаемой в регионах максимально допустимой доли

³⁹ Heylen, Kristof and Marietta Haffner (2010) „A Budget Approach for Comparing Housing Affordability.” presented at Conference: Comparative Housing Research - Approaches and Policy Challenges in a New International Era”. 24 March 2010 - 25 March 2010 TU Delft, The Netherlands

⁴⁰ По данным, публикуемым в отраслевом журнале «Цены и тарифы в жилищно-коммунальном хозяйстве», № 4 за 2019 год; <https://cnis.ru/press/cit/2019>

⁴¹ По данным Росстата https://rosstat.gov.ru/storage/mediabank/me_1.doc

«стандартных» расходов на оплату ЖКУ в совокупном доходе семьи (гипотеза 4: чем выше «бремя ЖКУ», тем ниже региональный стандарт МДД);

Самый высокий показатель размера расходов на ЖКУ в Чукотском АО может быть связан с его отдалённостью и необходимостью завоза топлива («северный завоз»), а также экстремальными погодными условиями и круглогодичным отопительным периодом. В остальных регионах «бремя ЖКУ» на 1 чел. в месяц не превышает 11% от среднедушевого дохода в регионе.

Согласно проведённым расчётам, доля расходов на все жилищно-коммунальные услуги в совокупном доходе среднестатистической семьи во всех субъектах Российской Федерации существенно ниже размера регионального стандарта МДД, за исключением Чукотского автономного округа, где этот показатель составляет 26% при размере регионального стандарта МДД - 22% (см. рисунок 9).

При этом на рисунке 9 показано, что установленный размер регионального стандарта МДД, как правило, ниже в тех субъектах Российской Федерации, в которых «бремя ЖКУ» также ниже, чем в других регионах. Рисунок 10 показывает наличие тренда некоторого роста МДД при росте «бремени ЖКУ». Таким образом, гипотеза 4 не подтверждается – зафиксирован противоположный тренд увеличения МДД по мере увеличения «бремени ЖКУ».

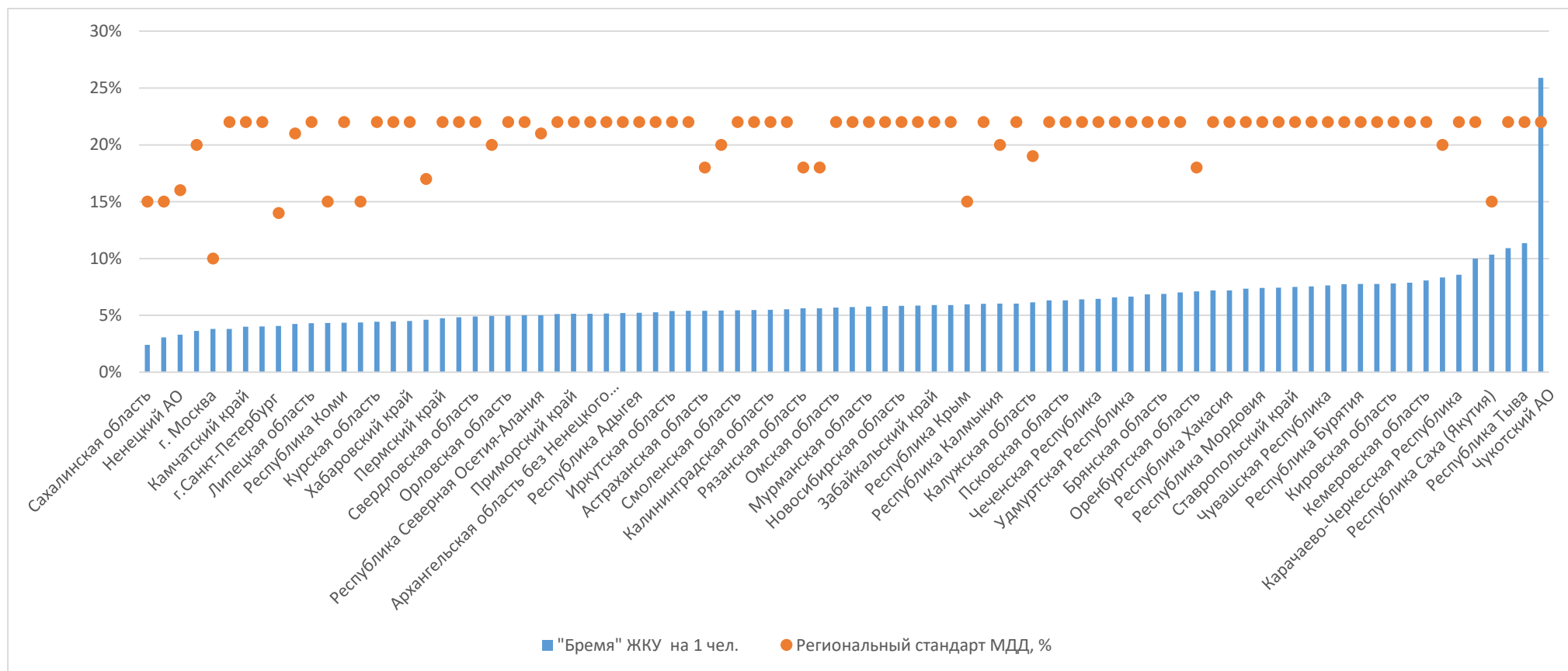


Рисунок 9 - Доля расходов на оплату ЖКУ в доходах населения («бремя ЖКУ») и размер установленного регионального стандарта максимально допустимой доли расходов на ЖКУ в доходе семьи, 2019 г.⁴²

Источник: ИЭГ на основе данных о размере стоимости ЖКУ по административным центрам субъектов Российской Федерации в 2019 году (журнал «Цены и тарифы в жилищно-коммунальном хозяйстве» №1(83) 2020 год (<https://cnis.ru/?id=cit&r=&y=2020&n=1>), данных Росстата о среднедушевом доходе в субъектах Российской Федерации и нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации.

⁴² Достоверность публичных данных о размере стоимости ЖКУ в Чукотском автономном округе вызывает сомнения.

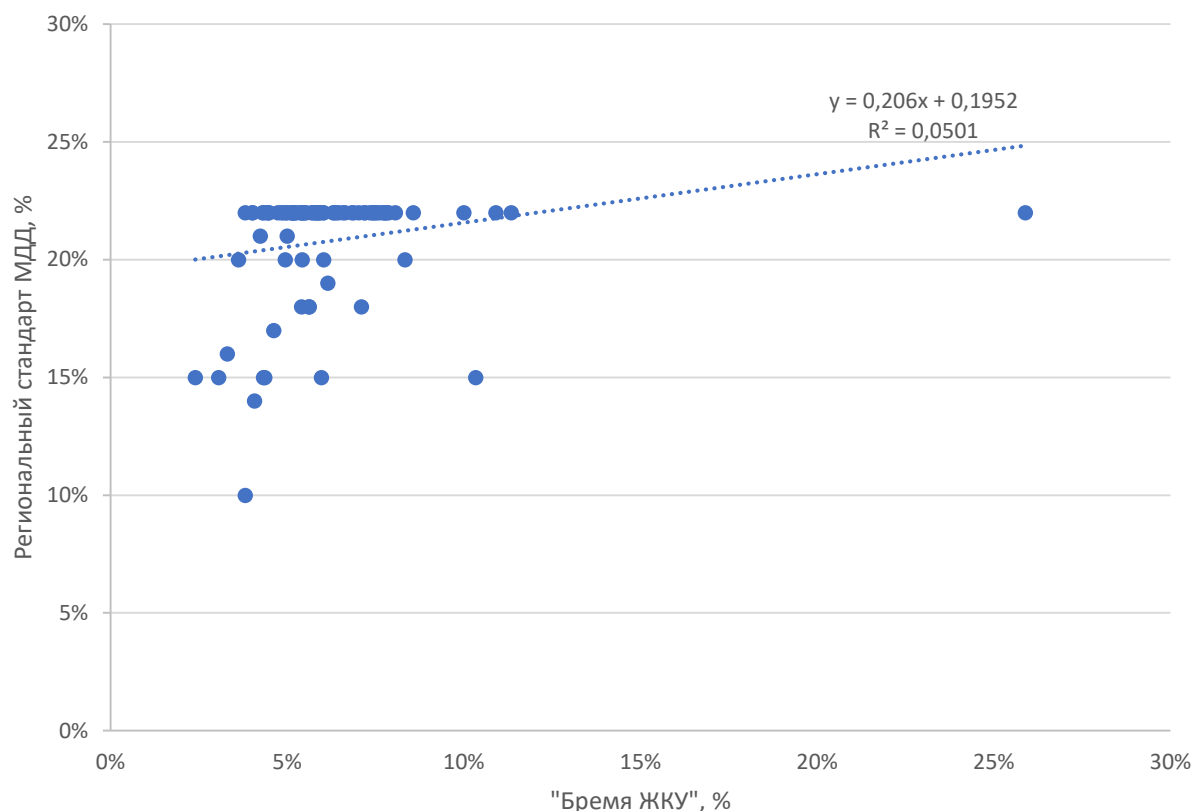


Рисунок 10 - Доля расходов на оплату ЖКУ в доходах населения («бремя ЖКУ») и размер устанавливаемого регионального стандарта максимально допустимой доли расходов на ЖКУ в доходе семьи, 2019 г.

Источник: ИЭГ на основе данных о размере стоимости ЖКУ по административным центрам субъектов Российской Федерации в 2019 году (журнал «Цены и тарифы в жилищно-коммунальном хозяйстве» №1(83) 2020 год (<https://cnis.ru/?id=cit&r=&y=2020&n=1>), данных Росстата о среднедушевом доходе в субъектах Российской Федерации и нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации.

Также предполагалось, что «бремя ЖКУ» напрямую влияет на охват населения субсидиями: чем больше доля расходов на ЖКУ в доходах домохозяйств в регионе, тем большая доля семей обращается за субсидиями (гипотеза 5). Проведённый анализ отчасти подтверждает данную гипотезу (см. рисунки 11 и 12).

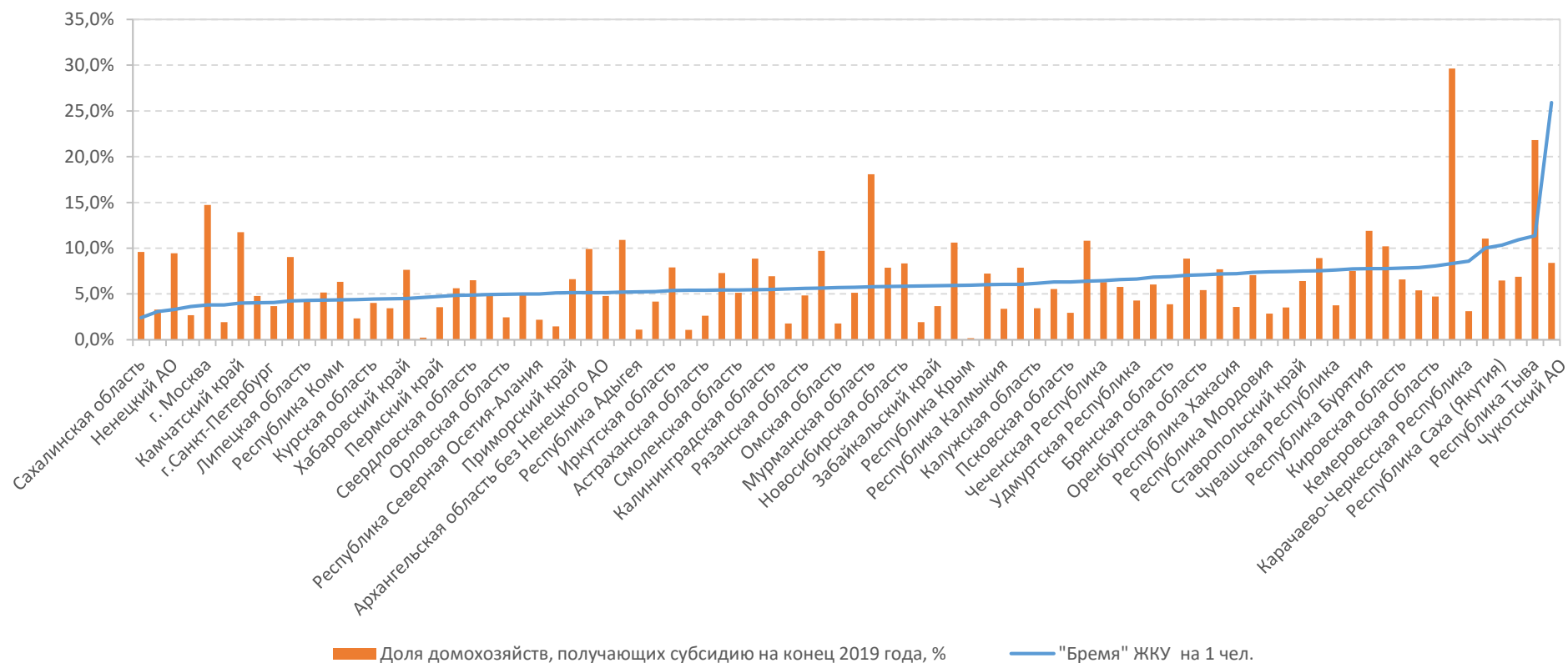


Рисунок 11 – Доля расходов на оплату ЖКУ в доходах населения («бремя ЖКУ») и доля семей, получающих субсидии, в 2019 г. по субъектам Российской Федерации⁴³

Источник: ИЭГ на основе данных о размере стоимости ЖКУ по административным центрам субъектов Российской Федерации в 2019 году (журнал «Цены и тарифы в жилищно-коммунальном хозяйстве» №1(83) 2020 год (<https://cnis.ru/?id=cit&r=&y=2020&n=1>)) данных Росстата о среднедушевом доходе в субъектах Российской Федерации и государственного статистического наблюдения № 22-ЖКХ (субсидии).

⁴³ Достоверность публичных данных о размере стоимости ЖКУ в Чукотском автономном округе вызывает сомнения.

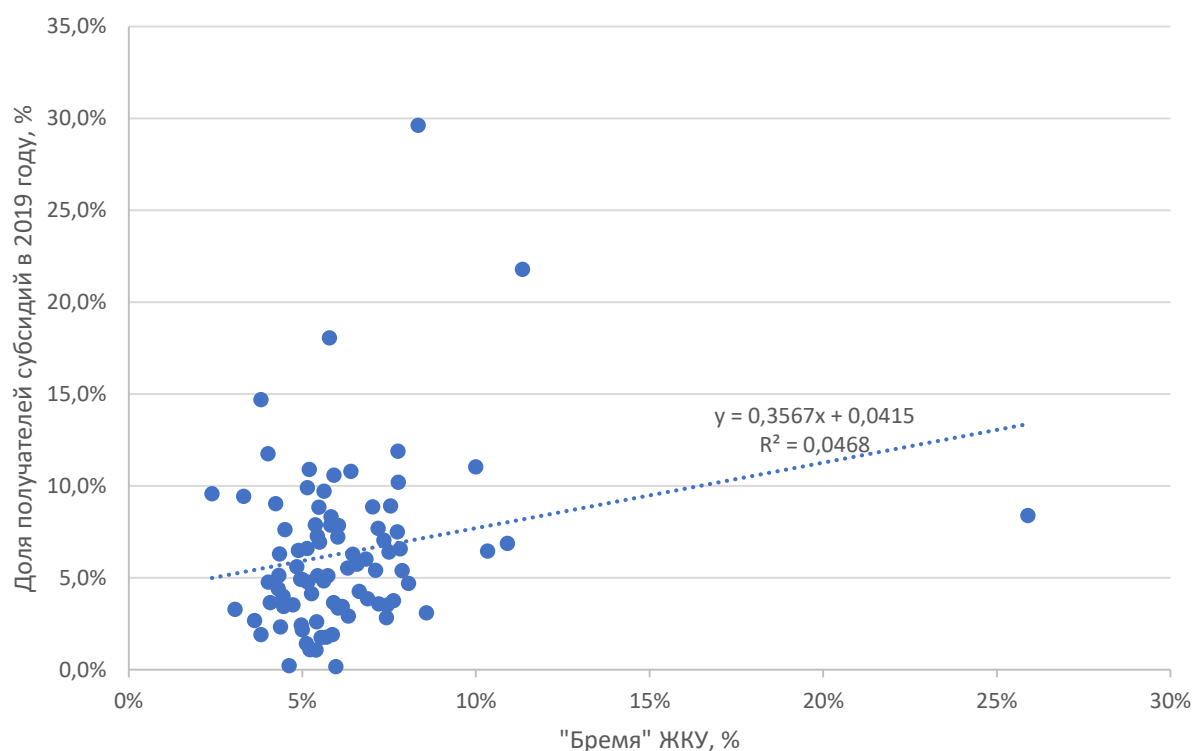


Рисунок 12 - Зависимость доли семей - получателей субсидий от величины «бремени ЖКУ» (доли расходов на ЖКУ в доходе домохозяйств)

Источник: ИЭГ на основе данных о размере стоимости ЖКУ по административным центрам субъектов Российской Федерации в 2019 году (журнал «Цены и тарифы в жилищно-коммунальном хозяйстве» №1(83) 2020 год (<https://cnis.ru/?id=cit&r=&y=2020&n=1>) данных Росстата о среднедушевом доходе в субъектах Российской Федерации и государственного статистического наблюдения № 22-ЖКХ (субсидии).

Наиболее высокие доли семей, получающих субсидии, отмечены в Еврейской автономной области, Чукотском АО, Республике Тыва и Мурманской области (более 18%) при достаточно низких значениях показателя «бремени расходов на ЖКУ» - 8, 6, 11 и 6% соответственно.

В регионах с минимальной долей семей, получающих субсидии – Республике Крым и г. Севастополь, показатель «бремени ЖКУ» (соответственно 6 и 5%) не превышает среднего по Российской Федерации значения доли расходов на ЖКУ в совокупном доходе семьи, составляющего 6,1%. Низкий показатель доли семей, получающих субсидии, в случае данных регионов может вполне объясняться недостаточной осведомленностью населения о возможности получения помощи, а также неотлаженной работой служб субсидий.

В регионах с самым низким уровнем «бремени ЖКУ» – Сахалинская область (2%) и Ненецкий АО (3%), субсидии получают более 9%

домохозяйств, что существенно выше среднероссийского уровня, а в Ямало-Ненецком АО при сопоставимом уровне «бремени ЖКУ» (3%) субсидии предоставляются только 3,3% семей, что в два раза ниже среднероссийского уровня.

Для более полной оценки доступности расходов на ЖКУ в рамках данного исследования также рассчитан показатель доли расходов на ЖКУ в объеме потребительских расходов домохозяйств в регионах как соотношение фактической стоимости жилищно-коммунальных услуг на одного человека в месяц (включая взнос на капитальный ремонт и услугу по вывозу ТКО) и среднемесячной величины расходов домохозяйств на потребление в каждом регионе.

Ряд экспертов⁴⁴ считают этот показатель важным для оценки доступности ЖКУ, поскольку он позволяет оценивать доступность ЖКУ в разрезе структуры расходов, определяя, тратят ли граждане на жилищно-коммунальные услуги больше или меньше, чем на другие услуги и товары.

В субъектах Российской Федерации доля расходов на ЖКУ в целом не превышает 16% от объёма потребительских расходов домохозяйств, а в 56 регионах – 11% от объёма потребительских расходов домохозяйств (см. рисунок 13). При этом в регионах с высокими показателями доли расходов на ЖКУ в объёме потребительских расходов домохозяйств не отмечается более высоких показателей охвата населения субсидиями.

⁴⁴ См, например, исследование Сбербанка, ноябрь 2019 г.: https://www.sberbank.com/common/img/uploaded/files/pdf/analytics/zhkh_26_nov_2019.pdf.

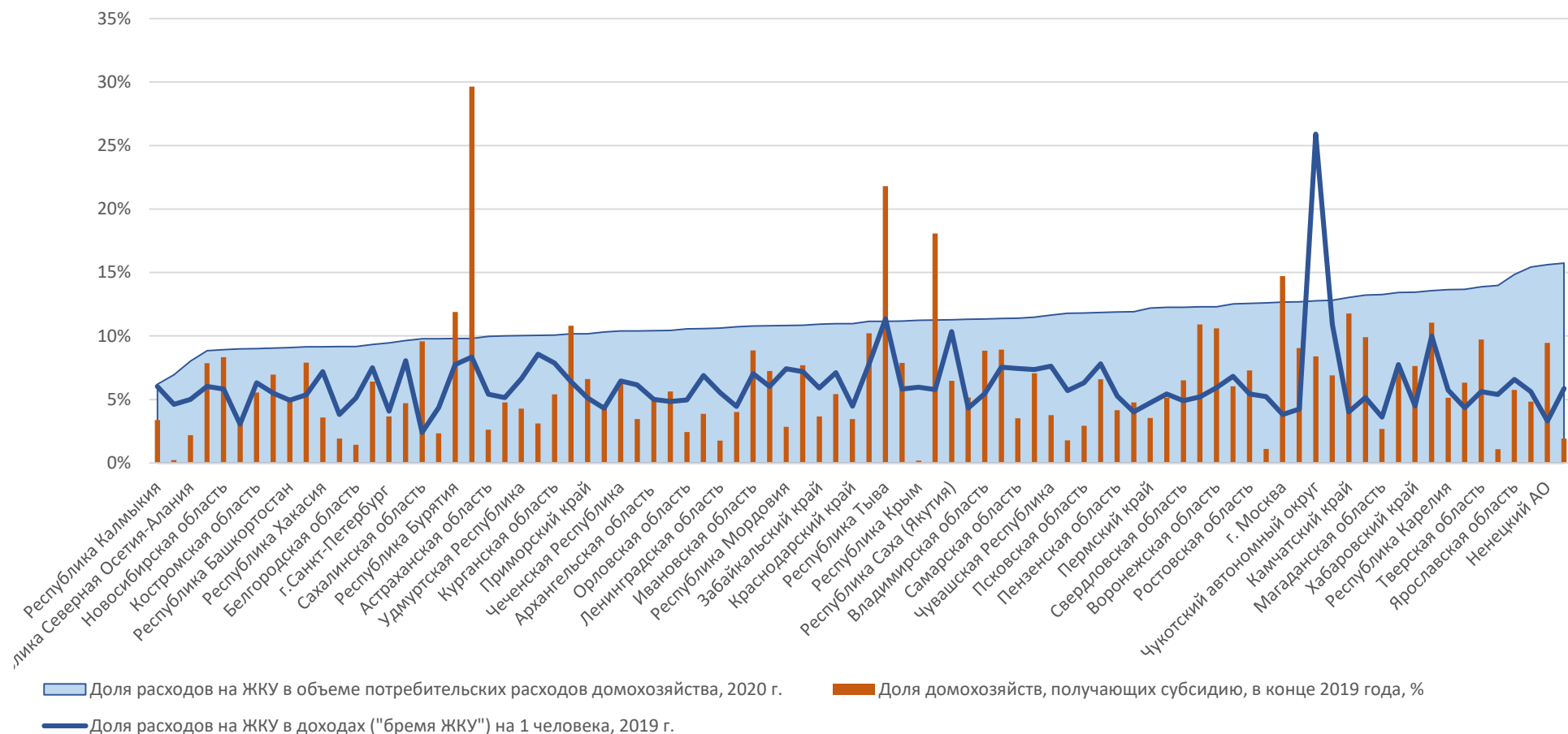


Рисунок 13 – Доля расходов на оплату ЖКУ в доходах и расходах домохозяйств и доля семей, получающих субсидии на оплату ЖКУ, по субъектам Российской Федерации⁴⁵

Источник: ИЭГ на основе данных о размере стоимости ЖКУ по административным центрам субъектов Российской Федерации в 2019 году (журнал «Цены и тарифы в жилищно-коммунальном хозяйстве» №1(83) 2020 год (<https://cnis.ru/?id=cit&r=&y=2020&n=1>) и государственного статистического наблюдения 22-ЖКХ (субсидии) и данных Росстата о доле расходов на ЖКУ в общем объеме расходов домохозяйств.

⁴⁵ Достоверность публичных данных о размере стоимости ЖКУ в Чукотском автономном округе вызывает сомнения

Диаграмма на рисунке 14 показывает весьма слабую зависимость доли семей, получающих субсидии на оплату ЖКУ, от доли расходов на оплату ЖКУ в потребительских расходах домохозяйств.

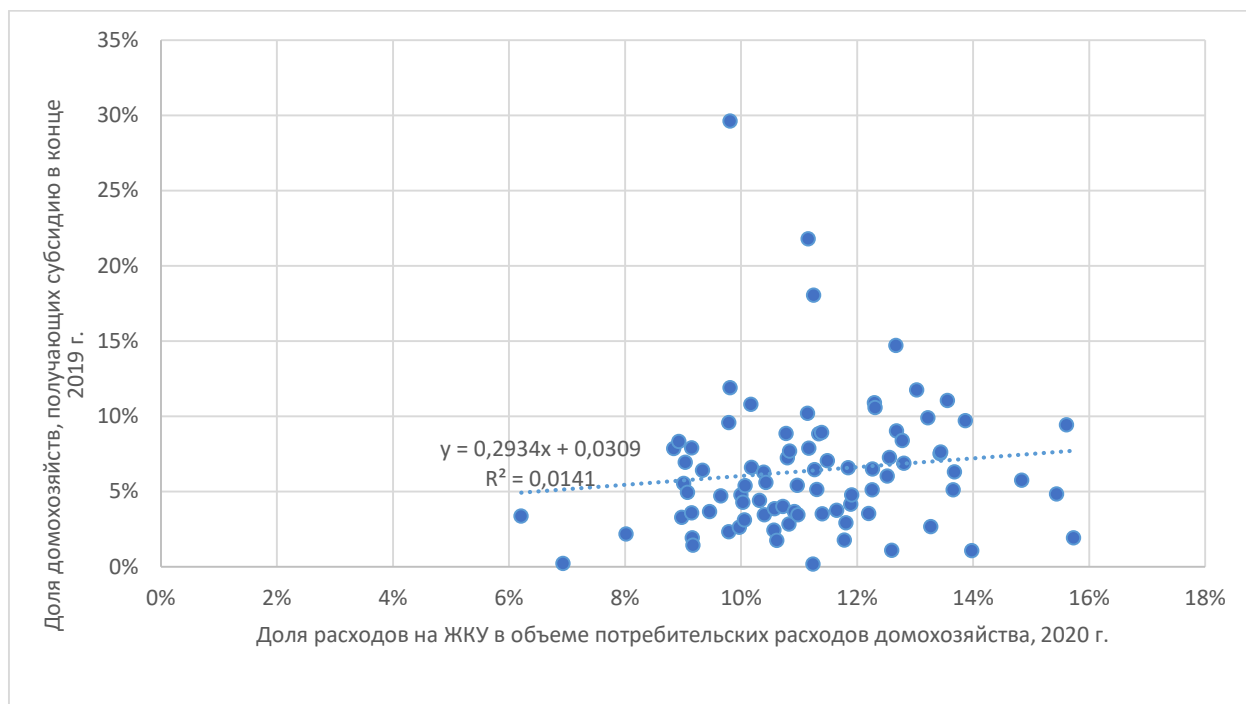


Рисунок 14 – Зависимость доли семей, получающих субсидии на оплату ЖКУ, от доли расходов на оплату ЖКУ в потребительских расходах домохозяйств

Источник: ИЭГ на основе данных о размере стоимости ЖКУ по административным центрам субъектов Российской Федерации в 2019 году (журнал «Цены и тарифы в жилищно-коммунальном хозяйстве» №1(83) 2020 год (<https://cnis.ru/?id=cit&r=&y=2020&n=1>) и государственного статистического наблюдения 22-ЖКХ (субсидии) и данных Росстата о доле расходов на ЖКУ в общем объеме расходов домохозяйств.

Уровень задолженности домохозяйств по оплате ЖКУ существенно различается между регионами, причем в некоторых субъектах Российской Федерации уровень такой задолженности весьма значителен – например, в Республике Ингушетия превышает 46,8% от суммы начисленных платежей за ЖКУ, Северная Осетия-Алания – 45,7%, Кабардино-Балкарской Республике – 35,6% и Республике Дагестан – 29,7%.

Предполагалось, что существует зависимость задолженности населения по оплате ЖКУ от «бремени ЖКУ»: чем выше такое бремя, тем больше уровень задолженности (гипотеза б).

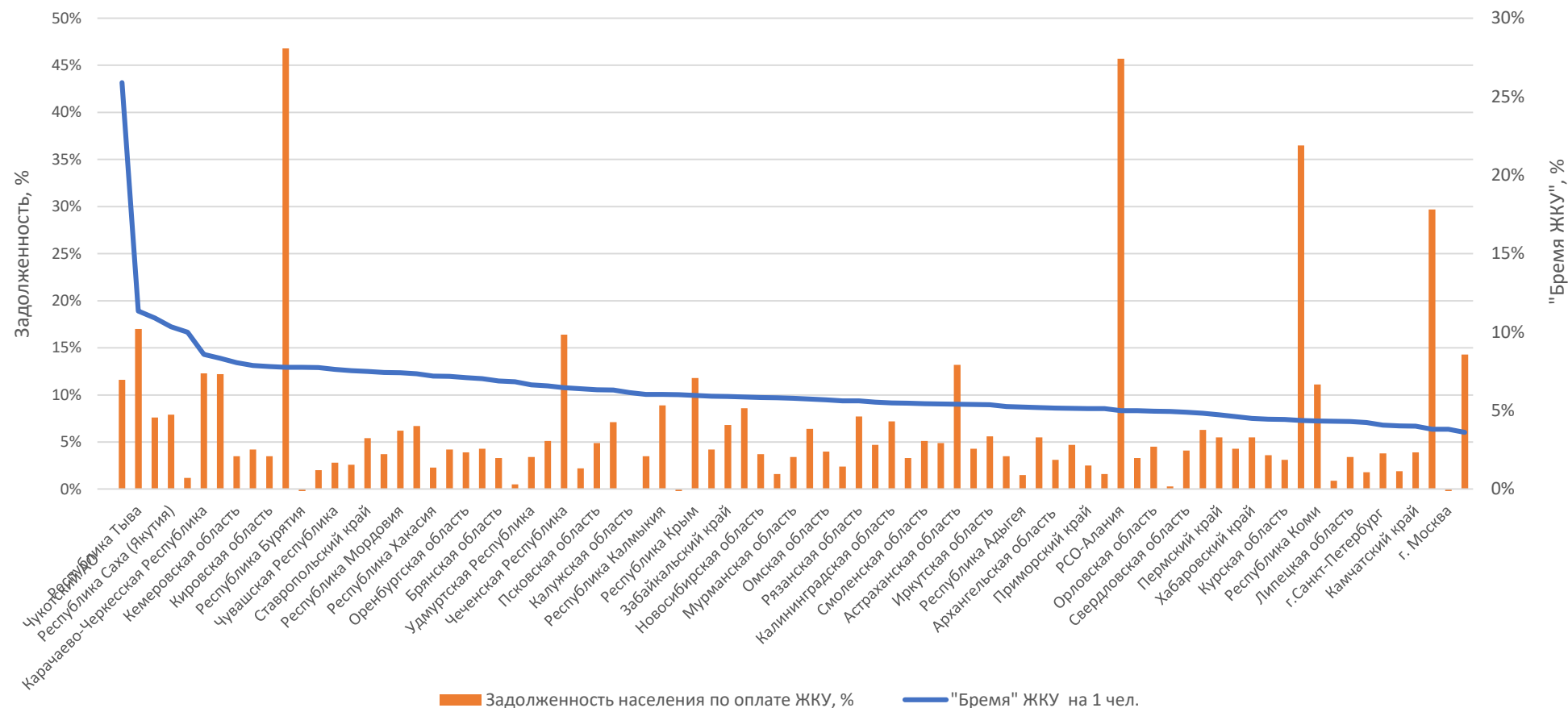


Рисунок 15 - Доля расходов на оплату ЖКУ в доходах населения («бремя ЖКУ») и задолженность населения по оплате ЖКУ⁴⁶

ИЭГ на основе данных о задолженности по оплате за ЖКУ и размере стоимости ЖКУ по административным центрам субъектов Российской Федерации в 2019 году (журнал «Цены и тарифы в жилищно-коммунальном хозяйстве» №1(83) 2020 год (<https://cnis.ru/?id=cit&r=&y=2020&n=1>)) и данных Росстата о среднедушевом доходе населения в субъектах Российской Федерации.

⁴⁶ Достоверность публичных данных о размере стоимости ЖКУ в Чукотском автономном округе вызывает сомнения

Диаграмма, приведённая на рисунке 15, не подтверждает, что существует существенная зависимость уровня задолженности населения в субъектах Российской Федерации от доли расходов на оплату ЖКУ в доходе семьи. Значительные «всплески» показателя уровня задолженности по оплате ЖКУ наблюдаются и в тех регионах, в которых доля расходов на ЖКУ в доходах домохозяйств меньше 10%.

Кроме того, было сделано предположение о том, что в регионах, где отмечается высокий уровень задолженности, охват домохозяйств субсидиями на оплату ЖКУ может быть существенно ниже ожидаемого уровня. Иными словами, не платить за ЖКУ оказывается «проще», чем оформлять субсидию, и наоборот, если нет субсидий, то нечем заплатить за ЖКУ (гипотеза 7).

Рисунок 16 показывает, что зависимость между уровнем задолженности домохозяйств по оплате ЖКУ и долей семей, получающих субсидии на оплату ЖКУ, практически отсутствует, таким образом, гипотеза не подтверждается.

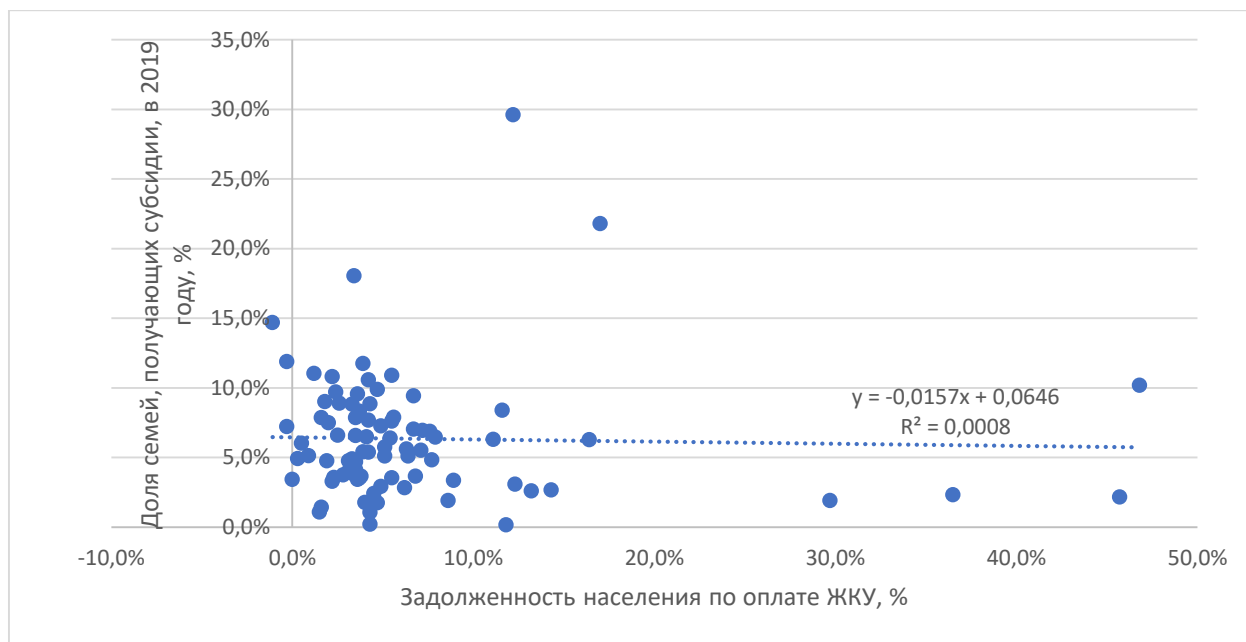


Рисунок 16 – Зависимость доли семей, получающих субсидию, от уровня задолженности населения по оплате ЖКУ

ИЭГ на основе данных о задолженности по оплате за ЖКУ в 2019 году (журнал «Цены и тарифы в жилищно-коммунальном хозяйстве» №1(83) 2020 год (<https://cnis.ru/?id=cit&r=&y=2020&n=1>) и формы статистического наблюдения 22-ЖКХ (субсидии).

4.5. Анализ влияния жилищной обеспеченности населения на охват домохозяйств субсидиями на оплату ЖКУ

Предполагалось, что величина показателя жилищной обеспеченности населения определённым образом влияет на охват домохозяйств субсидиями (гипотеза 8): если жилищная обеспеченность в регионе влияет на размер регионального стандарта нормативной площади жилья, то возрастает размер регионального стандарта стоимости ЖКУ, устанавливаемого на одного человека в семье определённой численности. Соответственно, чем выше стандарт стоимости ЖКУ, тем (при равных стандартах МДД и доходах) больше возможность, что расчётный размер расходов семьи на оплату ЖКУ превысит установленную долю от совокупного семейного дохода, и тем самым больше возможность получить субсидию.

Однако диаграмма на рисунке 17 показывает, что это предположение не оправдывается, наоборот, в регионах с лучшей жилищной обеспеченностью ниже доля получателей субсидий.

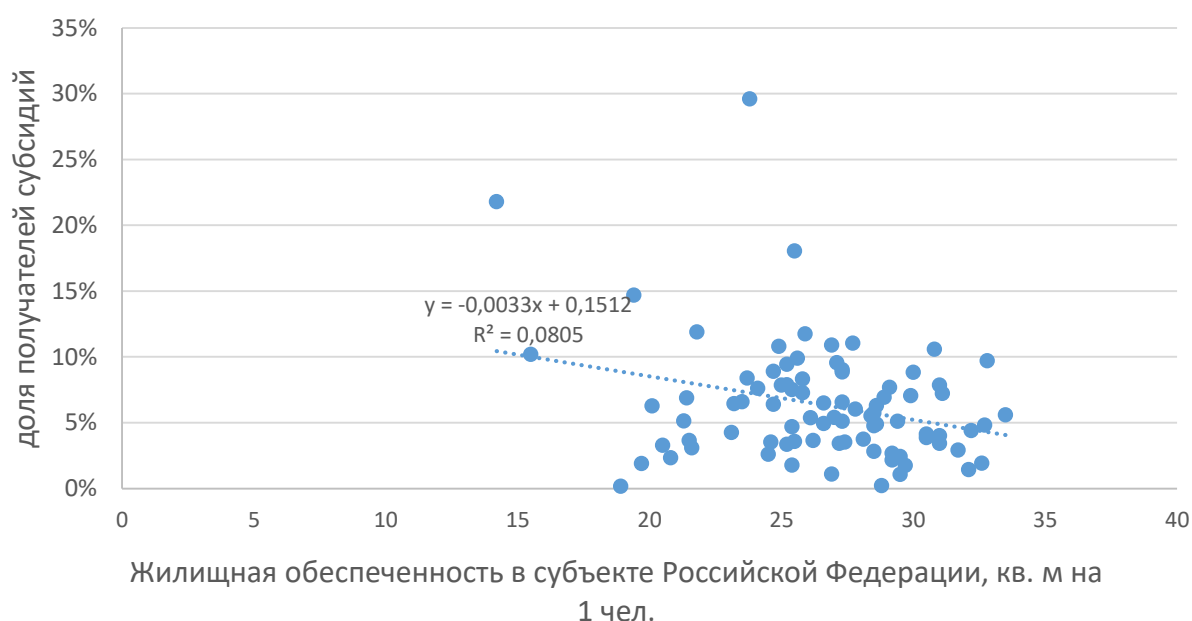


Рисунок 17 – Взаимосвязь доли семей, получающих субсидии на оплату ЖКУ, с жилищной обеспеченностью населения в субъектах Российской Федерации

Источник: ИЭГ на основе данных Росстата по жилищной обеспеченности населения и государственного статистического наблюдения 22-ЖКХ (субсидии).

Таким образом, в настоящее время показатели жилищной обеспеченности практически никак не учитываются в программе субсидий на оплату ЖКУ.

4.6. Выводы по анализу зависимостей и взаимосвязей различных параметров, участвующих в расчёте субсидий и влияющих на охват домохозяйств субсидиями на оплату ЖКУ

1. Все проверенные гипотезы относительно взаимозависимости между параметрами МДД, бюджетной обеспеченности, жилищной обеспеченности, «бремени ЖКУ», показателями задолженности населения по оплате ЖКУ и уровня доходов показали, что такого рода взаимосвязи имеют либо слабо выраженный характер, либо отсутствуют, либо имеют место тренды, противоположные ожидаемым. Это свидетельствует о том, что, хотя государство и установило единые для всей страны правила предоставления гражданам субсидий на оплату ЖКУ, на практике применяемые субъектами Российской Федерации подходы к установлению параметров программы субсидий сильно различаются, установленные значения федеральных стандартов (прежде всего, стандарта максимально допустимой доли расходов на ЖКУ в совокупном семейном доходе) не применяются или применяются частично. Контроль эффективности предоставления субсидий населению регионов со стороны федеральных органов власти утрачен.

2. В большинстве субъектов Российской Федерации, в которых бюджетная обеспеченность не превышает 100 тыс. рублей на душу населения, максимальное значение регионального стандарта МДД установлена на уровне 22%.

3. Жилищная обеспеченность населения почти во всех субъектах Российской Федерации выше, чем устанавливаемые региональные стандарты нормативной площади жилого помещения, применяемые для расчёта субсидий. При этом жилищная обеспеченность населения в регионе не оказывает заметного влияния на долю получателей субсидий среди всех семей региона.

4. В большинстве субъектов Российской Федерации «бремя ЖКУ» (доля расходов на оплату ЖКУ в доходах населения) не превышает 11%. Доля расходов на ЖКУ в объёме потребительских расходов домохозяйств в России в целом не превышает 16%, а в 56 регионах – 11% от объёма потребительских расходов домохозяйств.

5. Выявлена слабая зависимость доли семей – получателей субсидий от «бремени ЖКУ», и очень слабая зависимость доли семей – получателей субсидий от доли расходов на оплату ЖКУ в потребительских расходах населения.

6. Не выявлена зависимость между «бременем ЖКУ» и уровнем задолженности населения по оплате ЖКУ. Значительные «всплески» показателя уровня задолженности по оплате ЖКУ наблюдаются и в тех регионах, в которых доля расходов на ЖКУ в совокупном доходе семьи меньше 11%. При этом в некоторых регионах задолженность домохозяйств по оплате ЖКУ весьма существенна.

5. Прогноз изменения параметров программы субсидий и бюджетных расходов на предоставление субсидий при возможном увеличении тарифов на коммунальные услуги

Как было сказано выше, Правительство Российской Федерации прорабатывает вопрос об усилении мер адресной поддержки граждан по оплате жилищно-коммунальных услуг (ЖКУ) в случае, если тарифы на коммунальные услуги будут устанавливаться исходя из потребности решения задачи проведения необходимого ремонта и модернизации коммунальной инфраструктуры⁴⁷.

В рамках настоящего исследования выполнены прогнозные расчёты, которые позволяют оценить:

- насколько вырастут доходы коммунального сектора, которые можно было бы направить на модернизацию и строительство инфраструктуры, при гипотетическом росте тарифов на коммунальные услуги (например, на 20% на все коммунальные услуги и на 5% на содержание и ремонт многоквартирных домов);
- насколько увеличится доля жилищно-коммунальных платежей в доходах населения (бремя ЖКУ);
- насколько при этом возрастут расходы бюджета на обеспечение и усиление адресной поддержки граждан с низкими доходами путем предоставления им субсидий на оплату ЖКУ, иные расходы бюджета, связанные с повышением тарифов на коммунальные услуги;
- будет ли оправданным возможный рост тарифов на коммунальные услуги, исходя из соотношения объёма прироста доходов организаций коммунального сектора и объёма прироста бюджетных расходов, связанных с компенсацией стоимости коммунальных услуг для социально уязвимого населения и бюджетофинансируемых организаций.

⁴⁷ См.: <https://iz.ru/1226511/mariia-perevoshchikova/podniat-i-prostit-tarify-v-zhkkh-khotiat-sdelat-ekonomicheski-obosnovannymi>.

5.1. Анализ увеличения расходов домохозяйств при увеличении тарифов на жилищно-коммунальные услуги

Прогнозные расчёты были проведены для условного сценария, при котором совокупный платёж за ЖКУ увеличивается за счёт роста стоимости каждой коммунальной услуги на 20% и размера платы за содержание и текущий ремонт на 5% (за счёт роста стоимости коммунальных ресурсов, используемых на общедомовые нужды);

В расчётах используются значения регионального стандарта стоимости ЖКУ, установленные для административного центра субъекта Российской Федерации; при росте тарифов значение данного стандарта увеличивается на величину прироста среднего по региону совокупного платежа за жилье и коммунальные услуги (в расчёте на 1 человека).

Проведённые расчёты показали, что в случае увеличения тарифов на все коммунальные услуги на 20% и увеличения цен на содержание общего имущества в многоквартирных домах совокупный платёж за ЖКУ в расчёте на 1 человека в целом по Российской Федерации увеличится на 213 рублей (на 13,1%) по сравнению с размером платежа в 2019 году 1607 руб./чел. в месяц⁴⁸.

При этом доля расходов на ЖКУ в совокупном семейном доходе увеличится с 6,0% до 6,3% (см. табл. 1).

⁴⁸ Журнал «Цены и тарифы в жилищно-коммунальном хозяйстве» (№ 1(83) 2020 год).

Таблица 1 – Оценка расходов граждан на ЖКУ при росте тарифов на коммунальные услуги на 20%

		Расходы на ЖКУ в 2019 г.		Прогноз расходов на ЖКУ при росте тарифов на коммунальные услуги ⁴⁹			
		Совокупный платеж за ЖКУ, руб./чел. в месяц	Доля расходов на ЖКУ в среднедушевом доходе, %	Совокупный платеж за ЖКУ, руб./чел. в месяц	Прирост совокупного платежа по сравнению с 2019 г.		Доля расходов на ЖКУ в среднедушевом доходе, %
					руб./чел. в месяц	%	
В среднем по РФ		1 607,0	6,0 ⁵⁰	1 820	213	13,1	6,3
Диапазон средних значений по субъектам РФ	мин	833,0 (Кабардино-Балкарская Республика)	2,4 (Сахалинская область)	934 (Кабардино-Балкарская Республика)	100,6 (Кабардино-Балкарская Республика)	10,3 (Владимирская область)	2,7 (Сахалинская область)
	макс	3 990,1 (Республика Саха (Якутия))	11,3 (Республика Тыва)	4 640 (Республика Саха (Якутия))	650,2 (Республика Саха (Якутия))	16,3 (Республика Саха (Якутия))	13,1 (Республика Тыва)

Полная информация об оценке расходов граждан на ЖКУ в рамках рассматриваемого сценария увеличения тарифов на коммунальные услуги приведена в Приложении 6.

5.2. Расчёт доли домохозяйств, которые будут иметь право на получение субсидии на оплату ЖКУ при росте тарифов

Прогнозный расчёт основан на предположении, что рост тарифов на коммунальные услуги может привести к тому, что часть домохозяйств, которым сегодняшний уровень дохода формально даёт право на получение субсидии на оплату ЖКУ, но которые не получали субсидии по тем или иным причинам, обратиться за субсидией в социальные службы, то есть с увеличением тарифов «коэффициент обращаемости» за субсидиями на оплату ЖКУ будет расти. Для расчёта принято, что, если в 2019 году в среднем по Российской Федерации фактически получали субсидию 37,5% от числа семей, имеющих право на субсидию (исходя из размера совокупного семейного

⁴⁹ Без учета Чукотского автономного округа.

⁵⁰ Согласно данным Росстата доля расходов домохозяйств на ЖКУ в общем объеме потребительских расходов домохозяйств – 11%.

дохода), то при предполагаемом росте тарифов за субсидией обратятся до 50% от всех таких семей.

Расчеты проведены для двух сценариев предоставления субсидий на оплату ЖКУ:

сценарий 1 – региональный стандарт максимально допустимой доли расходов на ЖКУ в совокупном семейном доходе (региональный стандарт МДД) останется на существующем уровне;

сценарий 2 – для усиления адресной поддержки граждан размер регионального стандарта МДД во всех регионах будет установлен не выше 15% (в Москве и Санкт-Петербурге сохранится существующее значение стандарта – 10% и 14% соответственно).

Для тех субъектов Российской Федерации, в которых значения регионального стандарта МДД дифференцированы для разных категорий получателей субсидии, в расчёте используется наибольшее установленное значение регионального стандарта МДД.

«Цены и тарифы в жилищно-коммунальном хозяйстве» (№ 1(83) 2020 год).

Количество семей, имеющих право на субсидию, рассчитывалось с учетом распределения населения в регионе по величине среднедушевых доходов (в группах с доходом ниже размера порогового дохода⁵¹), численности населения и среднего размера домохозяйства в каждом регионе.

Средний размер субсидии по каждой доходной группе граждан рассчитывался исходя из медианного дохода (при допущении равномерного распределения населения по доходам внутри каждой доходной группы) с учетом того, что размер назначаемой субсидии не должен превышать размера совокупного платежа за ЖКУ в расчете на 1 человека.

Согласно прогнозному расчету, при росте тарифов на коммунальные услуги на 20% число домохозяйств, получающих субсидию для оплаты ЖКУ, при сохранении существующих значений регионального стандарта МДД (сценарий 1) в среднем по стране может увеличиться в 1,82 раза. При усилении мер поддержки малообеспеченных граждан путем снижения региональных стандартов МДД до значения не более чем 15% (сценарий 2) число семей, получающих субсидию, может увеличиться в 3 раза (см. таблицу 2). В этом последнем случае субсидию на оплату ЖКУ будут получать почти 25% всех домохозяйств в России.

⁵¹ Размер дохода, ниже которого у гражданина возникает право на получение субсидии на оплату ЖКУ.

При росте тарифов и предполагаемом соответствующем росте региональных стандартов стоимости ЖКУ увеличится пороговый доход, а также размер субсидии, особенно при снижении стандарта МДД до 15% (см. таблицу 3).

Таблица 2 – Оценка количества семей - получателей субсидий при увеличении тарифов на коммунальные услуги (в целом по Российской Федерации)

Показатели	2019 г. (факт)	Прогноз: сценарий 1	Прогноз: сценарий 2
	при доле семей, получающих субсидию, от числа семей, имеющих право на получение субсидии		
	35,7%	50%	50%
Количество семей – получателей субсидии, ед.	3 707 652	6 754 303	11 102 912
Доля семей - получателей субсидии от общего числа семей в РФ, %	6,6	10,7	24,8

Таблица 3 – Оценка среднего размера субсидии на оплату ЖКУ по доходным группам при увеличении тарифов на коммунальные услуги (в среднем по Российской Федерации)

Показатели	2019 г. (факт)	Прогноз: сценарий 1	Прогноз: сценарий 2
«Пороговый доход», на 1 чел. руб./мес.	13 210	14 274	19 437
Среднедушевой доход, руб./мес.	Средний размер субсидии на 1 человека / прирост по сравнению с 2019 г., руб./мес.		
до 7 000	1 236	1 461 / 225	1 633 / 397
от 7 000 до 10 000	870	1 216 / 346	1 434 / 564
от 10 000 до 14 000	436	571 / 135	1 047 / 611
от 14 000 до 19 000	155	215 / 60	563 / 408

5.3. Расчёт роста бюджетных расходов на предоставление субсидий на оплату ЖКУ, мер социальной поддержки (льгот) и оплату расходов бюджетофинансируемых организаций на коммунальные услуги

Расчет роста бюджетных расходов на предоставление субсидий на оплату ЖКУ в рамках рассматриваемого сценария увеличения тарифов на коммунальные услуги и двух рассматриваемых сценариев изменения

параметров программы субсидий на оплату ЖКУ был произведен на основе следующей методики:

- 1) был рассчитан средний размер субсидии, подлежащий выплате, и количество потенциальных получателей субсидий (при увеличении среднего размера субсидии);
- 2) был рассчитан размер так называемого «порогового» дохода, то есть дохода, ниже у которого у семьи возникает право на получение субсидии на оплату ЖКУ;
- 3) исходя из распределения численности населения по величине среднедушевых денежных доходов в 2019 году была рассчитана доля населения, доходы которой ниже величины «порогового» дохода в каждой группе;
- 4) рассчитан средний размер начисленной субсидии в каждой доходной группе (в данном случае имеются в виду все группы, которые распложены ниже «порогового дохода»);
- 5) в случаях если рассчитанный размер начисленной субсидии в доходной группе превышал размер платежей домохозяйств за ЖКУ, размер субсидии был скорректирован (уменьшен) до размера платежа за ЖКУ на основании нормы Правил предоставления субсидий о том, что размер субсидии не должен превышать фактические расходы семьи за ЖКУ⁵²;
- 6) рассчитан объем бюджетных расходов на предоставление субсидий как произведение потенциального количества получателей субсидии (с учетом «коэффициента обращаемости») и среднего размера субсидии;
- 7) расчеты выполнены с учетом допущения, что при двух рассматриваемых сценариях изменения параметров программы субсидий на оплату ЖКУ «коэффициент обращаемости» за субсидией составит 50% от числа семей, имеющих право на субсидию по уровню совокупного семейного дохода.

В рамках расчётов также учтено, что увеличение тарифов на коммунальные услуги (напомним, что оцениваемый сценарий предусматривает предполагаемый рост тарифов на коммунальные услуги на 20% и рост цен на услуги и работы по содержанию и ремонту многоквартирных домов на 5% в связи с увеличением расходов на коммунальные услуги для общедомовых нужд) приведёт не только к потенциальному увеличению расходов бюджета на предоставление адресных

⁵² См. п. 27 Правил предоставления субсидий.

субсидий семьям с низкими доходами, но также и на предоставление категориальных мер социальной поддержки при оплате жилого помещения и коммунальных услуг (льгот), и на оплату коммунальных услуг, потребляемых бюджетофинансируемыми организациями. В этой связи рост расходов бюджета на субсидии неправильно было бы рассматривать изолированно от других статей бюджетных расходов, связанных с ростом тарифов. При проведении расчётов далее оценивается общий рост расходов бюджета и оцениваются расходы на субсидии, льготы и оплату коммунальных услуг бюджетных организаций.

Расчёты показывают, что увеличение числа получателей субсидий и размера субсидий приведёт к увеличению бюджетных расходов на предоставление субсидий на оплату ЖКУ на 110 млрд рублей в год в сравнении с 2019 годом при реализации сценария 1 и на 245 млрд рублей при реализации сценария 2 (см. табл. 4).

Кроме того, расходы на льготы в целом увеличатся на 13% от уровня 2019 года, что соответствует прогнозируемому приросту размера совокупного платежа домохозяйств за ЖКУ по сравнению с 2019 г. (см. таблицу 1). Рост расходов на коммунальные услуги бюджетофинансируемых организаций на 20% обусловлен только соответствующим ростом тарифов на коммунальные ресурсы. Прирост бюджетных расходов на финансирование льгот и расходов бюджетофинансируемых организаций не зависит от сценария 1 и сценария 2, поскольку такие сценарии затрагивают только предоставление субсидий.

В целом, при росте тарифов на коммунальные услуги расходы бюджета в сравнении с 2019 годом увеличатся на 242,3 млрд рублей (на 29%) по сценарию 1 и на 377,9 млрд рублей (на 45 %) по сценарию 2.

Таблица 4 - Оценка увеличения бюджетных расходов, связанных с оплатой жилищно-коммунальных услуг населением, при росте тарифов на коммунальные услуги (в среднем по Российской Федерации), млрд руб. в год

	Бюджетные расходы				
	2019 г. (факт)	Прогноз: сценарий 1		Прогноз: сценарий 2	
		Всего	Увеличение/ темп прироста	Всего	Увеличение/ темп прироста
Всего, в том числе:	842,53	1 084,83	242,3 / 29%	1 220,39	377,9 / 45%
на субсидии	70,82	180,76	109,9 / 155%	316,32	245,5 / 346%
на льготы	305,37	345,07	39,7 / 13%	345,07	39,7 / 13%
на оплату коммунальных услуг бюджетофинансируемых организаций	466,34	559,0	92,7 / 20%	559	92,7 / 20%

В то же время, рост тарифов на коммунальные услуги приведет к увеличению доходов коммунального сектора. Как показали расчёты, произведенные на основании данных формы статистического наблюдения № 22-ЖКХ (ресурсы) за 2019 год (см. таблицу 5), доходы ресурсоснабжающих предприятий вырастут примерно на 977 млрд рублей в год, из них за счет платежей населения – на 335 млрд рублей, за счет других потребителей, в том числе бюджетофинансируемых организаций – на 642 млрд рублей.

Таблица 5 - Оценка увеличения доходов коммунального сектора при росте тарифов на коммунальные ресурсы (в среднем по Российской Федерации) и превышения доходов коммунального сектора над бюджетными расходами на поддержку населения и бюджетофинансируемых организаций по сравнению с уровнем 2019 года, млрд руб. в год

Увеличение доходов коммунального сектора, млрд руб.		Увеличение бюджетных расходов на субсидии, льготы, финансирование бюджетофинансируемых организаций, связанных с оплатой коммунальных услуг, млрд руб.		Превышение увеличения доходов коммунального сектора над увеличением бюджетных расходов: всего, млрд руб. в год / руб. на 1 руб. дополнительных бюджетных расходов	
		Прогноз: сценарий 1	Прогноз: сценарий 2	Прогноз: сценарий 1	Прогноз: сценарий 2
Всего,	977	242	378	735 / 4	599 / 2,6
в том числе за счет платежей:					
населения	335				
бюджето-финансируемых организаций	93				
других потребителей	549				

При сохранении существующих параметров региональных программ предоставления субсидий гражданам на оплату ЖКУ (сценарий 1) разница между приростом доходов коммунального сектора и ростом бюджетных расходов может составить 735 млрд рублей в год, а в случае снижения региональных стандартов МДЦ до 15% (сценарий 2) разница между увеличением доходов коммунального сектора и увеличением бюджетных расходов может достигать 599 млрд рублей в год.

Таким образом, согласно проведённым расчётам, при гипотетическом росте тарифов на коммунальные услуги на 20% и на содержание и ремонт многоквартирных домов на 5 % увеличение тарифных доходов коммунального сектора значительно превысит рост сопутствующих бюджетных расходов на предоставление субсидий и льгот гражданам по оплате жилищно-коммунальных услуг и оплату коммунальных услуг бюджетофинансируемых организаций.

Дополнительно был проведён расчёт увеличения бюджетных расходов на программу субсидий в некоторых субъектах Российской Федерации с

разным уровнем бюджетной обеспеченности и имеющих установленный уровень МДД 22% при реализации сценария 2 – снижении уровня МДД до 15% (см. таблицу 6).

Расчёты показали неоднородную картину. Например, в Республике Ингушетия и Тамбовской области увеличение бюджетных расходов на предоставление субсидий на оплату ЖКУ оказывается на среднероссийском уровне (примерно в 4 раза), в то время как в Орловской области – в 10 раз, а Ленинградской области – в 20 раз. С высокой долей вероятности можно предположить, что такая разница может быть обусловлена разницей в сегодняшнем уровне обращаемости за субсидиями в указанных регионах. Так, если в Республике Ингушетия обращаемость составляет 89,4% от всех семей, которые имеют право на получение субсидии, то в Орловской и Ленинградской областях – соответственно, 15,2% и 12,7%. Можно предполагать, что в регионах с текущим низким уровнем обращаемости за субсидиями в случае роста размера платы за ЖКУ, снижения стандарта МДД до 15% и увеличения «коэффициента обращаемости» до 50% произойдёт резкий рост бюджетных расходов. При планировании подобных преобразований необходимо своевременно выявить регионы, бюджеты которых могут понести такую «ударную» нагрузку, и предпринять меры на федеральном уровне для поддержки бюджетов таких регионов, чтобы они могли обеспечить предоставление всех требуемых мер социальной поддержки населения.

Таблица 6 – Оценка программы субсидий в регионах с разной бюджетной обеспеченностью и текущей максимально допустимой долей расходов на оплату ЖКУ 22%⁵³

Субъект РФ	Уровень расчётной бюджетной обеспеченности ⁵⁴	Количество получателей субсидий, семей			Пороговый доход, руб./ чел. в месяц		Прогноз размера субсидии при различных доходах, руб./чел. в месяц				Увеличение годовых бюджетных расходов на субсидии, раз ⁵⁵
		2019	Доля от числа семей, имеющих право на субсидию	Прогноз: сценарий 2 ⁵⁶	2019	Прогноз: сценарий 2	до 7000	от 7000 до 10000	от 10000 до 14000	от 14000 до 19000	
Республика Ингушетия	0,606	6 190	89,4%	10 779	4 187	7 100	540	8	-	-	3,78
Тамбовская область	0,672	34 492	42,7%	89 255	12 132	19 149	1 635	1 597	1 072	397	4,40
Республика Бурятия	0,677	39 250	69,6%	130 112	12 432	19 994	2 084	1 724	1 199	524	5,71
Республика Тыва	0,679	18 606	75,9%	41 438	8 736	14 450	1 642	892	367	34	4,41
Орловская область	0,687	7 498	15,2%	56 677	10 816	16 879	1 323	1 257	732	216	10,61
Ленинградская область	1,183	12 088	12,7%	124 896	11 839	18 765	1 832	1 540	1 015	357	20,01
Республика Татарстан	1,510	124 848	83%	287 339	10 743	16 228	1 580	1 159	634	167	5,50

⁵³ Региональный стандарт МДД в Республике Татарстан – 21%.

⁵⁴ https://minfin.gov.ru/ru/performance/regions/mb/mb2021_2023/?id_38=132076-uroven_raschetnoi_byudzhethnoi_obespechennosti_subektov_rossiiskoi_federatsii_posle_raspredeleniya_dotatsii_na_vyravnivanie_byudzhethnoi_obespechennosti

⁵⁵ Отношение прогнозного размера бюджетных расходов к фактическим в 2019 году.

⁵⁶ При допущении, что доля получателей субсидий от числа семей, имеющих право на субсидию, 50%, но не менее фактического значения такой доли.

5.4. Выводы по прогнозу охвата домохозяйств субсидиями на оплату ЖКУ и изменения бюджетных расходов на предоставление субсидий при возможном увеличении тарифов на коммунальные услуги

Согласно проведённым расчётам, основанным на предположении об обращении за субсидиями 50% домохозяйств, имеющих на них право, при гипотетическом росте тарифов на коммунальные услуги на 20% и на содержание общего имущества в многоквартирных домах на 5% (сценарий 1) объем бюджетных расходов на предоставление субсидий может увеличиться в 2,5 раза, а в случае дополнительного усиления мер адресной поддержки граждан (сценарий 2) – в 4,5 раза по сравнению с объёмом бюджетных расходов на субсидии в 2019 году.

При этом увеличение тарифных доходов коммунального сектора значительно превысит увеличение сопутствующих бюджетных расходов на предоставление субсидий, а также на меры социальной поддержки (льготы) гражданам по оплате жилищно-коммунальных услуг и на оплату коммунальных услуг бюджетофинансируемым организациям.

При сохранении существующих параметров региональных программ предоставления субсидий гражданам на оплату ЖКУ (сценарий 1) разница между приростом доходов коммунального сектора и приростом бюджетных расходов может составить 735 млрд рублей в год, а увеличение бюджетных расходов на 1 рубль будет соответствовать увеличению тарифных доходов коммунальных предприятий на 4 рубля.

В случае усиления мер адресной поддержки граждан (сценарий 2) разница между увеличением доходов коммунального сектора и увеличением бюджетных расходов может достигать 599 млрд рублей в год, а увеличение бюджетных расходов на 1 рубль будет соответствовать увеличению доходов коммунальных предприятий на 2,6 рубля.

Проведённые прогнозные расчёты показывают, что усиление адресной поддержки граждан по оплате жилищно-коммунальных услуг позволяет увеличить тарифы на коммунальные услуги, обеспечивая тем самым значительный приток инвестиций на модернизацию и развитие коммунальной инфраструктуры. Рост бюджетных расходов, связанных с поддержкой населения при росте тарифов на коммунальные услуги, «окупается» увеличением внебюджетного финансирования коммунального сектора.

6. Общие выводы по результатам анализа

Анализ охвата домохозяйств субсидиями на оплату ЖКУ показал, что количество семей, получающих субсидии на оплату ЖКУ, в абсолютном и относительном выражении в последние годы сокращается, небольшой рост произошёл только в 2020 году вследствие «ковидного кризиса». При этом доля домохозяйств, которые обращаются за получением субсидии, по России в целом составляет только 37,5% от всех семей, имеющих право на получение субсидии на оплату ЖКУ.

Низкий процент обращаемости за субсидиями, скорее всего, обусловлен комплексным влиянием нескольких факторов. Одним из них, как показывают ранее проведённые ИЭГ исследования, может быть низкий размер субсидии. Например, в некоторых субъектах Российской Федерации размер субсидии в группах с не самым низким уровнем дохода может составлять менее 100 руб. В связи с этим у домохозяйств отсутствует мотивация для прохождения всех необходимых процедур, необходимых для получения субсидий (сбор необходимых документов, посещение службы субсидий и др.).

Другой причиной, по которой семьи не реализуют своё право на получение субсидии на оплату ЖКУ, может быть высокий уровень теневых доходов. Например, совокупный доход домохозяйства, включая теневой доход, достаточен для обеспечения адекватного уровня жизни без дополнительных выплат, в связи с чем семья не реализует своё право на получение субсидии.

Ещё одной причиной низкой обращаемости за субсидиями на оплату ЖКУ могут быть существенные административные барьеры при оформлении субсидий или удалённое месторасположение социальных служб от некоторых населённых пунктов.

Сегодняшний уровень охвата населения субсидиями на оплату ЖКУ статистически практически не определяется устанавливаемыми в субъектах Российской Федерации региональными стандартами для предоставления субсидий, такими как стандарт МДД, нормативная площадь жилья, стоимость ЖКУ, и мало зависит от таких показателей, как уровень «бремени ЖКУ», бюджетная и жилищная обеспеченность населения в регионе.

Факторы, оказывающие реальное влияние на охват домохозяйств субсидиями на оплату ЖКУ, требуют специальных исследований, связанных, прежде всего, с масштабными и детальными опросами населения.

Анализ показал, что в случае, если бы в 2019 году за субсидиями на оплату ЖКУ обратились все семьи, по уровню дохода имеющие право на их

получение, расходы бюджета на эти цели пришлось бы увеличить почти в 4,5 раза. Однако, как следует из изложенных выше соображений, полной, стопроцентной обращаемости домохозяйств за субсидиями ожидать, скорее всего, не приходится. С учётом высокой вероятности наличия теневых доходов у части домохозяйств, официально получающими низкие доходы, предоставление субсидий в Российской Федерации вряд ли может быть выведено на уровень «автоматического» их начисления на основании данных о доходах, как, например, в Сингапуре⁵⁷.

В то же время есть высокая вероятность, что при росте тарифов на коммунальные услуги и, соответственно, росте размера платы за ЖКУ уровень обращаемости за субсидиями может существенно увеличиться.

Согласно проведённым расчётам, основанным на предположении об обращении за субсидиями 50% домохозяйств, имеющих на них право, при гипотетическом росте тарифов на коммунальные услуги на 20% при сохранении существующего в регионах стандарта МДД (сценарий 1) объем бюджетных расходов на предоставление субсидий может увеличиться в 2,5 раза, а в случае дополнительного усиления мер адресной поддержки граждан (сценарий 2) – в 4,5 раза по сравнению с объёмом бюджетных расходов на субсидии в 2019 году.

При этом увеличение тарифных доходов коммунального сектора значительно превысит рост сопутствующих бюджетных расходов на предоставление субсидий по оплате жилищно-коммунальных услуг. В случае усиления мер адресной поддержки граждан (снижения стандарта МДД до 15%) на 1 рубль прироста бюджетных расходов придётся 2,6 рубля прироста доходов коммунальных предприятий.

Проведённые прогнозные расчёты показывают, что усиление адресной поддержки граждан при оплате жилого помещения и коммунальных услуг потребует увеличения бюджетных расходов, но при этом также увеличивается внебюджетное финансирование коммунального сектора, обеспечивающее значительный приток инвестиций на модернизацию и развитие коммунальной инфраструктуры.

⁵⁷ См. Вигнеш, Луис Найдю (2014): Переосмысление предоставления программ социальной в Сингапуре, Lee Kuan Yew School of Public Policy, national University of Singapore. 2014 г.
https://lkyspp.nus.edu.sg/docs/default-source/case-studies/rethinking-the-delivery-of-welfare-programmes-in-singapore-160414.pdf?sfvrsn=aec3960b_2.

7. Предложения по совершенствованию системы предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг

На основе проведённого исследования могут быть сформулированы следующие предложения по совершенствованию системы адресной поддержки граждан при оплате жилого помещения и коммунальных услуг.

1. Создать федеральный центр мониторинга и координации реализации программы адресных субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг при Министерстве труда и социальной защиты Российской Федерации и межведомственную комиссию в составе представителей указанного министерства, Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, Министерства экономического развития Российской Федерации и Министерства финансов Российской Федерации, а также с участием всероссийских общественных организаций и экспертов в сфере социальной защиты и жилищно-коммунального хозяйства.

Предметом деятельности центра мониторинга и координации могут быть:

мониторинг расчётных и фактических показателей предоставления субсидий домохозяйствам в субъектах Российской Федерации и анализ причин несовпадения таких показателей;

мониторинг изменения региональных стандартов, применяемых для расчёта субсидий, и анализ их обоснованности и влияния на охват населения субсидиями по разным доходным группам;

анализ эффективности работы уполномоченных органов в субъектах Российской Федерации по вовлечению семей с наименьшими доходами в программу субсидий на оплату ЖКУ;

предоставление методической поддержки органам власти субъектов Российской Федерации, участвующим в нормативном обеспечении программы субсидий на оплату ЖКУ, в том числе по утверждению региональных стандартов, и уполномоченным органам в субъектах Российской Федерации, предоставляющим субсидии заявителям;

анализ эффективности системы межведомственного электронного взаимодействия для обеспечения предоставления уполномоченным органам документов (сведений), необходимых для предоставления субсидии.

Межведомственная комиссия могла бы рассматривать комплекс вопросов предоставления субсидий домохозяйствам и предлагать решения для повышения эффективности системы предоставления субсидий, в том числе

Правительству Российской Федерации и органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации.

2. С целью обеспечения равного уровня поддержки граждан при оплате жилого помещения и коммунальных услуг на территории Российской Федерации внести изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 29 августа 2005 г. № 541 «О федеральных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг», уменьшив размер федерального стандарта максимально допустимой доли собственных расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи с 22 до 15 процентов.

3. Рассмотреть возможность выделения из общего объема межбюджетных трансфертов из федерального бюджета бюджетам субъектам Российской Федерации специальной субсидии в целях софинансирования расходов по предоставлению гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, как это практиковалось до 2011 года.

В случае положительного решения разработать и утвердить постановлением Правительства Российской Федерации правила предоставления субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации в целях софинансирования расходов по предоставлению гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в связи с усилением мер социальной защиты населения.

При планировании бюджета Российской Федерации на очередной год предусматривать средства для предоставления субсидий из федерального бюджета в бюджеты субъектов Российской Федерации в целях софинансирования расходов по предоставлению гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг исходя из федеральных стандартов оплаты жилья и коммунальных услуг.

4. Провести детальный анализ принятых в субъектах Российской Федерации административных регламентов, устанавливающих порядок и стандарт предоставления государственной услуги по предоставлению гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, а также практики реализации таких регламентов в целях выявления избыточных требований и процедур и упрощения таких регламентов.

5. Обеспечить предоставление субсидий в упреждающем (проактивном режиме)⁵⁸, путем выявления домохозяйств, нуждающихся в

⁵⁸ Статья 7.3 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

предоставлении адресной поддержки при оплате жилого помещения и коммунальных услуг, исходя из информации о доходах ниже «порогового» значения и задолженности по оплате жилищных и коммунальных услуг, наделения органов социальной защиты населения полномочиями по целевому информированию таких домохозяйств о возможности получения социальной поддержки при оплате жилого помещения и коммунальных услуг, оказания им содействия по оформлению субсидии на оплату ЖКУ.

Приложение 1. Размер регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг

Субъект РФ	Размер регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи, в том числе для отдельных категорий граждан, %		Нормативно-правовой акт субъекта Российской Федерации, устанавливающий размер регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи ⁵⁹
	Для всех граждан субъекта РФ	Для отдельных категорий граждан субъекта РФ	
Белгородская область	22	Для семей с доходом в расчете на одного человека до 3000 рублей в месяц – 15%	Постановление Правительства Белгородской области от 16 декабря 2005 года № 259-пп «Об областных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг, бюджете жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области на 2006 год»
Брянская область	22	-	Постановление Правительства Брянской области от 22 апреля 2014 года № 169-п «Об установлении регионального стандарта максимально допустимой доли собственных расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи для расчета субсидий»
Владимирская область	22	Для одиноко проживающих неработающих пенсионеров, получающих страховую пенсию по старости (инвалидности) - 18	Постановление администрации Владимирской области от 06 июня 2014 года № 584 «О размерах региональных стандартов, используемых для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг для населения Владимирской области»

⁵⁹ В приложении приведены реквизиты нормативно-правовых актов субъектов Российской Федерации, действовавших на момент сбора и анализа региональных данных – июнь 2021 г.

Субъект РФ	Размер регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи, в том числе для отдельных категорий граждан, %		Нормативно-правовой акт субъекта Российской Федерации, устанавливающий размер регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи ⁵⁹
	Для всех граждан субъекта РФ	Для отдельных категорий граждан субъекта РФ	
Воронежская область	22	Для многодетных семей (семей, имеющих трех и более несовершеннолетних детей) – 18%	Закон Воронежской области от 05 июня 2006 года № 52-ОЗ «О размерах областных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, стоимости жилищно-коммунальных услуг и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи в Воронежской области»
Ивановская область	22	Для семей со среднедушевым доходом ниже установленного прожиточного минимума максимально допустимая доля собственных расходов уменьшается в соответствии с поправочным коэффициентом, равным отношению среднедушевого дохода семьи к прожиточному минимуму	Закон Ивановской области от 28 марта 2006 года № 27-ОЗ «О вопросах предоставления гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в Ивановской области»
Калужская область	19	Для семей, среднедушевой доход которых ниже или равен величине одного прожиточного минимума на душу населения, установленного Правительством Калужской области – 15%	Закон Калужской области от 6 ноября 2007 года № 367-ОЗ «Об установлении размеров региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, стоимости жилищно-коммунальных услуг и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупной доходе семьи»

Субъект РФ	Размер регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи, в том числе для отдельных категорий граждан, %		Нормативно-правовой акт субъекта Российской Федерации, устанавливающий размер регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи ⁵⁹
	Для всех граждан субъекта РФ	Для отдельных категорий граждан субъекта РФ	
Костромская область	22	-	Постановление Администрации Костромской области от 27 февраля 2007 года № 43-а «О региональных стандартах, используемых для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг на территории Костромской области»
Курская область	22 ⁶⁰	- Для граждан со среднедушевым доходом до 1000 рублей – 10%; - для граждан со среднедушевым доходом свыше 1000 рублей до 1500 рублей – 13%; - для граждан со среднедушевым доходом свыше 1500 рублей до величины прожиточного минимума, устанавливаемого ежеквартально Администрацией Курской области – 16%	Постановление Администрации Курской области от 24 июня 2013 года № 399-па «О максимально допустимой доле расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи»
Липецкая область	22	Для многодетных семей, семей одиноких матерей, семей, имеющих в своем составе получателей пенсии по случаю потери кормильца, одиноко проживающих пенсионеров, либо одиноко проживающих граждан, достигших возраста 60 лет для мужчин и 55 лет для женщин, семей, имеющих в своем составе детей-инвалидов, со среднедушевым доходом ниже величины прожиточного минимума -10%	Постановление Липецкого областного Совета депутатов от 22 декабря 2005 года № 1097-пс «О региональных стандартах нормативной площади жилого помещения и максимально допустимой доле расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг»

⁶⁰ Для граждан со среднедушевым доходом выше величины прожиточного минимума, устанавливаемого ежеквартально Администрацией Курской области для основных социально-демографических групп населения Курской области

Субъект РФ	Размер регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи, в том числе для отдельных категорий граждан, %		Нормативно-правовой акт субъекта Российской Федерации, устанавливающий размер регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи ⁵⁹
	Для всех граждан субъекта РФ	Для отдельных категорий граждан субъекта РФ	
Московская область	22	-	Закон Московской области от 13 июля 2007 года №110/2007-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области государственными полномочиями Московской области по организации предоставления гражданам Российской Федерации, имеющим место жительства в Московской области, субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг»
Орловская область	20 ⁶¹	- Для семей (одинокو проживающего гражданина) со среднедушевым доходом до 3000 рублей – 15%; - для семей (одинокo проживающего гражданина) со среднедушевым доходом от 3000 рублей до 5000 рублей – 16%; - для семей (одинокo проживающего гражданина) со среднедушевым доходом от 5000 рублей, но не выше прожиточного минимума – 18%	Постановление Правительства Орловской области от 27 апреля 2011 № 124 «О региональных стандартах стоимости жилищно-коммунальных услуг, нормативной площади жилого помещения, используемого для расчета субсидий на оплату на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи»
Рязанская область	18 ⁶²	Для семей со среднедушевым доходом до 750 руб. включительно – 16%	Постановление Правительства Рязанской области от 23 ноября 2005 № 288 «О региональных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг»

⁶¹ Для семей (одинокo проживающего гражданина) со среднедушевым доходом, равным или выше величины прожиточного минимума, установленного в Орловской области

⁶² Для семей со среднедушевым доходом свыше 750 руб.

Субъект РФ	Размер регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи, в том числе для отдельных категорий граждан, %		Нормативно-правовой акт субъекта Российской Федерации, устанавливающий размер регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи ⁵⁹
	Для всех граждан субъекта РФ	Для отдельных категорий граждан субъекта РФ	
Смоленская область	22 ⁶³	- Для семей со среднедушевым доходом ниже прожиточного минимума или равным прожиточному минимуму – 5%; - для семей со среднедушевым доходом выше прожиточного минимума до 1,5-кратной (включительно) величины прожиточного минимума – 12%; - для семей со среднедушевым доходом выше 1,5 кратной величины прожиточного минимума до 2-кратной (включительно) величины прожиточного минимума – 15% Неработающие одиноко проживающие граждане, которые достигли возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины); неработающих одиноко проживающие граждане, получающие пенсию по инвалидности; семьи, состоящие из неработающих граждан, которые достигли возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), и/или неработающие граждане, получающие пенсию по инвалидности; семьи, состоящие из неработающих граждан, которые достигли возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), и/или	Постановление Администрации Смоленской области от 21 декабря 2005 № 375 «Об установлении региональных стандартов оплаты жилого помещения и коммунальных услуг»

⁶³ Для семей со среднедушевым доходом выше 2-кратной величины прожиточного минимума.

Субъект РФ	Размер регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи, в том числе для отдельных категорий граждан, %		Нормативно-правовой акт субъекта Российской Федерации, устанавливающий размер регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи ⁵⁹
	Для всех граждан субъекта РФ	Для отдельных категорий граждан субъекта РФ	
		неработающие граждане, получающих пенсию по инвалидности, имеющие на иждивении несовершеннолетних детей: - со среднедушевым доходом ниже прожиточного минимума или равным прожиточному минимуму – 5%; - со среднедушевым доходом выше прожиточного минимума до 1,5-кратной (включительно) величины прожиточного минимума – 8%; - со среднедушевым доходом выше 1,5-кратной величины прожиточного минимума до 2-кратной (включительно) величины прожиточного минимума – 12%; - со среднедушевым доходом выше 2-кратной величины прожиточного минимума до 2,5-кратной (включительно) величины прожиточного минимума – 15%	
Тамбовская область	22	Для семей (одинокو проживающего гражданина), имеющих среднедушевой доход ниже величины прожиточного минимума, установленного в целом по Тамбовской области в расчете на душу населения – 15%	Постановление администрации Тамбовской области от 19 июля 2019 № 817 «О установлении областных стандартов нормативной площади жилого помещения и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи, используемых для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг и утверждении порядка (выплаты, вручения) субсидий

Субъект РФ	Размер регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи, в том числе для отдельных категорий граждан, %		Нормативно-правовой акт субъекта Российской Федерации, устанавливающий размер регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи ⁵⁹
	Для всех граждан субъекта РФ	Для отдельных категорий граждан субъекта РФ	
			на оплату жилого помещения и коммунальных услуг получателям субсидий в Тамбовской области»
Тверская область	18	Для пенсионеров и граждан, достигших возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), имеющих звание "Ветеран труда", звание "Ветеран труда Тверской области", репрессированных лиц и лиц, пострадавшие от политических репрессий, многодетных семей, граждан со среднедушевым доходом, не превышающим величины, равной 1,5 прожиточного минимума, граждан, родившихся в период с 1 января 1928 года по 31 декабря 1945 года -15%	Постановление Администрации Тверской области от 6 мая 2006 года № 91-па «Об утверждении региональных стандартов максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи, используемых для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг»
Тульская область	22 ⁶⁴	- для семей со среднедушевым доходом или одиноко проживающего гражданина с доходом 6000 рублей в месяц и менее – 10%; - для семей со среднедушевым доходом или одиноко проживающего гражданина с доходом более 6000, но не более 7500 рублей в месяц – 15%	Закон Тульской области от 27 ноября 2020 года № 95-ЗТО «О размере регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи, используемого для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов»
Ярославская область	22	-	Закон Ярославской области от 24 ноября 2009 года № 65-з «О региональных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг»

⁶⁴ при среднедушевом доходе семьи или доходе одиноко проживающего гражданина свыше 7500 рублей в месяц

Субъект РФ	Размер регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи, в том числе для отдельных категорий граждан, %		Нормативно-правовой акт субъекта Российской Федерации, устанавливающий размер регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи ⁵⁹
	Для всех граждан субъекта РФ	Для отдельных категорий граждан субъекта РФ	
г. Москва	10	- Для семей со среднедушевым доходом и одиноко проживающего гражданина с доходом 800 и менее рублей в месяц – 0%; - для семей со среднедушевым доходом и одиноко проживающего гражданина с доходом свыше 800 рублей в месяц, но не более 2000 рублей в месяц – 3%; - для семей со среднедушевым доходом и одиноко проживающего гражданина с доходом свыше 2000 рублей в месяц, но не более 2500 рублей в месяц – 6%	Закон г. Москвы от 1 ноября 2006 № 54 «О стандартах города Москвы, применяемых при определении прав граждан на предоставление субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг»
Республика Карелия	22	-	Постановление Правительства Республики Карелия от 31 декабря 2007 года № 188-П «О региональных стандартах в жилищно-коммунальной сфере, используемых для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг»
Республика Коми	22	-	Постановление Правительства РК от 3 июля 2014 года № 262 «О региональных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг»
Ненецкий автономный округ	16	-	Закон Ненецкого автономного округа от 2 ноября 2005 года № 634-ОЗ «О региональных стандартах в жилищной сфере в Ненецком автономном округе»
Архангельская область (без Ненецкого)	22	-	Постановление Правительства Архангельской области от 9 июля 2020 года № 402-пп «О региональных стандартах стоимости жилищно-коммунальных услуг и максимально допустимо

Субъект РФ	Размер регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи, в том числе для отдельных категорий граждан, %		Нормативно-правовой акт субъекта Российской Федерации, устанавливающий размер регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи ⁵⁹
	Для всех граждан субъекта РФ	Для отдельных категорий граждан субъекта РФ	
автономного округа)			доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи на период с 01 июля по 31 декабря 2020 года»
Вологодская область	22	-	Постановление Правительства Вологодской области от 14 декабря 2020 года № 1478 «О региональном стандарте максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи на 2021 год»
Калининградская область	22	-	Постановление Правительства Калининградской области от 20 декабря 2005 года № 129 «О региональных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг»
Ленинградская область	22	-	Областной закон Ленинградской области от 30 июня 2006 года № 45-оз «О региональных стандартах в жилищно-коммунальной сфере Ленинградской области»
Мурманская область	22	-	Закон Мурманской области от 5 декабря 2006 года № 813-01-ЗМО «О региональном стандарте максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи»
Новгородская область	22	-	Постановление Администрации Новгородской области от 21 октября 2010 года № 480 «Об установлении регионального стандарта максимально

Субъект РФ	Размер регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи, в том числе для отдельных категорий граждан, %		Нормативно-правовой акт субъекта Российской Федерации, устанавливающий размер регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи ⁵⁹
	Для всех граждан субъекта РФ	Для отдельных категорий граждан субъекта РФ	
			допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг»
Псковская область	22	-	Приказ Комитета по социальной защите Псковской области от 31 августа 2020 года № 254 «Об установлении региональных стандартов для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг с 01.07.2020 по 30.06.2021»
г. Санкт-Петербург	14	-	Закон Санкт-Петербурга от 11 июля 2005 года № 403-48 «О региональных стандартах в жилищной сфере»
Республика Адыгея	22	-	Постановление Кабинета Министров РА от 26 декабря 2005 года № 208 «О региональных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг»
Республика Калмыкия	20	-	Постановление Правительства Республики Калмыкия от 8 июня 2012 года № 187 «Об утверждении республиканских стандартов нормативной площади жилого помещения и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи»
Республика Крым	15	-	Закон Республики Крым от 9 января 2018 года № 454-ЗРК/2018 «О региональных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг в Республике Крым»

Субъект РФ	Размер регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи, в том числе для отдельных категорий граждан, %		Нормативно-правовой акт субъекта Российской Федерации, устанавливающий размер регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи ⁵⁹
	Для всех граждан субъекта РФ	Для отдельных категорий граждан субъекта РФ	
Краснодарский край	22	Для семей со среднедушевым доходом ниже установленного прожиточного минимума максимально допустимая доля расходов уменьшается в соответствии с поправочным коэффициентом, равным отношению среднедушевого дохода семьи к прожиточному минимуму	Закон Краснодарского края от 25 июля 2007 года № 1299-КЗ «О региональных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг в Краснодарском крае»
Астраханская область	18	-	Закон Астраханской области от 5 июня 2006 года № 14/2006-ОЗ «О региональных стандартах жилого помещения и коммунальных услуг»
Волгоградская область	22	-	Постановление Главы Администрации Волгоградской области от 23 апреля 2007 года № 647 «О региональных стандартах, используемых при расчете субсидий, предоставляемых гражданам на оплату жилого помещения и коммунальных услуг»
Ростовская область	20	-	Постановление Правительства Ростовской области от 5 июля 2012 года № 593 «О предоставлении гражданам в целях оказания социальной поддержки субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в Ростовской области»
г. Севастополь	17	-	Постановление Правительства Севастополя от 3 октября 2014 года № 360 «О региональных стандартах, определяемых при определении прав гражданина на получение субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг с 2015 года»

Субъект РФ	Размер регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи, в том числе для отдельных категорий граждан, %		Нормативно-правовой акт субъекта Российской Федерации, устанавливающий размер регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи ⁵⁹
	Для всех граждан субъекта РФ	Для отдельных категорий граждан субъекта РФ	
Республика Дагестан	22	-	Постановление Правительства Республики Дагестан от 7 августа 2019 года № 190 «О республиканских стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг на второе полугодие 2019 года и первое полугодие 2020 года»
Республика Ингушетия	22	-	Постановление Правительства Республики Ингушетия от 4 октября 2017 года №158 «О республиканских стандартах стоимости жилищно-коммунальных услуг на одного члена семьи для семей разной численности и одиноко проживающего гражданина в Республике Ингушетия»
Кабардино-Балкарская Республика	15	Для одиноко проживающих пенсионеров и супружеских пар пенсионеров – 12%	Постановление Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 19 августа 2019 года № 138-ПП «О стандартах, применяемых при определении прав граждан на получение субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в Кабардино-Балкарской Республике на 2019 год»
Карачаево-Черкесская Республика	22	-	Постановление Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 9 июля 2020 года № 150 «О республиканских стандартах стоимости жилищно-коммунальных услуг на одного члена семьи для семей разной численности и одиноко проживающего гражданина в Карачаево-Черкесской Республике на 2020 год»

Субъект РФ	Размер регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи, в том числе для отдельных категорий граждан, %		Нормативно-правовой акт субъекта Российской Федерации, устанавливающий размер регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи ⁵⁹
	Для всех граждан субъекта РФ	Для отдельных категорий граждан субъекта РФ	
Республика Северная Осетия-Алания	21	-	Постановление Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 11 апреля 2013 года № 117 «О региональных стандартах стоимости жилищно-коммунальных услуг и стандарте максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи в Республике Северная Осетия-Алания»
Чеченская Республика	22	-	Постановление Правительства Чеченской Республики от 23 июня 2020 года № 140 «О республиканских стандартах жилищно-коммунальных услуг по Чеченской Республике на 2020 год»
Ставропольский край	22	-	Постановление Правительства Ставропольского края от 27 июля 2015 года № 324-п «Об установлении краевого стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи»
Республика Башкортостан	20	- Для многодетных и неполных семей, а также проживающих совместно с ними граждан – 13%; - для одиноко проживающих граждан, достигших возраста 70 лет, - 16%; - для одиноко проживающих граждан, достигших возраста: мужчины - 60 лет, женщины - 55 лет – 18%	Постановление Правительства Республики Башкортостан от 29 января 2015 года № 9 «О республиканских стандартах максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи»

Субъект РФ	Размер регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи, в том числе для отдельных категорий граждан, %		Нормативно-правовой акт субъекта Российской Федерации, устанавливающий размер регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи ⁵⁹
	Для всех граждан субъекта РФ	Для отдельных категорий граждан субъекта РФ	
Республика Марий Эл	22	Для семей со среднедушевым доходом ниже величины прожиточного минимума, установленной Правительством Республики Марий Эл, максимально допустимая доля расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи уменьшается в соответствии с поправочным коэффициентом, равным отношению среднедушевого дохода семьи к прожиточному минимуму Для одиноко проживающих неработающих пенсионеров и инвалидов, а также семей, состоящих из неработающих пенсионеров и инвалидов, и семей, имеющих трех и более детей - 10%	Постановление Правительства Республики Марий Эл от 26 февраля 2007 года № 51 «О республиканских стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг»
Республика Мордовия	22	-	Постановление Правительства Республики Мордовия от 20 февраля 2020 года №125 «О региональных стандартах стоимости жилищно-коммунальных услуг и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе на 2020 год, используемых для расчета субсидий, и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Республики Мордовия»

Субъект РФ	Размер регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи, в том числе для отдельных категорий граждан, %		Нормативно-правовой акт субъекта Российской Федерации, устанавливающий размер регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи ⁵⁹
	Для всех граждан субъекта РФ	Для отдельных категорий граждан субъекта РФ	
Республика Татарстан	21	-	Постановление Правления Комитета Республики Татарстан по тарифам от 21 ноября 2008 года № 10-50/жкх «О региональных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг в Республике Татарстан на 2009 год»
Удмуртская Республика	22	Для семей со среднедушевым доходом ниже двукратного прожиточного минимума, установленного в соответствии с законодательством, применяется величина прожиточного минимума в среднем на душу населения в Удмуртской Республике с повышающим коэффициентом 2	Постановление Правительства Удмуртской Республики от 25 ноября 2013 года № 530 «Об установлении региональных стандартов, используемых для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в Удмуртской Республике»
Чувашская Республика	22	-	Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 30 июня 2006 года № 158 «О республиканских стандартах нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, стоимости жилищно-коммунальных услуг и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи»
Пермский край	22	В период 2008-2023 гг. стандарт максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в размере 18% устанавливается для следующих категорий граждан:	Закон Пермского края от 7 мая 2007 года № 34-ПК «О региональных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг»

Субъект РФ	Размер регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи, в том числе для отдельных категорий граждан, %		Нормативно-правовой акт субъекта Российской Федерации, устанавливающий размер регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи ⁵⁹
	Для всех граждан субъекта РФ	Для отдельных категорий граждан субъекта РФ	
		- одинокие родители, имеющие на воспитании одного и более несовершеннолетних детей; - неработающие одиноко проживающие пенсионеры по старости, не имеющие права на льготы по оплате жилья и коммунальных услуг; - семьи, состоящие только из неработающих пенсионеров по старости, не имеющих права на льготы по оплате жилья и коммунальных услуг; - неработающие пенсионеры, имеющие подземный стаж работы в угольных шахтах края 10 и более лет, проживающим на территориях Гремячинского, Губахинского, Кизеловского и Чусовского муниципальных районов; - лица, проработавшие в тылу в период с 22.06.1941 по 09.05.1945 не менее 6 месяцев; - лица, награжденные орденами или медалями СССР за самоотверженный труд в период Великой Отечественной войны	
Кировская область	22	-	Постановление Правительства Кировской области от 8 ноября 2005 года № 47/258 «Об областных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг»
Нижегородская область	22	-	Постановление Правительства Нижегородской области от 1 марта 2005 года № 45 «О предоставлении субсидий на оплату жилья и коммунальных услуг»

Субъект РФ	Размер регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи, в том числе для отдельных категорий граждан, %		Нормативно-правовой акт субъекта Российской Федерации, устанавливающий размер регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи ⁶⁵
	Для всех граждан субъекта РФ	Для отдельных категорий граждан субъекта РФ	
Оренбургская область	18	- Для семей инвалидов и участников Великой Отечественной войны ⁶⁵ – 12%; - для одиноко проживающих пенсионеров, многодетных семей (трое и более детей) и семей, имеющие в своем составе двух и более инвалидов – 15%	Постановление Правительства Оренбургской области от 24 ноября 2009 года № 589-п «О региональных стандартах, применяемых для расчета субсидий и ежемесячных денежных компенсаций на оплату жилого помещения и коммунальных услуг»
Пензенская область	22	-	Постановление Правительства Пензенской области от 29 декабря 2015 года № 753-пП «Об утверждении региональных стандартов, используемых для расчета размеров субсидий гражданам на оплату жилого помещения и коммунальных услуг»
Самарская область	22	- Для граждан с доходами до 3000 рублей – 10%; - для граждан с доходами свыше 3000 рублей до 3500 рублей – 15%; - для граждан с доходами свыше 3500 рублей до 4000 - 20%	Закон Самарской области от 28 декабря 2004 года № 191-ГД «О региональных стандартах оплаты жилья и коммунальных услуг в Самарской области»
Саратовская область	22	-	Закон Саратовской области от 1 июня 2006 года № 54-ЗСО «Об областных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг»
Ульяновская область	22	-	Постановление Правительства Ульяновской области от 30 апреля 2008 года № 210-П «О региональном стандарте максимально допустимой доли собственных расходов граждан на оплату жилого

⁶⁵ Граждане, указанные в указанных в подпунктах "а" - "ж", "и" пункта 1 части 1 статьи 2 Федерального закона от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах».

Субъект РФ	Размер регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи, в том числе для отдельных категорий граждан, %		Нормативно-правовой акт субъекта Российской Федерации, устанавливающий размер регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи ⁵⁹
	Для всех граждан субъекта РФ	Для отдельных категорий граждан субъекта РФ	
			помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи»
Курганская область	22	-	Постановление Правительства Курганской области от 26 ноября 2007 года № 521 «Об установлении на территории Курганской области регионального стандарта максимально допустимой доли собственных расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг»
Свердловская область	22	Для одиноко проживающих граждан и семей, которые имеют среднедушевой доход ниже величины прожиточного минимума, установленного в Свердловской области, – 12%	Закон Свердловской области от 15 июля 2005 года № 89-ОЗ «О размерах региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, стоимости жилищно-коммунальных услуг и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи в Свердловской области»
Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	15 ⁶⁶	- Для граждан, среднедушевой доход в семьях которых составляет в месяц менее 0,5 величины прожиточного минимума, установленной в автономном округе – 0%; - для граждан, среднедушевой доход в семьях которых составляет в месяц от 0,5 до 1,0 величины	Закон Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 6 июля 2005 года № 57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре»

⁶⁶ для граждан, среднедушевой доход в семьях которых составляет в месяц свыше 1,5 величины прожиточного минимума, установленной в автономном округе

Субъект РФ	Размер регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи, в том числе для отдельных категорий граждан, %		Нормативно-правовой акт субъекта Российской Федерации, устанавливающий размер регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи ⁵⁹
	Для всех граждан субъекта РФ	Для отдельных категорий граждан субъекта РФ	
		прожиточного минимума, установленной в автономном округе – 5%; - для граждан, среднедушевой доход в семьях которых составляет в месяц от 1,0 до 1,5 величины прожиточного минимума, установленной в автономном округе – 10%; - для граждан, среднедушевой доход в семьях которых составляет в месяц от 1,5 до 4,0 величины прожиточного минимума, установленной в автономном округе – 15%; - для граждан, среднедушевой доход в семьях которых составляет в месяц свыше 4,0 величины прожиточного минимума, установленной в автономном округе - 22%	
Ямало-Ненецкий автономный округ	15	- Для семей со среднедушевым доходом выше прожиточного минимума от 1 до 10% - 10%; - для семей со среднедушевым доходом, равному прожиточному минимуму или ниже прожиточного минимума от 1 до 5% - 8%; - для семей со среднедушевым доходом ниже прожиточного минимума от 6 до 10% - 5%; - для семей со среднедушевым доходом ниже прожиточного минимума от 11 до 20% - 4%; - для семей со среднедушевым доходом ниже прожиточного минимума от 21 до 30% - 3%;	Постановление Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 31 августа 2020 года № 1051-П «О региональном стандарте максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи по Ямало-Ненецкому автономному округу»

Субъект РФ	Размер регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи, в том числе для отдельных категорий граждан, %		Нормативно-правовой акт субъекта Российской Федерации, устанавливающий размер регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи ⁵⁹
	Для всех граждан субъекта РФ	Для отдельных категорий граждан субъекта РФ	
		- для семей со среднедушевым доходом ниже прожиточного минимума более чем на 30% -2%.	
Тюменская область (без автономных округов)	22	-	Постановление Правительства Тюменской области от 24 декабря 2020 года № 790-п «О региональных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг на 2021 год»
Челябинская область	22	Для семей, в которых совокупный доход семьи в месяц превышает величину прожиточного минимума не более чем на 20%, и в которых проживают только граждане, достигшие возраста, дающего право на получение пенсии по старости, или для одиноко проживающих граждан, достигших возраста, дающего право на получение пенсии по старости, либо трех и более несовершеннолетних детей, либо одиноких матери с одним или более несовершеннолетними детьми – 11%	Постановление Правительства Челябинской области от 20 июля 2016 года № 351-П «О региональных стандартах нормативной площади жилого помещения, используемых для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи»
Республика Алтай	22	-	Постановление Правительства Республики Алтай от 15 августа 2018 года № 258 «Об установлении размера республиканских стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета размера субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, стоимости жилищно-коммунальных услуг и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату

Субъект РФ	Размер регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи, в том числе для отдельных категорий граждан, %		Нормативно-правовой акт субъекта Российской Федерации, устанавливающий размер регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи ⁵⁹
	Для всех граждан субъекта РФ	Для отдельных категорий граждан субъекта РФ	
			жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи на II полугодие 2018 года и I полугодие 2019 года»
Республика Тыва	- ⁶⁷	-	-
Республика Хакасия	22	Для семей со среднедушевым доходом ниже прожиточного минимума на душу населения в Республике Хакасия – 12%	Постановление Правительства Республики Хакасия от 12 августа 2011 года № 519 «Об установлении региональных стандартов по оплате жилья и коммунальных услуг в Республике Хакасия»
Алтайский край	22	Для семей при среднедушевом доходе на одного члена семьи до двух (включительно) величин установленного в Алтайском крае прожиточного минимума – 18%	Постановление Алтайского краевого Совета народных депутатов от 30 января 2007 года № 21 «О краевых стандартах нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, стоимости жилищно-коммунальных услуг, максимально допустимой доле расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи»
Красноярский край	22	- Для одиноко проживающих пенсионеров и инвалидов; семей, состоящих из пенсионеров и (или) инвалидов, а также входящих в состав таких семей детей в возрасте до 18 лет ⁶⁸ и (или)	Закон Красноярского края от 17 декабря 2004 года № 13-2804 «О социальной поддержке населения при оплате жилья и коммунальных услуг»

⁶⁷ Правительством Республики Тыва не утвержден размер регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, в связи с чем для расчета использовалась наиболее часто встречающаяся в Сибирском федеральном округе величина регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, используемая для расчета субсидий – 22%.

⁶⁸ В случае обучения по очной форме в образовательных организациях, за исключением организаций дополнительного образования, и до окончания ими такого обучения, но не более чем до достижения ими возраста 23 лет.

Субъект РФ	Размер регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи, в том числе для отдельных категорий граждан, %		Нормативно-правовой акт субъекта Российской Федерации, устанавливающий размер регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи ⁵⁹
	Для всех граждан субъекта РФ	Для отдельных категорий граждан субъекта РФ	
		трудоспособных граждан, осуществляющих уход за инвалидом I группы, ребенком-инвалидом, соотношение размеров среднедушевого дохода семьи заявителя (одиноко проживающего гражданина) и максимально допустимой доли собственных расходов в совокупном доходе семьи заявителя, одиноко проживающего гражданина размер максимально допустимой доли расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг устанавливается в зависимости от коэффициента кратности среднедушевого дохода семьи заявителя к величине прожиточного минимума При среднедушевом доходе семей (одиноко проживающих граждан) ниже величины прожиточного минимума, максимально допустимая доля собственных расходов на оплату жилья и коммунальных услуг рассчитывается с учетом применения поправочного коэффициента к максимально допустимой доле собственных расходов в размере 22%, но не может превышать 5% от совокупного дохода семьи заявителя (одиноко проживающего гражданина). Поправочный коэффициент равен отношению среднедушевого дохода семьи заявителя (одиноко проживающего гражданина) к величине прожиточного минимума	

Субъект РФ	Размер регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи, в том числе для отдельных категорий граждан, %		Нормативно-правовой акт субъекта Российской Федерации, устанавливающий размер регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи ⁶⁹
	Для всех граждан субъекта РФ	Для отдельных категорий граждан субъекта РФ	
		Для семей, состоящих из трудоспособных граждан и детей в возрасте до 18 лет⁶⁹, а также входящих в состав таких семей нетрудоспособных граждан, соотношение размеров среднедушевого дохода семьи заявителя и максимально допустимой доли собственных расходов в совокупном доходе семьи заявителя устанавливается в зависимости от коэффициента кратности среднедушевого дохода семьи заявителя к величине прожиточного минимума При среднедушевом доходе семей (одиноко проживающих граждан) ниже величины прожиточного минимума, максимально допустимая доля собственных расходов на оплату жилья и коммунальных услуг рассчитывается с учетом применения поправочного коэффициента к максимально допустимой доле собственных расходов в размере 22 процентов, но не может превышать 12 процентов от совокупного дохода семьи заявителя (одиноко проживающего гражданина). Поправочный коэффициент равен отношению среднедушевого дохода семьи	

⁶⁹ В случае обучения по очной форме в образовательных организациях, за исключением организаций дополнительного образования, и до окончания ими такого обучения, но не более чем до достижения ими возраста 23 лет.

Субъект РФ	Размер регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи, в том числе для отдельных категорий граждан, %		Нормативно-правовой акт субъекта Российской Федерации, устанавливающий размер регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи ⁵⁹
	Для всех граждан субъекта РФ	Для отдельных категорий граждан субъекта РФ	
		заявителя (одинок проживающего гражданина) к величине прожиточного минимума	
Иркутская область	22	В зависимости от отношения среднедушевого дохода семьи в расчете на одного члена семьи или дохода одинок проживающего гражданина к установленной величине прожиточного минимума размер регионального стандарта устанавливается дифференцированно в пределах от 16% (от 1,0 до 1,4 раз) до 22% (от 2,8 и более)⁷⁰ В зависимости от отношения среднедушевого дохода семьи в расчете на одного члена семьи или дохода одинок проживающего гражданина к установленной величине прожиточного минимума, для семей, состоящих из граждан, которые получают пенсию⁷¹ размер регионального стандарта устанавливается дифференцированно в пределах от 7 (от 1,0 до 1,2 раз) до 22 (от 3,3 и более)⁷²	Закон Иркутской области от 4 марта 2009 № 5-оз «О размерах региональных стандартов оплаты жилого помещения и коммунальных услуг в Иркутской области»

⁷⁰ Приложение 1 к Закон Иркутской области от 4 марта 2009 № 5-оз «О размерах региональных стандартов оплаты жилого помещения и коммунальных услуг в Иркутской области».

⁷¹ В соответствии с Федеральными законами от 28 декабря 2013 года №400-ФЗ «О страховых пенсиях» и от 15 декабря 2001 года №166-ФЗ «О государственном пенсионном обеспечении в Российской Федерации».

⁷² Приложение 2 к Закону Иркутской области от 4 марта 2009 № 5-оз «О размерах региональных стандартов оплаты жилого помещения и коммунальных услуг в Иркутской области».

Субъект РФ	Размер регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи, в том числе для отдельных категорий граждан, %		Нормативно-правовой акт субъекта Российской Федерации, устанавливающий размер регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи ⁵⁹
	Для всех граждан субъекта РФ	Для отдельных категорий граждан субъекта РФ	
Кемеровская область	22 ⁷³	- Для семей со среднедушевым доходом до одного прожиточного минимума (включительно) – 5%⁷⁴; - для семей со среднедушевым доходом от 1 до 1,5 прожиточного минимума (включительно) – 7%; - для семей со среднедушевым доходом от 1,5 до 1,8 прожиточного минимума (включительно) – 9%; - для семей со среднедушевым доходом от 1,8 до 2 прожиточных минимумов (включительно) – 11%; - для семей со среднедушевым доходом от 2 до 2,5 прожиточного минимума (включительно) – 13%; - для семей со среднедушевым доходом от 2,5 до 3 прожиточных минимумов (включительно) – 15%	Постановление Правительства Кемеровской области - Кузбасса от 26 октября 2020 года № 633 «Об установлении размеров региональных стандартов максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи и региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг на 2020-2021 годы»
Новосибирская область	22 ⁷⁵	При уровне доходов на одного члена семьи до 2 прожиточных минимумов – 16%	Постановление Губернатора Новосибирской области от 18 февраля 2020 года №24 «Об установлении региональных стандартов оплаты жилого помещения и коммунальных услуг в Новосибирской области на 2020 год»
Омская область	22	-	Постановление Правительства Омской области от 14 июня 2006 года № 67-п «Об установлении регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого

⁷³ Для семей со среднедушевым доходом более 3 прожиточных минимумов.

⁷⁴ Для семей со среднедушевым доходом ниже установленного в Кемеровской области - Кузбассе прожиточного минимума максимально допустимая доля расходов 5% уменьшается в соответствии с поправочным коэффициентом, равным отношению среднедушевого дохода семьи к прожиточному минимуму.

⁷⁵ При уровне доходов на одного члена семьи свыше двух прожиточных минимумов.

Субъект РФ	Размер регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи, в том числе для отдельных категорий граждан, %		Нормативно-правовой акт субъекта Российской Федерации, устанавливающий размер регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи ⁵⁹
	Для всех граждан субъекта РФ	Для отдельных категорий граждан субъекта РФ	
			помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи»
Томская область	22	- Для семей при среднедушевом доходе одного члена семьи до 0,6 (включительно) прожиточного минимума – 0%; - для семей при среднедушевом доходе одного члена семьи свыше 0,6 до 0,7 (включительно) прожиточного минимума – 5%; - для семей при среднедушевом доходе одного члена семьи свыше 0,7 до 0,8 (включительно) прожиточного минимума - 9%; - для семей при среднедушевом доходе одного члена семьи свыше 0,8 до 0,9 (включительно) прожиточного минимума – 12%; - для семей при среднедушевом доходе одного члена семьи до одного (включительно) прожиточного минимума - 15%; - для семей при среднедушевом доходе одного члена семьи свыше 1,0 до 1,1 (включительно) прожиточного минимума - 16%; - для семей при среднедушевом доходе одного члена семьи свыше 1,1 до 1,2 (включительно) прожиточного минимума – 17%; - для семей при среднедушевом доходе одного члена семьи свыше 1,2 до 1,3 (включительно) прожиточного минимума – 18%;	Постановление Администрации Томской области от 29 марта 2006 года № 40а «Об обеспечении реализации прав граждан на получение субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг»

Субъект РФ	Размер регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи, в том числе для отдельных категорий граждан, %		Нормативно-правовой акт субъекта Российской Федерации, устанавливающий размер регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи ⁵⁹
	Для всех граждан субъекта РФ	Для отдельных категорий граждан субъекта РФ	
		- для семей при среднедушевом доходе одного члена семьи свыше 1,3 до 1,4 (включительно) прожиточного минимума – 19%; - для семей при среднедушевом доходе одного члена семьи свыше 1,4 до 1,5 (включительно) прожиточного минимума - 20% Семьи, состоящие из неработающих граждан, достигших возраста 60 и 55 лет (мужчины и женщины соответственно), пенсионеров по старости и (или) инвалидности, совместно проживающих только с находящимися на их иждивении несовершеннолетними детьми и (или) детьми до 23 лет, обучающимися в профессиональной образовательной организации или в образовательной организации высшего образования по очной форме обучения, семьи, имеющие детей-инвалидов: - при среднедушевом доходе одного члена семьи до 0,6 (включительно) прожиточного минимума - 0%; - при среднедушевом доходе одного члена семьи свыше 0,6 до 0,7 (включительно) прожиточного минимума – 3%;	

Субъект РФ	Размер регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи, в том числе для отдельных категорий граждан, %		Нормативно-правовой акт субъекта Российской Федерации, устанавливающий размер регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи ⁵⁹
	Для всех граждан субъекта РФ	Для отдельных категорий граждан субъекта РФ	
		- при среднедушевом доходе одного члена семьи свыше 0,7 до 0,8 – (включительно) прожиточного минимума – 5,5%; - при среднедушевом доходе одного члена семьи свыше 0,8 до 0,9 (включительно) прожиточного минимума – 7%; - при среднедушевом доходе одного члена семьи свыше 0,9 до 1,0 (включительно) прожиточного минимума – 8,5%; - при среднедушевом доходе одного члена семьи свыше 1,0 до 1,1 (включительно) прожиточного минимума – 9%; - при среднедушевом доходе одного члена семьи свыше 1,1 до 1,2 (включительно) прожиточного минимума – 10%; - при среднедушевом доходе одного члена семьи свыше 1,2 до 1,6 (включительно) прожиточного минимума – 10,5%; - при среднедушевом доходе одного члена семьи свыше 1,6 до 1,8 (включительно) прожиточного минимума – 11,5%; - при среднедушевом доходе одного члена семьи свыше 1,8 до двух (включительно) прожиточных минимумов – 12%; - при среднедушевом доходе одного члена семьи свыше двух прожиточных минимумов – 13%	

Субъект РФ	Размер регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи, в том числе для отдельных категорий граждан, %		Нормативно-правовой акт субъекта Российской Федерации, устанавливающий размер регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи ⁵⁹
	Для всех граждан субъекта РФ	Для отдельных категорий граждан субъекта РФ	
Республика Бурятия	22	-	Постановление Правительства Республики Бурятия от 22 июня 2006 года № 185 «Об утверждении региональных стандартов нормативной площади жилого помещения и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг для предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в Республике Бурятия»
Республика Саха (Якутия)	15	- Для семей со среднедушевым доходом ниже установленного прожиточного минимума максимально допустимая доля расходов уменьшается в соответствии с поправочным коэффициентом, равным отношению среднедушевого дохода семьи к прожиточному минимуму⁷⁶; - для одиноко и отдельно проживающих неработающих пенсионеров, а также граждан с пятью и более несовершеннолетними детьми, включая детей в возрасте до 23 лет, обучающихся в образовательных учреждениях по очной форме обучения допустимая доля расходов уменьшается в соответствии со шкалой поправочных коэффициентов - от 0% до 15%	Постановление Правительства Республики Саха (Якутия) от 11 мая 2012 года № 192 «О стандартах для расчета субсидий населению на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в Республике Саха (Якутия)»

⁷⁶ Приложение к Постановлению Правительства Республики Саха (Якутия) от 11 мая 2012 года № 192 «О стандартах для расчета субсидий населению на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в Республике Саха (Якутия)».

Субъект РФ	Размер регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи, в том числе для отдельных категорий граждан, %		Нормативно-правовой акт субъекта Российской Федерации, устанавливающий размер регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи ⁵⁹
	Для всех граждан субъекта РФ	Для отдельных категорий граждан субъекта РФ	
Забайкальский край	22	- Для семей с доходом до 6000 руб. – 10%; - для семей с доходом от 6000,1 до 8000 руб. – 15%; - для одиноко проживающих граждан с доходом до 7200 руб. – 10%; - для одиноко проживающих граждан с доходом от 7200,1 до 9000 руб. – 15%	Приказ Министерства территориального развития Забайкальского края от 2 июня 2014 года № 42 «О региональном стандарте максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи»
Камчатский край	22	-	Закон Камчатского края от 4 мая 2008 года № 50 «О региональных стандартах, применяемых при определении прав граждан на субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг и расчете их размеров»
Приморский край	22 ⁷⁷	Для семей со среднедушевым доходом ниже величины прожиточного минимума, установленного в Приморском крае, - 10%	Постановление Администрации Приморского края от 16 января 2006 года № 6-па «О региональных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг»
Хабаровский край	22	-	Постановление Правительства Хабаровского края от 17 января 2013 года № 3-пр «О региональном стандарте максимально допустимой для расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи»

⁷⁷ При среднедушевом доходе семьи равным или выше величины прожиточного минимума, установленного в Приморском крае.

Субъект РФ	Размер регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи, в том числе для отдельных категорий граждан, %		Нормативно-правовой акт субъекта Российской Федерации, устанавливающий размер регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи ⁵⁹
	Для всех граждан субъекта РФ	Для отдельных категорий граждан субъекта РФ	
Амурская область	22 ⁷⁸	-	Закон Амурской области от 2 мая 2006 года № 171-ОЗ «О региональных стандартах, применяемых для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в Амурской области»
Магаданская область	20	-	Постановление администрации Магаданской области от 29 декабря 2008 года № 532-па «О региональном стандарте нормативной площади жилого помещения»
Сахалинская область	15	-	Постановление Правительства Сахалинской области от 15 июля 2020 года № 319 «О региональных стандартах для расчета субсидий гражданам на оплату жилого помещения и коммунальных услуг»
Еврейская автономная область	20 ⁷⁹	-	Закон Еврейской автономной области от 25 октября 2007 года № 226-ОЗ «Об областных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг
Чукотский автономный округ	22	Для неработающих пенсионеров (одиноко проживающих граждан, одиноко проживающих супружеских пар и семей, полностью состоящих из лиц, полностью относящихся к указанной категории) – 10%	Постановление Правительства Чукотского автономного округа от 6 декабря 2005 года № 242 «Об окружном стандарте максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи»

⁷⁸ Для семей со среднедушевым доходом ниже установленного прожиточного минимума максимально допустимая доля расходов уменьшается в соответствии с поправочным коэффициентом, равным отношению среднедушевого дохода семьи к прожиточному минимуму

⁷⁹ В 2021 году, в 2022 году – 21%, в 2023 году - 22%.

Приложение 2. Региональные стандарты нормативной площади жилого помещения, используемые для расчета размера субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг

Субъект РФ	Региональные стандарты нормативной площади жилого помещения, кв. м на 1 человека			НПА субъекта РФ, утвердивший региональные стандарты нормативной площади жилого помещения ⁸⁰	Жилищная обеспеченность, кв. м/чел. ⁸¹
	для одиноко проживающих граждан	на одного члена семьи из 2 человек	на одного члена семьи из 3 и более человек		
Белгородская область	33	21	18	Постановление Правительства Белгородской области от 25 января 2021 № 11-пп «Об утверждении региональных стандартов нормативной площади жилого помещения»	32,1
Брянская область	33	21	18	Постановление Администрации Брянской области от 20 февраля 2006 года № 118 «О региональных стандартах нормативной площади жилого помещения, используемых для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг»	30,5
Владимирская область	38	22	18	Постановление администрации Владимирской области от 06 июня 2014 года № 584 «О размерах региональных стандартов, используемых для расчета субсидий на оплату	30

⁸⁰ В приложении приведены реквизиты нормативно-правовых актов субъектов Российской Федерации, действовавших на момент сбора и анализа региональных данных – июнь 2021 г.

⁸¹ Форма статистического наблюдения 1-Жилфонд за 2019 год.

Субъект РФ	Региональные стандарты нормативной площади жилого помещения, кв. м на 1 человека			НПА субъекта РФ, утвердивший региональные стандарты нормативной площади жилого помещения ⁸⁰	Жилищная обеспеченность, кв. м/чел. ⁸¹
	для одиноко проживающих граждан	на одного члена семьи из 2 человек	на одного члена семьи из 3 и более человек		
				жилого помещения и коммунальных услуг для населения Владимирской области»	
Воронежская область	33	21	18	Закон Воронежской области от 5 июня 2006 года № 52-ОЗ «О размерах областных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, стоимости жилищно-коммунальных услуг и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи в Воронежской области»	30,8
Ивановская область	33	21	18	Закон Ивановской области от 28 марта 2006 года № 27-ОЗ «О вопросах предоставления гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в Ивановской области»	27,3
Калужская область	42	25	18	Закон Калужской области от 6 ноября 2007 года № 367-ОЗ «Об	31,0

Субъект РФ	Региональные стандарты нормативной площади жилого помещения, кв. м на 1 человека			НПА субъекта РФ, утвердивший региональные стандарты нормативной площади жилого помещения ⁸⁰	Жилищная обеспеченность, кв. м/чел. ⁸¹
	для одиноко проживающих граждан	на одного члена семьи из 2 человек	на одного члена семьи из 3 и более человек		
				установлении размеров региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, стоимости жилищно-коммунальных услуг и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупной доходе семьи»	
Костромская область	33	21	18	Постановление Администрации Костромской области от 9 октября 2006 года № 82-а «О региональной площади жилого помещения для предоставления мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг отдельным категориям граждан»	28,4
Курская область	33	18	18	Постановление Администрации Курской области от 8 февраля 2006 года № 8 «Об областном стандарте нормативной площади жилого помещения и	31,0

Субъект РФ	Региональные стандарты нормативной площади жилого помещения, кв. м на 1 человека			НПА субъекта РФ, утвердивший региональные стандарты нормативной площади жилого помещения ⁸⁰	Жилищная обеспеченность, кв. м/чел. ⁸¹
	для одиноко проживающих граждан	на одного члена семьи из 2 человек	на одного члена семьи из 3 и более человек		
				социальной норме площади жилья»	
Липецкая область	33	21	18	Постановление Липецкого областного Совета депутатов от 22 декабря 2005 года № 1097-пс «О региональных стандартах нормативной площади жилого помещения и максимально допустимой доле расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг»	32,2
Московская область	33	21	18	Закон Московской области от 22 октября 2009 № 120/2009-ОЗ «О стандарте нормативной площади жилого помещения для предоставления субсидий и оказания мер социальной поддержки отдельным категориям граждан по оплате жилого помещения и коммунальных услуг на территории Московской области»	33,5
Орловская область	33	23	18 - на одного члена семьи, состоящей из трех человек	Постановление Правительства Орловской области от 27 апреля 2011 № 124 «О региональных стандартах стоимости жилищно-	29,5

Субъект РФ	Региональные стандарты нормативной площади жилого помещения, кв. м на 1 человека			НПА субъекта РФ, утвердивший региональные стандарты нормативной площади жилого помещения ⁸⁰	Жилищная обеспеченность, кв. м/чел. ⁸¹
	для одиноко проживающих граждан	на одного члена семьи из 2 человек	на одного члена семьи из 3 и более человек		
			15 - на одного члена семьи, состоящей из четырех человек	коммунальных услуг, нормативной площади жилого помещения, используемого для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи»	
Рязанская область	33	21	18 - на одного члена семьи, состоящей из трех человек 14 - на одного члена семьи, состоящей из четырех человек 12 - на одного члена семьи, состоящей из пяти и более человек	Постановление Правительства Рязанской области от 23 ноября 2005 № 288 «О региональных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг»	32,7
Смоленская область	33	21	18	Постановление Администрации Смоленской области от 21 декабря 2005 № 375 «Об установлении региональных стандартов оплаты жилого помещения и коммунальных услуг»	29,4

Субъект РФ	Региональные стандарты нормативной площади жилого помещения, кв. м на 1 человека			НПА субъекта РФ, утвердивший региональные стандарты нормативной площади жилого помещения ⁸⁰	Жилищная обеспеченность, кв. м/чел. ⁸¹
	для одиноко проживающих граждан	на одного члена семьи из 2 человек	на одного члена семьи из 3 и более человек		
Тамбовская область	33	21	18	Постановление администрации Тамбовской области от 19 июля 2019 № 817 «О установлении областных стандартов нормативной площади жилого помещения и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи, используемых для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг и утверждении порядка (выплаты, вручения) субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг получателям субсидий в Тамбовской области»	31,0
Тверская область	33	21	18	Постановление Администрации Тверской области от 6 мая 2006 года № 92-па «Об утверждении региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату	32,8

Субъект РФ	Региональные стандарты нормативной площади жилого помещения, кв. м на 1 человека			НПА субъекта РФ, утвердивший региональные стандарты нормативной площади жилого помещения ⁸⁰	Жилищная обеспеченность, кв. м/чел. ⁸¹
	для одиноко проживающих граждан	на одного члена семьи из 2 человек	на одного члена семьи из 3 и более человек		
				жилого помещения и коммунальных услуг»	
Тульская область	33	21	18	Закон Тульской области от 30 сентября 2006 года № 739-ЗТО «О региональных стандартах нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий и оказания мер социальной поддержки гражданам на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, стоимости жилищно-коммунальных услуг и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи»	29,5
Ярославская область	33	21	18	Закон Ярославской области от 24 ноября 2009 года № 65-з «О региональных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг»	28,5
г. Москва	33	21	18	Закон г. Москвы от 1 ноября 2006 № 54 «О стандартах города Москвы, применяемых при определении прав граждан на предоставление субсидий на	19,4

Субъект РФ	Региональные стандарты нормативной площади жилого помещения, кв. м на 1 человека			НПА субъекта РФ, утвердивший региональные стандарты нормативной площади жилого помещения ⁸⁰	Жилищная обеспеченность, кв. м/чел. ⁸¹
	для одиноко проживающих граждан	на одного члена семьи из 2 человек	на одного члена семьи из 3 и более человек		
				оплату жилого помещения и коммунальных услуг»	
Республика Карелия	38	22,5	21 - на одного члена семьи, состоящей из трех человек 18 - на одного члена семьи, состоящей из четырех и более человек	Постановление Правительства Республики Карелия от 31 декабря 2007 года № 188-П «О региональных стандартах в жилищно-коммунальной сфере, используемых для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг»	27,3
Республика Коми	33	21	18	Закон Республики Коми от 28 июня 2005 года № 54-РЗ «О региональном стандарте нормативной площади жилого помещения, используемом для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг»	28,6
Ненецкий автономный округ	33	21	18	Закон Ненецкого автономного округа от 2 ноября 2005 года № 634-ОЗ «О региональных стандартах в жилищной сфере в Ненецком автономном округе»	25,2
Архангельская область (без Ненецкого	33	21	18	Постановление Главы Администрации Архангельской области от 12 декабря 2005 года № 211 «Об утверждении	28,5

Субъект РФ	Региональные стандарты нормативной площади жилого помещения, кв. м на 1 человека			НПА субъекта РФ, утвердивший региональные стандарты нормативной площади жилого помещения ⁸⁰	Жилищная обеспеченность, кв. м/чел. ⁸¹
	для одиноко проживающих граждан	на одного члена семьи из 2 человек	на одного члена семьи из 3 и более человек		
автономного округа)				размеров региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, в Архангельской области»	
Вологодская область	33	21	18	Постановление Правительства Вологодской области от 13 июля 2020 года № 779 «О региональных стандартах, применяемых для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг» ⁸²	31,1
Калининградская область	39	22,5	21	Постановление Правительства Калининградской области от 27 октября 2006 года № 785 «О региональных стандартах, применяемых для расчета субсидий гражданам на оплату жилого помещения и коммунальных услуг»	28,9
Ленинградская область	33	21	18	Областной закон Ленинградской области от 30 июня 2006 года №	29,7

⁸² В редакции Постановления Правительства Вологодской области от 28 июня 2021 года «О региональных стандартах, применяемых для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг»

Субъект РФ	Региональные стандарты нормативной площади жилого помещения, кв. м на 1 человека			НПА субъекта РФ, утвердивший региональные стандарты нормативной площади жилого помещения ⁸⁰	Жилищная обеспеченность, кв. м/чел. ⁸¹
	для одиноко проживающих граждан	на одного члена семьи из 2 человек	на одного члена семьи из 3 и более человек		
				45-оз «О региональных стандартах в жилищно-коммунальной сфере Ленинградской области»	
Мурманская область	40	24	17 – на одного члена семьи, состоящей из трех человек 16 - на одного члена семьи, состоящей из четырех человек 14 - на одного члена семьи, состоящей из пяти и более человек	Закон Мурманской области от 11 апреля 2013 года № 1592-01-ЗМО «О региональном стандарте нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг»	25,5
Новгородская область	33	21	18	Постановление Администрации Новгородской области от 17 марта 2006 года № 135 «Об утверждении регионального стандарта нормативной площади жилого помещения»	32,6
Псковская область	33	21	18 – на одного члена семьи, состоящей из трех человек 15 - на одного члена семьи, состоящей из четырех и более человек	Приказ Комитета по социальной защите Псковской области от 31 августа 2020 года № 254 «Об установлении региональных стандартов для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг с 01.07.2020 года по 30.06.2021 года»	31,7

Субъект РФ	Региональные стандарты нормативной площади жилого помещения, кв. м на 1 человека			НПА субъекта РФ, утвердивший региональные стандарты нормативной площади жилого помещения ⁸⁰	Жилищная обеспеченность, кв. м/чел. ⁸¹
	для одиноко проживающих граждан	на одного члена семьи из 2 человек	на одного члена семьи из 3 и более человек		
г. Санкт-Петербург	36	25	20	Закон Санкт-Петербурга от 11 июля 2005 года № 403-48 «О региональных стандартах в жилищной сфере»	26,2
Республика Адыгея	33	21	18 - на одного члена семьи, состоящей из трех человек 16 – на одного члена семьи, состоящей из четырех человек 13 - на одного члена семьи, состоящей из пяти и более человек	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 26 июня 2006 года № 96 «О республиканских стандартах нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг на 2006 год»	26,9
Республика Калмыкия	33	21	18 - на одного члена семьи, состоящей из трех человек 14 - на одного члена семьи, состоящей из четырех человек 12 - на одного члена семьи, состоящей из пяти и более человек	Постановление Правительства Республики Калмыкия от 8 июня 2012 года № 187 «Об утверждении республиканских стандартов нормативной площади жилого помещения и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи»	25,2
Республика Крым	33	21	18	Закон Республики Крым от 9 января 2018 года № 454-ЗРК/2018 «О региональных	18,9

Субъект РФ	Региональные стандарты нормативной площади жилого помещения, кв. м на 1 человека			НПА субъекта РФ, утвердивший региональные стандарты нормативной площади жилого помещения ⁸⁰	Жилищная обеспеченность, кв. м/чел. ⁸¹
	для одиноко проживающих граждан	на одного члена семьи из 2 человек	на одного члена семьи из 3 и более человек		
				стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг в Республике Крым»	
Краснодарский край	33	21	20	Закон Краснодарского края от 25 июля 2007 года № 1299-КЗ «О региональных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг в Краснодарском крае»	27,2
Астраханская область	33	21	18	Закон Астраханской области от 5 июня 2006 года № 14/2006-ОЗ «О региональных стандартах жилого помещения и коммунальных услуг»	24,5
Волгоградская область	46	25	18 - на одного члена семьи, состоящей из трех человек 16 - на одного члена семьи, состоящей из четырех человек 14 - на одного члена семьи, состоящей из пяти и более человек	Постановление Главы Администрации Волгоградской области от 23 апреля 2007 года № 647 «О региональных стандартах, используемых при расчете субсидий, предоставляемых гражданам на оплату жилого помещения и коммунальных услуг»	25,0
Ростовская область	33	21	18	Постановление Правительства Ростовской области от 5 июля 2012 года № 593 «О предоставлении гражданам в целях оказания социальной	25,8

Субъект РФ	Региональные стандарты нормативной площади жилого помещения, кв. м на 1 человека			НПА субъекта РФ, утвердивший региональные стандарты нормативной площади жилого помещения ⁸⁰	Жилищная обеспеченность, кв. м/чел. ⁸¹
	для одиноко проживающих граждан	на одного члена семьи из 2 человек	на одного члена семьи из 3 и более человек		
				поддержки субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в Ростовской области»	
г. Севастополь	33	21	18	Постановление Правительства Севастополя от 3 октября 2014 года № 360 «О региональных стандартах, определяемых при определении прав гражданина на получение субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг с 2015 года»	28,8
Республика Дагестан	33	21	18	Постановление Правительства Республики Дагестан от 7 августа 2019 года № 190 «О республиканских стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг на второе полугодие 2019 года и первое полугодие 2020 года»	19,7
Республика Ингушетия	33	21	18 – на одного члена семьи, состоящей из трех человек 16 - на одного члена семьи, состоящей из четырех человек	Постановление Правительства Республики Ингушетия от 4 октября 2017 года № 158 «О республиканских стандартах стоимости жилищно-коммунальных услуг на одного члена семьи для семей разной	15,5

Субъект РФ	Региональные стандарты нормативной площади жилого помещения, кв. м на 1 человека			НПА субъекта РФ, утвердивший региональные стандарты нормативной площади жилого помещения ⁸⁰	Жилищная обеспеченность, кв. м/чел. ⁸¹
	для одиноко проживающих граждан	на одного члена семьи из 2 человек	на одного члена семьи из 3 и более человек		
			15 - на одного члена семьи, состоящей из пяти человек 14 - на одного члена семьи, состоящей из шести и более человек	численности и одиноко проживающего гражданина в Республике Ингушетия»	
Кабардино-Балкарская Республика	33	21	18 - на одного члена семьи, состоящей из трех человек 15 - на одного члена семьи, состоящей из четырех человек 12 - на одного члена семьи, состоящей из пяти человек 10 - на одного члена семьи, состоящей из шести и более человек	Постановление Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 19 августа 2019 года № 138-ПП «О стандартах, применяемых при определении прав граждан на получение субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в Кабардино-Балкарской Республике на 2019 год»	20,8
Карачаево-Черкесская Республика	33	21	18	Постановление Народного Собрания (Парламента) Карачаево-Черкесской Республики от 17 июня 2005 года № 140 «О региональном стандарте нормативной площади жилого помещения на	21,6

Субъект РФ	Региональные стандарты нормативной площади жилого помещения, кв. м на 1 человека			НПА субъекта РФ, утвердивший региональные стандарты нормативной площади жилого помещения ⁸⁰	Жилищная обеспеченность, кв. м/чел. ⁸¹
	для одиноко проживающих граждан	на одного члена семьи из 2 человек	на одного члена семьи из 3 и более человек		
				территории Карачаево-Черкесской Республики»	
Республика Северная Осетия-Алания	33	21	18	Постановление Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 5 августа 2021 года № 247 «Об установлении стандартов, применяемых при определении прав граждан на получение субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в Республике Северная Осетия-Алания на 2019 год»	29,2
Чеченская Республика	33	21	18	Постановление Правительства Чеченской Республики от 23 июня 2020 года № 140 «О республиканских стандартах жилищно-коммунальных услуг по Чеченской Республике на 2020 год»	20,1
Ставропольский край	42	24	20 - на одного члена семьи, состоящей из трех человек 19 – на одного члена семьи, состоящей из четырех человек	Закон Ставропольского края от 28 декабря 2005 года № 73-кз «О краевых стандартах в жилищной сфере»	24,7

Субъект РФ	Региональные стандарты нормативной площади жилого помещения, кв. м на 1 человека			НПА субъекта РФ, утвердивший региональные стандарты нормативной площади жилого помещения ⁸⁰	Жилищная обеспеченность, кв. м/чел. ⁸¹
	для одиноко проживающих граждан	на одного члена семьи из 2 человек	на одного члена семьи из 3 и более человек		
			18 - на одного члена семьи, состоящей из пяти человек		
Республика Башкортостан	33	21	18	Постановление Правительства Республика Башкортостан от 1 марта 2005 года № 29 «О региональных стандартах нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг»	26,6
Республика Марий Эл	33	21	18	Постановление Правительства Республики Марий Эл от 26 февраля 2007 года № 51 «О республиканских стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг»	27,7
Республика Мордовия	33	21	18	Постановление Правительства Республики Мордовия от 25 августа 2005 года № 334 «О региональных стандартах нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в Республике Мордовия»	28,5

Субъект РФ	Региональные стандарты нормативной площади жилого помещения, кв. м на 1 человека			НПА субъекта РФ, утвердивший региональные стандарты нормативной площади жилого помещения ⁸⁰	Жилищная обеспеченность, кв. м/чел. ⁸¹
	для одиноко проживающих граждан	на одного члена семьи из 2 человек	на одного члена семьи из 3 и более человек		
Республика Татарстан	40	23	17 – на одного члена семьи, состоящей из трех человек 14 - на одного члена семьи, состоящей из четырех человек 12 - на одного члена семьи, состоящей из пяти человек	Постановление Правления Комитета Республики Татарстан по тарифам от 21 ноября 2008 года № 10-50/жкх «О региональных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг в Республике Татарстан на 2009 год»	27,3
Удмуртская Республика	33	21	16 - на одного члена семьи, состоящей из трех человек 14- на одного члена семьи, состоящей из четырех человек 12 - на одного члена семьи, состоящей из пяти человек	Постановление Правительства Удмуртской Республики от 25 ноября 2013 года № 530 «Об установлении региональных стандартов, используемых для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в Удмуртской Республике»	23,1
Чувашская Республика	33	21	18	Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 30 июня 2006 года № 158 «О республиканских стандартах нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, стоимости жилищно-коммунальных услуг и максимально допустимо доли	28,1

Субъект РФ	Региональные стандарты нормативной площади жилого помещения, кв. м на 1 человека			НПА субъекта РФ, утвердивший региональные стандарты нормативной площади жилого помещения ⁸⁰	Жилищная обеспеченность, кв. м/чел. ⁸¹
	для одиноко проживающих граждан	на одного члена семьи из 2 человек	на одного члена семьи из 3 и более человек		
				расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи»	
Пермский край	33	21	18	Закон Пермского края от 7 мая 2007 года № 34-ПК «О региональных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг»	24,6
Кировская область	33	21	18	Закон Кировской области от 17 сентября 2005 года № 362-ЗО «Об установлении областного стандарта нормативной площади жилого помещения»	27,3
Нижегородская область	34	21	18	Постановление Правительства Нижегородской области от 1 марта 2005 года № 45 «О предоставлении субсидий на оплату жилья и коммунальных услуг»	27,8
Оренбургская область	33	21	18	Постановление Правительства Оренбургской области от 24 ноября 2009 года № 589-п «О региональных стандартах, применяемых для расчета субсидий и ежемесячных денежных компенсаций на	27,0

Субъект РФ	Региональные стандарты нормативной площади жилого помещения, кв. м на 1 человека			НПА субъекта РФ, утвердивший региональные стандарты нормативной площади жилого помещения ⁸⁰	Жилищная обеспеченность, кв. м/чел. ⁸¹
	для одиноко проживающих граждан	на одного члена семьи из 2 человек	на одного члена семьи из 3 и более человек		
				оплату жилого помещения и коммунальных услуг»	
Пензенская область	33	21	18 - на одного члена семьи, состоящей из трех человек 14 - на одного члена семьи, состоящей из четырех человек 13 - на одного члена семьи, состоящей из пяти человек	Постановление Правительства Пензенской области от 29 декабря 2015 года № 753-пП «Об утверждении региональных стандартов, используемых для расчета размеров субсидий гражданам на оплату жилого помещения и коммунальных услуг»	30,5
Самарская область	33	21	18	Закон Самарской области от 28 декабря 2004 года № 191-ГД «О региональных стандартах оплаты жилья и коммунальных услуг в Самарской области»	27,4
Саратовская область	38	21	20 - на одного члена семьи, состоящей из трех человек 18 - на одного члена семьи, состоящей из четырех и более человек	Закон Саратовской области от 1 июня 2006 года № 54-ЗСО «Об областных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг»	29,9
Ульяновская область	41	23	18	Постановление Правительства Ульяновской области от 6 марта 2008 года № 99-П «О региональных стандартах нормативной площади жилого	29,1

Субъект РФ	Региональные стандарты нормативной площади жилого помещения, кв. м на 1 человека			НПА субъекта РФ, утвердивший региональные стандарты нормативной площади жилого помещения ⁸⁰	Жилищная обеспеченность, кв. м/чел. ⁸¹
	для одиноко проживающих граждан	на одного члена семьи из 2 человек	на одного члена семьи из 3 и более человек		
				помещения, используемых для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в Ульяновской области»	
Курганская область	33	21	18	Постановление Администрации (Правительства) Курганской области от 20 декабря 2005 года № 501 «Об установлении регионального стандарта нормативной площади помещения, используемой для расчет субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в Курганской области»	26,1
Свердловская область	33	22,5	21	Закон Свердловской области от 15 июля 2005 года № 89-ОЗ «О размерах региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, стоимости жилищно-коммунальных услуг и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату	26,6

Субъект РФ	Региональные стандарты нормативной площади жилого помещения, кв. м на 1 человека			НПА субъекта РФ, утвердивший региональные стандарты нормативной площади жилого помещения ⁸⁰	Жилищная обеспеченность, кв. м/чел. ⁸¹
	для одиноко проживающих граждан	на одного члена семьи из 2 человек	на одного члена семьи из 3 и более человек		
				жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи в Свердловской области»	
Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	40	23	18	Закон Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 6 июля 2005 года № 57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре»	21,3
Ямало-Ненецкий автономный округ	33	21	18	Постановление Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 24 декабря 2020 года № 1523-П «О региональных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг по Ямало-Ненецкому автономному округу»	20,5
Тюменская область (без автономных округов)	33	21	18	Постановление Правительства Тюменской области от 28 декабря 2007 года № 340-п «О региональных стандартах нормативной площади жилого помещения и нормативного потребления коммунальных услуг для предоставления мер социальной поддержки	28,6

Субъект РФ	Региональные стандарты нормативной площади жилого помещения, кв. м на 1 человека			НПА субъекта РФ, утвердивший региональные стандарты нормативной площади жилого помещения ⁸⁰	Жилищная обеспеченность, кв. м/чел. ⁸¹
	для одиноко проживающих граждан	на одного члена семьи из 2 человек	на одного члена семьи из 3 и более человек		
Челябинская область	33 54 - на одиноко проживающего гражданина, достигшего возраста, дающего право на получение пенсии по старости	21 36 - на одного члена семьи, состоящей из двух человек, достигших возраста, дающего право на получение пенсии по старости, или состоящей из одинокой матери и одного несовершеннолетнего ребенка	18 - на одного члена семьи, состоящей из трех и более человек 24 - на одного члена семьи, состоящей из одинокой матери и двух несовершеннолетних детей	Постановление Правительства Челябинской области от 20 июля 2016 года № 351-П «О региональных стандартах нормативной площади жилого помещения, используемых для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи»	26,9
Республика Алтай	33	21	18 - на одного члена семьи, состоящей из трех человек 16 - на одного члена семьи, состоящей из четырех человек 15 - на одного члена семьи, состоящей из пяти человек 14 - на одного члена семьи, состоящей из	Постановление Правительства Республики Алтай от 15 августа 2018 года № 258 «Об установлении размера республиканских стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета размера субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, стоимости жилищно-коммунальных услуг и максимально допустимой доли	21,4

Субъект РФ	Региональные стандарты нормативной площади жилого помещения, кв. м на 1 человека			НПА субъекта РФ, утвердивший региональные стандарты нормативной площади жилого помещения ⁸⁰	Жилищная обеспеченность, кв. м/чел. ⁸¹
	для одиноко проживающих граждан	на одного члена семьи из 2 человек	на одного члена семьи из 3 и более человек		
			шести и более человек	расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи на II полугодие 2018 года и I полугодие 2019 года»	
Республика Тыва	33	21	16,74 - на одного члена семьи, состоящей из трех человек 13,37 - на одного члена семьи, состоящей из четырех человек 11,26 - на одного члена семьи, состоящей из пяти человек 9,46 - на одного члена семьи, состоящей из шести человек 7,65 - на одного члена семьи, состоящей из семи и более человек	Постановление Правительства Республики Тыва от 30 января 2013 года № 45 «О республиканских стандартах нормативной площади жилого помещения и стоимости жилищно-коммунальных услуг для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг гражданам, проживающих в жилых помещениях государственного, муниципального и частного жилищных фондов»	14,2

Субъект РФ	Региональные стандарты нормативной площади жилого помещения, кв. м на 1 человека			НПА субъекта РФ, утвердивший региональные стандарты нормативной площади жилого помещения ⁸⁰	Жилищная обеспеченность, кв. м/чел. ⁸¹
	для одиноко проживающих граждан	на одного члена семьи из 2 человек	на одного члена семьи из 3 и более человек		
Республика Хакасия	33	21	18 - на одного члена семьи, состоящей из трех человек 16 - на одного члена семьи, состоящей из четырех человек 14 - на одного члена семьи, состоящей из пяти и более человек	Постановление Правительства Республики Хакасия от 12 августа 2011 года № 519 «Об установлении региональных стандартов по оплате жилья и коммунальных услуг в Республике Хакасия»	25,5
Алтайский край	33	21	18 - на одного члена семьи, состоящей из трех человек 16 - на одного члена семьи, состоящей из четырех человек 15 - на одного члена семьи, состоящей из пяти и более человек 20 - на одного члена семьи, состоящей из трех человек, проживающей в сельском поселении, городском поселении, сельском населенном пункте, расположенном на	Постановление Алтайского краевого Совета народных депутатов от 30 января 2007 года № 21 «О краевых стандартах нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, стоимости жилищно-коммунальных услуг, максимально допустимой доле расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи»	24,7

Субъект РФ	Региональные стандарты нормативной площади жилого помещения, кв. м на 1 человека			НПА субъекта РФ, утвердивший региональные стандарты нормативной площади жилого помещения ⁸⁰	Жилищная обеспеченность, кв. м/чел. ⁸¹
	для одиноко проживающих граждан	на одного члена семьи из 2 человек	на одного члена семьи из 3 и более человек		
			территории городского округа		
Красноярский край	33	21	20	Закон Краснодарского края от 25 июля 2007 года № 1299-КЗ	25,4
Иркутская область	33	21	18 - на одного члена семьи, состоящей из трех человек 15 - на одного члена семьи, состоящей из четырех человек 13 - на одного члена семьи, состоящей из пяти и более человек	Закон Иркутской области от 4 марта 2009 № 5-оз «О размерах региональных стандартов оплаты жилого помещения и коммунальных услуг в Иркутской области»	25,2
Кемеровская область	33	21	18	Закон Кемеровской области от 10 июня 2005 года № 66-ОЗ «О размерах региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, стоимости жилищно-коммунальных услуг и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи»	25,4

Субъект РФ	Региональные стандарты нормативной площади жилого помещения, кв. м на 1 человека			НПА субъекта РФ, утвердивший региональные стандарты нормативной площади жилого помещения ⁸⁰	Жилищная обеспеченность, кв. м/чел. ⁸¹
	для одиноко проживающих граждан	на одного члена семьи из 2 человек	на одного члена семьи из 3 и более человек		
Новосибирская область	33	21	18	Постановление Губернатора Новосибирской области от 18 февраля 2020 года № 24 «Об установлении региональных стандартов оплаты жилого помещения и коммунальных услуг в Новосибирской области на 2020 год»	25,8
Омская область	33	21	18 - на одного члена семьи, состоящей из трех человек, и на одного члена семьи, зарегистрированной в качестве многодетной ⁸³ 15 - на одного члена семьи, состоящей из четырех человек 12 - на одного члена семьи, состоящей из пяти и более человек	Постановление Правительства Омской области от 28 декабря 2006 года № 172-п «Об установлении регионального стандарта нормативной площади жилого помещения»	25,4
Томская область	33	21	18	Постановление Администрации Томской области от 19 января 2011 года № 7а «Об утверждении порядка предоставления мер социальной	24,9

⁸³ В соответствии со статьей 40 Кодекса Омской области о социальной защите отдельных категорий граждан

Субъект РФ	Региональные стандарты нормативной площади жилого помещения, кв. м на 1 человека			НПА субъекта РФ, утвердивший региональные стандарты нормативной площади жилого помещения ⁸⁰	Жилищная обеспеченность, кв. м/чел. ⁸¹
	для одиноко проживающих граждан	на одного члена семьи из 2 человек	на одного члена семьи из 3 и более человек		
				поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг в форме денежных выплат отдельным категориям граждан, проживающих на территории Томской области»	
Республика Бурятия	40	24	18 - на одного члена семьи, состоящей из трех человек 15 - на одного члена семьи, состоящей из четырех и более человек	Постановление Правительства Республики Бурятия от 22 июня 2006 года № 185 «Об утверждении региональных стандартов нормативной площади жилого помещения и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг для предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в Республике Бурятия»	21,8
Республика Саха (Якутия)	В размере фактической площади квартиры или площади индивидуального жилого дома, но	На одного члена семьи для семьи из двух и более человек - в размере фактической площади квартиры или площади индивидуального жилого дома, но не более чем 18 кв. м на одного человека и дополнительно 9 кв. м на семью		Постановление Правительства Республики Саха (Якутия) от 11 мая 2012 года № 192 «О стандартах для расчета субсидий населению на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в Республике Саха (Якутия)»	23,2

Субъект РФ	Региональные стандарты нормативной площади жилого помещения, кв. м на 1 человека			НПА субъекта РФ, утвердивший региональные стандарты нормативной площади жилого помещения ⁸⁰	Жилищная обеспеченность, кв. м/чел. ⁸¹
	для одиноко проживающих граждан	на одного члена семьи из 2 человек	на одного члена семьи из 3 и более человек		
	не более чем 33 кв. м ⁸⁴ Для одиноко и отдельно проживающих неработающих пенсионеров - в размере фактической площади квартиры или площади индивидуального жилого дома, но не более 64 кв. м				
Забайкальский край	33	21	18	Приказ Министерства территориального развития Забайкальского края от 2 июня 2014 года № 43 «О региональном стандарте нормативной площади жилого помещения»	21,5
Камчатский край	36	23,0	18	Закон Камчатского края от 4 мая 2008 года № 50 «О региональных стандартах,	25,9

⁸⁴ для одиноко и отдельно проживающих неработающих пенсионеров - в размере фактической площади квартиры или площади индивидуального жилого дома, но не более 64 кв. м

Субъект РФ	Региональные стандарты нормативной площади жилого помещения, кв. м на 1 человека			НПА субъекта РФ, утвердивший региональные стандарты нормативной площади жилого помещения ⁸⁰	Жилищная обеспеченность, кв. м/чел. ⁸¹
	для одиноко проживающих граждан	на одного члена семьи из 2 человек	на одного члена семьи из 3 и более человек		
				применяемых при определении прав граждан на субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг и расчете их размеров»	
Приморский край	33	21	18	Закон Приморского края от 11 июня 2002 года № 241-КЗ «О защите прав граждан в жилищно-коммунальной сфере»	23,5
Хабаровский край	33	21	20	Закон Хабаровского края от 13 октября 2005 года № 304 «О жилищных правоотношениях в Хабаровском крае»	24,1
Амурская область	33	21	18	Закон Амурской области от 2 мая 2006 года № 171-ОЗ «О региональных стандартах, применяемых для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в Амурской области»	25,6
Магаданская область	33	21	18	Постановление администрации Магаданской области от 29 декабря 2008 года № 532-па «О региональном стандарте нормативной площади жилого помещения»	29,2

Субъект РФ	Региональные стандарты нормативной площади жилого помещения, кв. м на 1 человека			НПА субъекта РФ, утвердивший региональные стандарты нормативной площади жилого помещения ⁸⁰	Жилищная обеспеченность, кв. м/чел. ⁸¹
	для одиноко проживающих граждан	на одного члена семьи из 2 человек	на одного члена семьи из 3 и более человек		
Сахалинская область	42	23	18 - на одного члена семьи, состоящей из трех человек 14 - на одного члена семьи, состоящей из четырех человек 12 - на одного члена семьи, состоящей из пяти и более человек	Постановление Правительства Сахалинской области от 18 июня 2021 года № 236 «О региональных стандартах для расчета субсидий гражданам на оплату жилого помещения и коммунальных услуг»	27,1
Еврейская автономная область	33	21	18	Закон Еврейской автономной области от 25 октября 2007 года № 226-ОЗ «Об областных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг	23,8
Чукотский автономный округ	40	26	18 - на одного члена семьи, состоящей из трех человек 16 - на одного члена семьи, состоящей из четырех человек 14 - на одного члена семьи, состоящей из пяти человек 13 - на одного члена семьи, состоящей из шести и более человек	Постановление Правительства Чукотского автономного округа от 12 февраля 2009 года № 23 «Об окружных стандартах площади жилого помещения»	23,7

Приложение 3. Стандарт стоимости жилищно-коммунальных услуг для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг по административным центрам субъектов Российской Федерации для собственников жилых помещений в многоквартирных домах, которые уплачивают взносы на капитальный ремонт

Административные центры субъектов РФ	Стандарт стоимости ЖКУ, руб. в месяц			Нормативно-правовой акт субъекта Российской Федерации, который устанавливает размер стандарт стоимости ЖКУ для расчета субсидий
	для одиноко проживающих граждан	на одного члена семьи из двух человек	на одного члена семьи для семей из трех и более человек	
г. Белгород	2983,06	2294,18	2121,97	Постановление Правительства Белгородской области от 20 мая 2019 года № 214-пп «Об утверждении региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг по муниципальным образованиям в Белгородской области на 2019 год»
г. Брянск	2 876,29	2 133,03	1 933,95	Постановление Правительства Брянской области от 21 октября 2019 № 490-п «О региональных стандартах стоимости жилищно-коммунальных услуг, используемых для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг»
г. Владимир	3494,1	2462,62	2186,18	Постановление администрации Владимирской области от 6 июня 2014 года № 584 «О размерах региональных стандартов, используемых для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг для населения Владимирской области»
г. Воронеж	4 124,30	3 144,50	2 883,20	Постановление Правительства Воронежской области от 17 октября 2018 года № 897 «О региональных стандартах стоимости коммунальных услуг на 2019 год по Воронежской области»

Административные центры субъектов РФ	Стандарт стоимости ЖКУ, руб. в месяц			Нормативно-правовой акт субъекта Российской Федерации, который устанавливает размер стандарт стоимости ЖКУ для расчета субсидий
	для одиноко проживающих граждан	на одного члена семьи из двух человек	на одного члена семьи для семей из трех и более человек	
г. Иваново	3877,24	3002,44	2761,24	Постановление Правительства Ивановской области от 17 февраля 2020 года № 62-п «Об установлении региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг»
г. Калуга	4399,9	2961,2	2375,06	Приказ Министерства конкурентной политики Калужской области от 28 марта 2018 года № 91-тд «Об установлении региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг по муниципальным образованиям Калужской области на 2018-2019 годы»
г. Кострома ⁸⁵	2 981,19	2 372,29	2220,06	Постановление Администрации Костромской области от 26 августа 2019 года № 330-а «О внесении изменений в Постановление Администрации Костромской области от 27 февраля 2008 года №43-а»
г. Курск	5118	2482,8	2482,8	Постановление Администрации Курской области от 17 декабря 2018 № 1010-па «Об областных стандартах стоимости жилищно-коммунальных услуг на 2019-2021 годы»
г. Липецк	4120,57	2992,98	2678,97 - на одного члена семьи из 3 человек 2613,00 - на одного члена семьи из 4 человек 2580,00 - на одного члена семьи из 5 и более человек	Постановление Липецкого областного Совета депутатов от 11 апреля 2019 года № 792-пс «Об установлении региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг в Липецкой области на 2019 год»
г. Балашиха	176,33	-	-	Постановление Правительства Московской области от 16 мая 2019 года № 273/14 «Об установлении стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг в

⁸⁵ При оплате за отопление в течение года.

Административные центры субъектов РФ	Стандарт стоимости ЖКУ, руб. в месяц			Нормативно-правовой акт субъекта Российской Федерации, который устанавливает размер стандарт стоимости ЖКУ для расчета субсидий
	для одиноко проживающих граждан	на одного члена семьи из двух человек	на одного члена семьи для семей из трех и более человек	
				Московской области на 2019 год и плановый период 202-2021 годов»
г. Орел	2979,48	2379,49	2081,49 - на одного члена семьи из 3 человек 1891,00 - на одного члена семьи из 4 и более человек	Постановление Правительства Орловской области от 27 апреля 2011 № 124 «О региональных стандартах стоимости жилищно-коммунальных услуг, нормативной площади жилого помещения, используемого для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи»
г. Рязань	4137,53	2989,11	2591,41 - на одного члена семьи из 3 человек 2676,00 - на одного члена семьи из 4 человек 2295,00 - на одного члена семьи из 5 и более человек	Постановление Правительства Рязанской области от 16 июля 2019 года № 216 «О региональном стандарте стоимости жилищно-коммунальных услуг»
г. Смоленск	3206,62	2463,82	2278,12	Постановление Администрации Смоленской области от 12 августа 2019 года № 472 «О внесении изменений в Постановление Администрации Смоленской области № 375 от 21 декабря 2005 года»
г. Тамбов	3702,09	2669,14	2394,07	Постановление Администрации Тамбовской области от 29 июля 2019 года № 860 «Об областных стандартах для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг на июль-декабрь 2019 года»

Административные центры субъектов РФ	Стандарт стоимости ЖКУ, руб. в месяц			Нормативно-правовой акт субъекта Российской Федерации, который устанавливает размер стандарт стоимости ЖКУ для расчета субсидий
	для одиноко проживающих граждан	на одного члена семьи из двух человек	на одного члена семьи для семей из трех и более человек	
г. Тверь	3351,93	2417,95	2167,37	Постановление Правительства Тверской области от 16 августа 2019 года № 320-пп «Об утверждении региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг на 2019 год»
г. Тула	3546,28	2615,99	2363,42	Постановление правительства Тульской области от 12 июля 2019 года № 270 «Об установлении регионального стандарта стоимости предоставляемых жилищно-коммунальных услуг»
г. Ярославль	3831,08	2874,20	2620,22	Постановление Правительства Ярославской области от 11 июля 2019 года № 499-п «О внесении изменений в Постановление Правительства области от 28 декабря 2009 года №1283-П»
г. Москва	4611,24	3571,96	3318,98	Постановление Правительства Москвы от 4 декабря 2018 года № 1499-ПП «Об утверждении размеров стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг»
г. Петрозаводск	4713,00	3646,00	3517,00 - на одного члена семьи из 3 человек 3295,00 - на одного члена семьи из 4 и более человек	Постановление Правительства Республики Карелия от 15 июля 2019 года № 300-П «О размерах регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг на второе полугодие 2019 года – первое полугодие 2020 года по муниципальным образованиям в Республике Карелия»
г. Сыктывкар	170,73 ⁸⁶	-	-	Постановление Правительства РК от 25 июня 2019 года № 310 «О внесении изменения в Постановление Правительства Республики Коми от 3 июля 2014 года № 262 «О региональных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг»

⁸⁶ Стоимость предоставляемых жилищно-коммунальных услуг на один квадратный метр общей площади жилья с 01.07.2019 года (рублей).

Административные центры субъектов РФ	Стандарт стоимости ЖКУ, руб. в месяц			Нормативно-правовой акт субъекта Российской Федерации, который устанавливает размер стандарт стоимости ЖКУ для расчета субсидий
	для одиноко проживающих граждан	на одного члена семьи из двух человек	на одного члена семьи для семей из трех и более человек	
г. Нарьян-Мар	4569,00	3566,00	3335 - на одного члена семьи из 3 человек 3336,00 - на одного члена семьи из 4 человек 3337,00 - на одного члена семьи из 5 человек 3338,00 - на одного члена семьи из 6 человек 3339,00 - на одного члена семьи из 7 и более человек	Постановление Администрации Ненецкого автономного округа от 28 января 2019 года № 10-п «Об утверждении региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг в Ненецком автономном округе на 2019 год»
г. Архангельск	5 670,10	4 039,96	3 561,23	Постановление Правительства Архангельской области от 2 июля 2019 года № 336-пп «О региональных стандартах стоимости жилищно-коммунальных услуг и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи на период с 1 июля 2019 года по 31 декабря 2019 года»
г. Вологда	3930,43	2932,88	2657,00	Постановление Правительства Вологодской области от 8 июля 2019 года № 630 «О региональных стандартах, применяемых для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг»
г. Калининград	4151,00	3310,00	2835,00	Постановление Правительства Калининградской области от 28 июня 2019 года № 437 «Об установлении региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг, используемых для расчета субсидий гражданам на оплату жилого помещения и коммунальных

Административные центры субъектов РФ	Стандарт стоимости ЖКУ, руб. в месяц			Нормативно-правовой акт субъекта Российской Федерации, который устанавливает размер стандарт стоимости ЖКУ для расчета субсидий
	для одиноко проживающих граждан	на одного члена семьи из двух человек	на одного члена семьи для семей из трех и более человек	
				услуг, и признании утратившим силу Постановления Правительства Калининградской области от 8 февраля 2019 года №71»
г. Тихвин	3631,50	2604,50	2404,30	Постановление Правительства Ленинградской области от 22 июля 2019 года №342 «О размерах региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг в Ленинградской области с 1 июля по 31 декабря 2019 года»
г. Мурманск	5531,98	3827,07	3067,59 - на одного члена семьи из 3 человек 2948,10 - на одного члена семьи из 4 человек 2734,00 - на одного члена семьи из 5 и более человек	Постановление Правительства Мурманской области от 19 февраля 2019 года №63-ПП «О региональных стандартах стоимости жилищно-коммунальных услуг на 2019 год»
г. Новгород	3289,00	2491,00	2292,00	Постановление Правительства Новгородской области от 12 апреля 2019 года №129 «Об утверждении региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг на 2019 год»
г. Псков	2844,00	2112,00	1887,00 - на одного члена для семьи из 3 человек 1781,00 - на одного члена семьи из 4 и более человек	Приказ Комитета по социальной защите Псковской области от 29 июля 2019 года №234 «Об установлении региональных стандартов для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг с 1.07.2019 по 30.06.2020»
г. Санкт-Петербург	2538,82	2060,50	1811,80	Постановление Правительства Санкт-Петербурга от 24 января 2019 года №26 «О региональных стандартах стоимости жилищно-коммунальных услуг»

Административные центры субъектов РФ	Стандарт стоимости ЖКУ, руб. в месяц			Нормативно-правовой акт субъекта Российской Федерации, который устанавливает размер стандарт стоимости ЖКУ для расчета субсидий
	для одиноко проживающих граждан	на одного члена семьи из двух человек	на одного члена семьи для семей из трех и более человек	
г. Майкоп	3342,24	2431,07	2186,44 - на одного члена семьи из 3 человек 2020,00 - на одного члена семьи из 4 человек 1809,20 - на одного члена семьи из 5 и более человек	Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 23 мая 2019 года № 122 «О республиканском стандарте стоимости жилищно-коммунальных услуг на 2019 год»
г. Элиста	4286,24	3157,78	2853,93 - на одного члена семьи из 3 человек 2468,00 - на одного члена семьи из 4 человек 2261,00 - на одного члена семьи из 5 и более человек	Постановление Правительства Республики Калмыкия от 26 марта 2019 года № 85 «О региональном стандарте стоимости жилищно-коммунальных услуг по Республике Калмыкия на 2019 год»
г. Симферополь	2528,93	1970,21	1816,15	Постановление Совета министров Республики Крым от 29 июля 2019 № 405 «О региональных стандартах стоимости жилищно-коммунальных услуг на одного члена семьи и семей разной численности, применяемых при определении прав граждан на получение субсидий и мер социальной поддержки на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в Республике Крым, на 2019 год»
г. Краснодар	3989,07	2879,70	2650,17	Постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 17 декабря 2018 года № 829 «Об установлении размера региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг в Краснодарском крае на 2019 год»

Административные центры субъектов РФ	Стандарт стоимости ЖКУ, руб. в месяц			Нормативно-правовой акт субъекта Российской Федерации, который устанавливает размер стандарт стоимости ЖКУ для расчета субсидий
	для одиноко проживающих граждан	на одного члена семьи из двух человек	на одного члена семьи для семей из трех и более человек	
г. Астрахань	4909,99	3627,43	3253,78	Закон Астраханской области от 24 декабря 2018 №117/2018-ОЗ «О внесении изменения в Закон Астраханской области «О региональных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг»
г. Волгоград	4988,02	3340,26	2726,21 - на одного члена семьи из 3 человек 2553,00 - на одного члена семьи из 4 человек 2389,00 - на одного члена семьи из 5 и более человек	Постановление Губернатора Волгоградской области от 12 июля 2019 года № 362 «О региональных стандартах стоимости жилищно-коммунальных услуг, используемых при расчете субсидий, предоставляемых гражданам на оплату жилого помещения и коммунальных услуг»
г. Ростов-на-Дону	2 902,86	2293,70	2120,00 - на одного члена семьи из 3 человек 1886,00 - на одного члена семьи из 4 человек 1730 - на одного члена семьи из 5 человек 1662 - на одного члена семьи из 6 и более человек	Постановление Правительства Ростовской области от 13 ноября 2014 года № 759 «Об установлении региональных стандартов для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг»
г. Севастополь	2395,29	1973,84	1993,96	Постановление Правительства Севастополя от 3 октября 2014 года № 360 «О региональных стандартах, определяемых при определении прав гражданина на получение субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг с 2015 года»
г. Махачкала	1764,60	1764,60	1764,60	Постановление Правительства Республики Дагестан от 7 августа 2019 года № 190 «О республиканских стандартах оплаты жилого помещения и

Административные центры субъектов РФ	Стандарт стоимости ЖКУ, руб. в месяц			Нормативно-правовой акт субъекта Российской Федерации, который устанавливает размер стандарт стоимости ЖКУ для расчета субсидий
	для одиноко проживающих граждан	на одного члена семьи из двух человек	на одного члена семьи для семей из трех и более человек	
				коммунальных услуг на второе полугодие 2019 года и первое полугодие 2020 года»
г. Магас	2026,40	1289,50	1105,30 - на одного члена семьи из 3 человек 982,00 - на одного члена семьи из 4 человек 921,10 - на одного члена семьи из 5 человек 859,70 - на одного члена семьи из 6 и более человек	Постановление Правительства Республики Ингушетия от 4 октября 2017 года № 158 «О республиканских стандартах стоимости жилищно-коммунальных услуг на одного члена семьи для семей разной численности и одиноко проживающего гражданина в Республике Ингушетия»
г. Нальчик	1503,51	1117,47	1047,21 - на одного члена семьи из 3 человек 961,95 - на одного члена семьи из 4 человек 884,19 - на одного члена семьи из 5 человек 837,50 - на одного члена семьи из 6 и более человек	Постановление Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 19 августа 2019 года № 138-ПП «О стандартах, применяемых при определении прав граждан на получение субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в Кабардино-Балкарской Республике на 2019 год»
г. Черкесск	2795,07	1770,51	1417,15	Постановление Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 28 мая 2019 года № 136 «О республиканских стандартах стоимости жилищно-коммунальных услуг на одного члена семьи для семей разной численности и одиноко проживающего гражданина в Карачаево-Черкесской Республике»
г. Владикавказ	1585,79	1210,19	1101,17	Постановление Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 11 апреля 2013 года № 117 «О

Административные центры субъектов РФ	Стандарт стоимости ЖКУ, руб. в месяц			Нормативно-правовой акт субъекта Российской Федерации, который устанавливает размер стандарт стоимости ЖКУ для расчета субсидий
	для одиноко проживающих граждан	на одного члена семьи из двух человек	на одного члена семьи для семей из трех и более человек	
				региональных стандартах стоимости жилищно-коммунальных услуг и стандарте максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи в Республике Северная Осетия-Алания»
г. Грозный	2492,87	1885,11	1716,93	Постановление Правительства Чеченской Республики от 25 апреля 2019 года № 76 «О республиканских стандартах стоимости жилищно-коммунальных услуг по Чеченской Республике на 2019 год»
г. Ставрополь	3557,46	2412,35	2116,73 - на одного члена семьи из 3 человек 2029,18 - на одного члена семьи из 4 человек 1940,71 - на одного члена семьи из 5 и более человек	Постановление Правительства Ставропольского края от 26 февраля 2019 № 78-п «О краевых стандартах стоимости жилищно-коммунальных услуг»
г. Уфа	3867,88	2898,10	2635,84	Постановление Правительства РБ от 30 июля 2019 года № 447 «О республиканских стандартах стоимости жилищно-коммунальных услуг по муниципальным образованиям Республики Башкортостан на 2019 год и первое полугодие 2020 года»
г. Йошкар-Ола	2309,28	2569,92	3524,09	Постановление Правительства Республики Марий Эл от 26 июля 2019 года № 234 «Об установлении региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг»
г. Саранск	2991,81	2255,96	2052,89	Постановление Правительства РМ от 6 марта 2019 года № 114 «О региональных стандартах стоимости жилищно-коммунальных услуг на 2019 год, используемых для расчета субсидий»

Административные центры субъектов РФ	Стандарт стоимости ЖКУ, руб. в месяц			Нормативно-правовой акт субъекта Российской Федерации, который устанавливает размер стандарт стоимости ЖКУ для расчета субсидий
	для одиноко проживающих граждан	на одного члена семьи из двух человек	на одного члена семьи для семей из трех и более человек	
г. Казань	3758,00	2689,00	2256,00 - на одного члена семьи из 3 человек 2061,00 - на одного члена семьи из 4 человек 1912,00 - на одного члена семьи из 5 и более человек	Постановление Государственного комитета РТ по тарифам от 16 ноября 2018 года № 10-45/кс «О региональных стандартах жилого помещения и коммунальных услуг в Республике Татарстан на 2019 год»
г. Ижевск	2990,00	2250,00	1895,00 - на одного члена семьи из 3 человек 1764,00 - на одного члена семьи из 4 человек 1641,00 - на одного члена семьи из 5 и более человек	Постановление Правительства Удмуртской Республики от 12 февраля 2019 года № 42 «Об установлении региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг, используемых для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, по муниципальным образованиям Удмуртской Республики при осуществлении оплаты коммунальной услуги по отоплению равномерно за все расчетные месяцы календарного года»
г. Чебоксары	1902,69	1542,21	1441,17	Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 10 июня 2019 года № 275 «О внесении изменений в Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 30 июня 2006 года № 158»
г. Пермь	4235,26	2969,81	2622,53	Постановление Правительства Пермского края от 10 октября 2019 года № 709-п «Об утверждении стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг на 2019 год и первое полугодие 2020 года»
г. Киров	4014,25	2848,38	2542,05	Постановление Правительства Кировской области от 10 октября 2019 года № 529-П «О внесении изменений в Постановление Правительства Кировской области от 28 июня 2018 года № 312-П»

Административные центры субъектов РФ	Стандарт стоимости ЖКУ, руб. в месяц			Нормативно-правовой акт субъекта Российской Федерации, который устанавливает размер стандарт стоимости ЖКУ для расчета субсидий
	для одиноко проживающих граждан	на одного члена семьи из двух человек	на одного члена семьи для семей из трех и более человек	
г. Нижний Новгород	3936,07	2935,13	2684,90	Постановление Правительства Нижегородской области от 15 августа 2019 года № 578 «Об установлении стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг на 3-4 кварталы 2019 года»
г. Оренбург	3685,86	2828,19	2613,77	Постановление Правительства Оренбургской области от 28 июня 2019 года № 447-пп «О региональных стандартах, применяемых для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг»
г. Пенза	2872,43	2087,77	1880,80 - на одного члена семьи из 3 человек 1665,74 - на одного члена семьи из 4 человек 1525,96 - на одного члена семьи из 5 и более человек	Постановление Правительства Пензенской области от 29 декабря 2015 года № 753-пп «Об утверждении региональных стандартов, используемых для расчета размеров субсидий гражданам на оплату жилого помещения и коммунальных услуг»
г. Самара	3674,00	2747,00	2495,00	Постановление Правительства Самарской области от 14 августа 2019 года № 563 «Об установлении регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг, дифференцированной по муниципальным образованиям Самарской области, используемого при расчете субсидий гражданам на оплату жилого помещения и коммунальных услуг и о признании утратившими силу Постановления Правительства Самарской области от 25 апреля 2019 года № 260 «Об установлении регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг, дифференцированной по муниципальным образованиям Самарской области, используемого при

Административные центры субъектов РФ	Стандарт стоимости ЖКУ, руб. в месяц			Нормативно-правовой акт субъекта Российской Федерации, который устанавливает размер стандарт стоимости ЖКУ для расчета субсидий
	для одиноко проживающих граждан	на одного члена семьи из двух человек	на одного члена семьи для семей из трех и более человек	
				расчете субсидий гражданам на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, и о признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Самарской области»
г. Саратов	2261,56	1740,85	1710,22 - на одного члена семьи из 3 человек на 1648,96 – на одного члена семьи из 4 и более человек	Постановление комитета государственного регулирования тарифов Саратовской области от 19 июня 2019 года № 20/1 «О стандартах стоимости жилищно-коммунальных услуг»
г. Ульяновск	4330,44	3018,39	2626,50	Постановление Правительства Ульяновской области от 19 сентября 2019 года № 467-П «О региональных стандартах стоимости жилищно-коммунальных услуг для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг»
г. Курган	3326,65	2519,83	2302,85	Постановление Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области от 19 декабря 2018 года № 44-54 «Об установлении размеров региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг по муниципальным образованиям Курганской области на 2019 год»
г. Екатеринбург	4651,00	3668,00	3528,00	Постановление Правительства Свердловской области от 6 августа 2019 года № 509-ПП «Об областном стандарте стоимости жилищно-коммунальных услуг на 2019 год»

Административные центры субъектов РФ	Стандарт стоимости ЖКУ, руб. в месяц			Нормативно-правовой акт субъекта Российской Федерации, который устанавливает размер стандарт стоимости ЖКУ для расчета субсидий
	для одиноко проживающих граждан	на одного члена семьи из двух человек	на одного члена семьи для семей из трех и более человек	
г. Ханты-Мансийск	5155,58	3562,08	3080,37	Постановление Правительства ХМАО - Югры от 16 января 2015 года № 1-п «О внесении изменений в Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 14 декабря 2012 года № 505-П «О региональных стандартах стоимости жилищно-коммунальных услуг»
г. Салехард	5849,92	4050,62	3561,34	Постановление Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 12 июля 2019 года № 745-П «О внесении изменений в Постановление Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 4 февраля 2019 года № 71-П»
г. Тюмень	2502,65	2502,65	2502,65	Постановление Правительства Тюменской области от 28 декабря 2018 года № 539-п «О региональных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг на 2019 год»
г. Челябинск	3116,90	2319,87	2120,61	Постановление Правительства Челябинской области от 28 мая 2019 года № 225-П «О региональных стандартах стоимости жилищно-коммунальных услуг по Челябинской области на 2019 год»
г. Горно-Алтайск	4582,32	3383,01	3044,64 - на одного члена семьи из 3 человек 2826,59 - на одного члена семьи из 4 человек 2710,04 - на одного члена семьи из 5 человек 2634,85 - на одного члена семьи из 6 и более человек	Постановление Правительства Республики Алтай от 21 августа 2019 года № 238 «Об установлении размера республиканских стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета размера субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи на 2 полугодие 2019 года и 1 полугодие 2020 года»

Административные центры субъектов РФ	Стандарт стоимости ЖКУ, руб. в месяц			Нормативно-правовой акт субъекта Российской Федерации, который устанавливает размер стандарт стоимости ЖКУ для расчета субсидий
	для одиноко проживающих граждан	на одного члена семьи из двух человек	на одного члена семьи для семей из трех и более человек	
г. Кызыл	3056,00	2220,00	1922,00 - на одного члена семьи из 3 человек 1626,00 - на одного члена семьи из 4 человек 1549,00 - на одного члена семьи из 5 человек 1437,00 - на одного члена семьи из 6 человек 1324,00 - на одного члена семьи из 7 и более человек	Постановление Правительства Республики Тыва от 30 января 2013 года № 45 «О республиканских стандартах нормативной площади жилого помещения и стоимости жилищно-коммунальных услуг для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг гражданам, проживающих в жилых помещениях государственного, муниципального и частного жилищных фондов»
г. Абакан	2894,69	2142,12	1948,68 - на одного члена семьи из 3 человек 1819,72 - на одного члена семьи из 4 человек 1690,76 - на одного члена семьи из 5 и более человек	Постановление Правительства Республики Хакасия от 27 июня 2019 года № 329 «Об установлении стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг в Республике Хакасия с 1.07.2019 по 30.06.2020»
г. Барнаул	3341,68	2512,51	2277,13 - на одного члена семьи из 3 человек 2050,10 - на одного члена семьи из 4 человек 1885,72 - на одного члена семьи из 5 и более человек	Решение Управления по тарифам Алтайского края от 27 декабря 2018 года № 615 «Об установлении краевых стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг на территории Алтайского края на 2019 год»

Административные центры субъектов РФ	Стандарт стоимости ЖКУ, руб. в месяц			Нормативно-правовой акт субъекта Российской Федерации, который устанавливает размер стандарт стоимости ЖКУ для расчета субсидий
	для одиноко проживающих граждан	на одного члена семьи из двух человек	на одного члена семьи для семей из трех и более человек	
г. Красноярск	Определение размера субсидий, производится в пределах социальной нормы площади жилья⁸⁷, с учетом части излишней площади жилья в размере не более 10 квадратных метров на семью заявителя. Одиноко проживающим неработающим пенсионерам и инвалидам, имеющим I или II группу инвалидности, а также инвалидам, признанным до 1 января 2010 года имеющими ограничение способности к трудовой деятельности III, II степени, до очередного переосвидетельствования, а также семьям отдельно проживающих неработающих пенсионеров и (или) инвалидов, имеющих I или II группу инвалидности, а также инвалидам, признанным до 1 января 2010 года имеющими ограничение способности к трудовой деятельности III, II степени, до очередного переосвидетельствования, <i>за исключением проживающих в краевых городах</i>, субсидии, предоставляются из расчета общей площади занимаемого ими жилого помещения. Одиноко проживающим неработающим пенсионерам и инвалидам, имеющим I или II группу инвалидности, инвалидам, признанным до 1 января 2010 года имеющими ограничение способности к трудовой деятельности III, II степени, до очередного переосвидетельствования, а также семьям отдельно проживающих неработающих пенсионеров и (или) инвалидов, имеющих I или II группу инвалидности, а также инвалидам, признанным до 1 января 2010 года имеющими ограничение способности к трудовой деятельности III, II степени, до очередного			Закон Красноярского края от 17 декабря 2004 года № 13-2804 «О социальной поддержке населения при оплате жилья и коммунальных услуг»

⁸⁷ В соответствии с законодательством Красноярского края.

Административные центры субъектов РФ	Стандарт стоимости ЖКУ, руб. в месяц			Нормативно-правовой акт субъекта Российской Федерации, который устанавливает размер стандарт стоимости ЖКУ для расчета субсидий
	для одиноко проживающих граждан	на одного члена семьи из двух человек	на одного члена семьи для семей из трех и более человек	
	переосвидетельствования, в краевых городах субсидии, предоставляются в пределах социальной нормы площади жилья, установленной законом края, с учетом части излишней площади в размере не более 20 квадратных метров.			
г. Иркутск	3354,11	2329,31	2053,44 - на одного члена семьи из 3 человек 1798,05 - на одного члена семьи из 4 человек 1628,87 - на одного члена семьи из 5 человек 1629,87 - на одного члена семьи из 6 человек 1630,87 - на одного члена семьи из 7 и более человек	Постановление Правительства Иркутской области от 6 мая 2019 года № 361-пп «О размерах регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг, дифференцированной по муниципальным образованиям Иркутской области со способом оплаты за коммунальную услугу по отоплению в течение отопительного периода, на 2019 год»
г. Кемерово	2339,44	1705,75	1559,33 - на одного члена семьи из 3 человек 1560,33 - на одного члена семьи из 4 человек 1561,33 - на одного члена семьи из 5 человек 1562,33 - на одного члена семьи из 6 человек на одного члена семьи из 7 и более человек	Постановление Правительства Кемеровской области - Кузбасса от 12 сентября 2019 года № 526 «Об установлении размеров региональных стандартов максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи и региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг на 2019 год»
г. Новосибирск	2 870,96	2126,14	1919,83	Постановление Губернатора Новосибирской области от 18 февраля 2019 года № 46 «Об установлении региональных стандартов оплаты жилого помещения и коммунальных услуг в 2019 году»

Административные центры субъектов РФ	Стандарт стоимости ЖКУ, руб. в месяц			Нормативно-правовой акт субъекта Российской Федерации, который устанавливает размер стандарт стоимости ЖКУ для расчета субсидий
	для одиноко проживающих граждан	на одного члена семьи из двух человек	на одного члена семьи для семей из трех и более человек	
г. Омск	3 530,68	2586,01	2324,47 - на одного члена семьи из 3 человек 2091,35 - на одного члена семьи из 4 человек 1878,53 - на одного семьи из 5 и более человек	Постановление Правительства Омской области от 27 февраля 2019 года № 55-п «Об установлении размеров региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг на 2019 год»
г. Томск	4070,00	2980,00	2710,00	Постановление Администрации Томской области от 22 июля 2019 года № 266а «О внесении изменений в Постановление Администрации Томской области от 27 ноября 214 года №439а»
г. Улан-Удэ	4010,00	2735,00	2252,00 - на одного члена семьи из 3 человек 1999,00 - на одного члена семьи из 4 и более человек	Постановление Правительства Республики Бурятия от 3 апреля 2019 года № 162 «Об установлении категорий благоустройства жилых помещений в многоквартирных домах и домах индивидуального жилищного фонда, а также размеров регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг в Республике Бурятия на 2019 год»
г. Якутск ⁸⁸	-	-	-	Постановление Правительства Республики Саха (Якутия) от 11 мая 2012 года № 192 «О стандартах для расчета субсидий населению на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в Республике Саха (Якутия)»

⁸⁸ Региональный стандарт стоимости жилищно-коммунальных услуг на 1 человека по каждому муниципальному образованию соответствует начисляемым платежам граждан за жилищно-коммунальные услуги в пределах регионального стандарта нормативной площади жилого помещения по нормативным объемам потребления коммунальных услуг с применением утвержденных на финансовый год тарифов для населения, за исключением услуги "подвоз воды". Стандарт стоимости услуги "подвоз вод" определяется с учётом сложившейся по соответствующему муниципальному образованию стоимости данной услуги, подтвержденной справкой, выданной органами местного самоуправления.

Административные центры субъектов РФ	Стандарт стоимости ЖКУ, руб. в месяц			Нормативно-правовой акт субъекта Российской Федерации, который устанавливает размер стандарт стоимости ЖКУ для расчета субсидий
	для одиноко проживающих граждан	на одного члена семьи из двух человек	на одного члена семьи для семей из трех и более человек	
г. Чита	3 331,32	2 316,82	2 030,64	Приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, цифровизации и связи Забайкальского края от 13 декабря 2019 года № 6-НПА «О региональном стандарте стоимости жилищно-коммунальных услуг»
г. Петропавловск-Камчатский	6 820,00	5031,00	4344,00	Постановление Правительства Камчатского края от 05 августа 2019 года № 355-П «О внесении изменения в Постановление Правительства Камчатского края от 25 июня 2014 года № 271-П «Об установлении размеров региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Камчатского края»
г. Владивосток	4038,33	3014,08	2735,98 - на одного члена семьи из 3 человек 2736,98 - на одного члена семьи из 4 человек 2737,98 - на одного члена семьи из 5 человек 2738,98 - на одного члена семьи из 6 человек 2739,98 - на одного члена семьи из 7 и более человек	Постановление Администрации Приморского края от 24 июня 2019 года № 391-па «О региональных стандартах стоимости жилищно-коммунальных услуг на 2019 год»
г. Хабаровск	5947,00	4153,00	3918,00 - на одного члена семьи из 3 человек 3919,00 - на одного члена семьи из 4 человек	Постановление Правительства Хабаровского края от 30 мая 2019 года № 216-пр «О региональных стандартах стоимости жилищно-коммунальных услуг»

Административные центры субъектов РФ	Стандарт стоимости ЖКУ, руб. в месяц			Нормативно-правовой акт субъекта Российской Федерации, который устанавливает размер стандарт стоимости ЖКУ для расчета субсидий
	для одиноко проживающих граждан	на одного члена семьи из двух человек	на одного члена семьи для семей из трех и более человек	
			3920,00 - на одного члена семьи из 5 человек 3921,00 - на одного члена семьи из 6 человек 3922,00 - на одного члена семьи из 7 и более человек	
г. Благовещенск	3536,00	2541,00	2229,00 - на одного члена семьи из 3 человек 2230,00 - на одного члена семьи из 4 человек 2231,00 - на одного члена семьи из 5 человек 2232,00 - на одного члена семьи из 6 человек 2233,00 - на одного члена семьи из 7 и более человек	Постановление Правительства Амурской области от 17 октября 2018 года № 500 «О региональных стандартах стоимости жилищно-коммунальных услуг, применяемых для расчета субсидий»
г. Магадан	5438,56	4010,88	3597,63 - на одного члена семьи из 3 человек 3466,63 - на одного члена семьи из 4 и более человек	Постановление Правительства Магаданской области от 13 июня 2019 года № 413-пп «О региональных стандартах стоимости жилищно-коммунальных услуг в 2019 году»
г. Южно-Сахалинск	5249,52	3373,47	2848,75 - на одного члена семьи из 3 человек 2406,93 - на одного члена семьи из 4 человек	Постановление Правительства Сахалинской области от 8 июля 2019 года № 296 «О региональных стандартах для расчета субсидий гражданам на оплату жилого помещения и коммунальных услуг»

Административные центры субъектов РФ	Стандарт стоимости ЖКУ, руб. в месяц			Нормативно-правовой акт субъекта Российской Федерации, который устанавливает размер стандарт стоимости ЖКУ для расчета субсидий
	для одиноко проживающих граждан	на одного члена семьи из двух человек	на одного члена семьи для семей из трех и более человек	
			2202,98 - на одного члена семьи из 5 и более человек	
г. Биробиджан	2237,10	1915,71	1835,37	Постановление Правительства Еврейской автономной области от 23 августа 2019 года № 267-пп «О размерах региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг для расчета компенсации расходов по оплате жилья и коммунальных услуг по отдельным категориям граждан с 1 июля 2019 года по 31 декабря 2019 года»
г. Анадырь	6001,63	4263,28	3521,24 - на одного члена семьи из 3 человек 3208,66 - на одного члена семьи из 4 человек 2942,80 - на одного члена семьи из 5 человек 2844,92 - на одного члена семьи из 6 и более человек	Постановление Правительства Чукотского автономного округа от 14 января 2019 года № 11 «Об установлении региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг, используемых для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в 2019 году»

Приложение 4. Количество семей, получивших в 2019 году субсидии в денежной форме (через банковские счета в банках, организациях связи и иным способом)⁸⁹

Субъект РФ	Количество семей, получивших субсидии в денежной форме	Субъект РФ	Количество семей, получивших субсидии в денежной форме
Российская Федерация	3 707 652	Чеченская Республика	16 316
Белгородская область	8 436	Ставропольский край	60 784
Брянская область	19 275	Республика Башкортостан	73 250
Владимирская область	52 498	Республика Марий Эл	29 325
Воронежская область	99 369	Республика Мордовия	9 181
Ивановская область	39 845	Республика Татарстан	124 848
Калужская область	13 938	Удмуртская Республика	24 485
Костромская область	15 004	Чувашская Республика	17 768
Курская область	17 799	Пермский край	37 005
Липецкая область	20 475	Кировская область	36 935
Московская область	150 509	Нижегородская область	82 062
Орловская область	7 498	Оренбургская область	42 777
Рязанская область	22 827	Пензенская область	22 954
Смоленская область	21 123	Самарская область	44 658
Тамбовская область	34 492	Саратовская область	70 643
Тверская область	55 096	Ульяновская область	39 576
Тульская область	6 904	Курганская область	18 476
Ярославская область	31 080	Свердловская область	113 189
г. Москва	677 896	Тюменская область (без округов)	24 952
Республика Карелия	13 897	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	28 172
Республика Коми	23 098	Ямало-Ненецкий АО	6 156
Архангельская область (без Ненецкого АО)	23 102	Челябинская область	152 519
Ненецкий АО	1 476	Республика Алтай	5 170
Вологодская область	35 812	Республика Тыва	18 606
Калининградская область	24 660	Республика Хакасия	7 268
Ленинградская область	12 088	Алтайский край	86 515
Мурманская область	61 515	Красноярский край	84 674
Новгородская область	5 184	Иркутская область	72 003
Псковская область	8 329	Кемеровская область	52 010
г. Санкт-Петербург	72 342	Новосибирская область	87 481

⁸⁹ Форма статистического наблюдения 22-ЖКХ (субсидии) за 2019 год.

Субъект РФ	Количество семей, получивших субсидии в денежной форме	Субъект РФ	Количество семей, получивших субсидии в денежной форме
Республика Адыгея	1 696	Омская область	13 523
Республика Калмыкия	3 081	Томская область	44 397
Республика Крым	1 263	Республика Бурятия	39 250
Краснодарский край	64 165	Республика Саха (Якутия)	21 376
Астраханская область	26 076	Забайкальский край	14 330
Волгоградская область	78 644	Камчатский край	15 826
Ростовская область	116 932	Приморский край	51 673
г. Севастополь	353	Хабаровский край	40 604
Республика Дагестан	13 364	Амурская область	32 621
Республика Ингушетия	6 190	Магаданская область	1 870
Кабардино-Балкарская Республика	5 430	Сахалинская область	19 048
Карачаево-Черкесская Республика	4 156	Еврейская автономная область	20 171
Республика Северная Осетия- Алания	4 466	Чукотский АО	1 822

Приложение 5. Количество и доля семей, получивших субсидии в 2019 году, и семей, имеющих право на получение субсидии, «коэффициент обращаемости»⁹⁰

Субъект РФ	Количество семей, имеющий право на получение субсидий, ед.	Доля семей, имеющих право на получение субсидии, %	Количество семей, фактически получивших субсидии в 2019 году, ед.	Доля семей, получивших субсидии в 2019 году, %	Коэффициент «обращаемости», %
Российская Федерация	11 627 103	20,4	3 707 652	6,6	32
Белгородская область	74 466	12,7	8 436	1,4	11
Брянская область	58 271	11,7	19 275	3,9	33
Владимирская область	96 990	16,3	52 498	8,9	54
Воронежская область	251 597	26,8	99 369	10,6	39
Ивановская область	124 202	27,7	39 845	8,9	32
Калужская область	102 266	25,3	13 938	3,5	14
Костромская область	39 050	14,2	15 004	5,5	38
Курская область	63 398	14,3	17 799	4,0	28
Липецкая область	94 150	20,3	20 475	4,4	22
Московская область	469 323	17,0	150 509	5,6	32
Орловская область	49 375	16,1	7 498	2,4	15
Рязанская область	175 160	37,2	22 827	4,8	13
Смоленская область	75 162	18,3	21 123	5,1	28
Тамбовская область	80 849	18,5	34 492	7,9	43
Тверская область	112 338	19,8	55 096	9,7	49
Тульская область	92 591	14,5	6 904	1,1	7
Ярославская область	108 647	20,1	31 080	5,8	29
г. Москва	1 500 707	34,0	677 896	14,7	45

⁹⁰ Для расчета «коэффициента обращаемости» не учтены Еврейская автономная область и Чукотский автономный округ.

Субъект РФ	Количество семей, имеющий право на получение субсидий, ед.	Доля семей, имеющих право на получение субсидии, %	Количество семей, фактически получивших субсидии в 2019 году, ед.	Доля семей, получивших субсидии в 2019 году, %	Коэффициент «обращаемости», %
Республика Карелия	65 063	24,0	13 897	5,1	21
Республика Коми	171 022	46,8	23 098	6,3	14
Ненецкий АО	2 138	13,7	1 476	9,5	69
Архангельская область (без Ненецкого АО)	132 367	27,3	23 102	4,8	17
Вологодская область	106 253	21,5	35 812	7,2	34
Калининградская область	101 030	28,5	24 660	7,0	24
Ленинградская область	95 022	13,8	12 088	1,8	13
Мурманская область	42 270	12,4	61 515	18,1	146
Новгородская область	40 192	14,9	5 184	1,9	13
Псковская область	34 605	12,2	8 329	2,9	24
г. Санкт-Петербург	296 008	15,0	72 342	3,7	24
Республика Адыгея	34 606	22,5	1 696	1,1	5
Республика Калмыкия	49 397	54,0	3 081	3,4	6
Республика Крым	227 024	28,5	1 263	0,2	1
Краснодарский край	385 273	20,7	64 165	3,5	17
Астраханская область	199 130	55,9	26 076	2,6	13
Волгоградская область	362 891	36,3	78 644	7,9	22
Ростовская область	307 209	19,1	116 932	7,3	38
г. Севастополь	25 992	13,3	353	0,2	1
Республика Дагестан	82 046	11,8	13 364	1,9	16
Республика Ингушетия	6 917	10,0	6 190	10,2	89
Кабардино-Балкарская Республика	18 764	8,1	5 430	2,3	29

Субъект РФ	Количество семей, имеющий право на получение субсидий, ед.	Доля семей, имеющих право на получение субсидии, %	Количество семей, фактически получивших субсидии в 2019 году, ед.	Доля семей, получивших субсидии в 2019 году, %	Коэффициент «обращаемости», %
Карачаево-Черкесская Республика	14 423	10,8	4 156	3,1	29
Республика Северная Осетия-Алания	9 649	4,7	4 466	2,2	46
Чеченская Республика	33 297	12,8	16 316	6,3	49
Ставропольский край	229 262	24,2	60 784	6,4	27
Республика Башкортостан	434 868	29,3	73 250	4,9	17
Республика Марий Эл	83 105	31,3	29 325	11,1	35
Республика Мордовия	84 346	26,1	9 181	2,8	11
Республика Татарстан	150 086	10,9	124 848	9,0	83
Удмуртская Республика	56 268	9,8	24 485	4,3	44
Чувашская Республика	40 805	8,6	17 768	3,8	44
Пермский край	248 120	23,8	37 005	3,6	15
Кировская область	145 716	26,0	36 935	6,6	25
Нижегородская область	249 334	18,4	82 062	6,0	33
Оренбургская область	320 373	40,6	42 777	5,4	13
Пензенская область	85 351	15,5	22 954	4,2	27
Самарская область	262 428	20,7	44 658	3,5	17
Саратовская область	121 283	12,1	70 643	7,1	58
Ульяновская область	167 747	32,6	39 576	7,7	24
Курганская область	97 470	26,3	18 476	5,4	19
Свердловская область	438 143	25,2	113 189	6,5	26
Ханты-Мансийский АО-Югра	110 209	20,2	24 952	4,9	23

Субъект РФ	Количество семей, имеющий право на получение субсидий, ед.	Доля семей, имеющих право на получение субсидии, %	Количество семей, фактически получивших субсидии в 2019 году, ед.	Доля семей, получивших субсидии в 2019 году, %	Коэффициент «обращаемости», %
Ямало-Ненецкий АО	27 513	14,8	28 172	5,2	102
Тюменская область (без АО)	98 804	19,4	6 156	3,3	6
Челябинская область	225 854	16,1	152 519	10,9	68
Республика Алтай	33 341	44,5	5 170	6,9	16
Республика Тыва	24 519	27,9	18 606	21,8	76
Республика Хакасия	32 349	16,0	7 268	3,6	22
Алтайский край	223 691	23,1	86 515	8,9	39
Красноярский край	123 399	11,0	84 674	7,5	69
Иркутская область	150 723	16,5	72 003	7,9	48
Кемеровская область	80 426	7,3	52 010	4,7	65
Новосибирская область	115 243	11,0	87 481	8,3	76
Омская область	161 885	21,3	13 523	1,8	8
Томская область	93 210	22,7	44 397	10,8	48
Республика Бурятия	91 298	27,7	39 250	11,9	43
Республика Саха (Якутия)	50 867	15,4	21 376	6,5	42
Забайкальский край	47 251	12,1	14 330	3,7	30
Камчатский край	27 210	20,2	15 826	11,8	58
Приморский край	127 956	16,4	51 673	6,6	40
Хабаровский край	126 044	23,7	40 604	7,6	32
Амурская область	49 146	14,7	32 621	9,9	66
Магаданская область	6 587	9,4	1 870	2,7	28
Сахалинская область	43 935	22,1	19 048	9,6	43

Приложение 6. Оценка расходов граждан на ЖКУ при росте тарифов на коммунальные услуги на 20%

Субъект РФ	Расходы на ЖКУ в 2019 г.		Прогноз расходов на ЖКУ при росте тарифов на коммунальные услуги			
			Совокупный платеж за ЖКУ, руб./чел. в месяц	Прирост совокупного платежа по сравнению с 2019 годом		Доля расходов на ЖКУ в среднедушевом доходе, %
	Совокупный платеж за ЖКУ, руб./чел. в месяц	Доля расходов на ЖКУ в среднедушевом доходе, %		руб./чел. в месяц	%	
Российская Федерация	1 607,0	5,6	1 820,0	213,0	13,1	6,3
Белгородская область	1 442,0	5,1	1 611,2	169,2	11,7	5,7
Брянская область	1 746,4	6,9	1 998,2	251,8	14,4	7,9
Владимирская область	1 295,5	5,5	1 429,5	134,0	10,3	6,0
Воронежская область	1 682,6	5,9	1 914,2	231,5	13,8	6,7
Ивановская область	1 648,6	7,0	1 878,9	230,3	14,0	8,0
Калужская область	1 852,6	6,1	2 120,8	268,3	14,5	7,0
Костромская область	1 465,4	6,3	1 650,0	184,6	12,6	7,1
Курская область	1 160,1	4,4	1 309,6	149,5	12,9	5,0
Липецкая область	1 269,5	4,3	1 437,9	168,4	13,3	4,9
Московская область	2 030,9	4,8	2 276,6	245,7	12,1	5,4
Орловская область	1 170,7	5,0	1 323,1	152,4	13,0	5,6
Рязанская область	1 312,0	5,6	1 449,2	137,2	10,5	6,2
Смоленская область	1 363,7	5,4	1 525,9	162,2	11,9	6,1
Тамбовская область	1 431,4	5,8	1 634,6	203,2	14,2	6,7
Тверская область	1 459,3	5,6	1 651,1	191,8	13,1	6,4
Тульская область	1 463,0	5,4	1 658,2	195,2	13,3	6,1
Ярославская область	1 698,8	6,6	1 928,8	229,9	13,5	7,5

Субъект РФ	Расходы на ЖКУ в 2019 г.		Прогноз расходов на ЖКУ при росте тарифов на коммунальные услуги			
			Совокупный платеж за ЖКУ, руб./чел. в месяц	Прирост совокупного платежа по сравнению с 2019 годом		Доля расходов на ЖКУ в среднедушевом доходе, %
	Совокупный платеж за ЖКУ, руб./чел. в месяц	Доля расходов на ЖКУ в среднедушевом доходе, %		руб./чел. в месяц	%	
г. Москва	2 525,8	3,8	2 835,2	309,5	12,3	4,3
Республика Карелия	1 631,3	5,7	1 844,9	213,6	13,1	6,5
Республика Коми	1 392,3	4,3	1 569,6	177,3	12,7	4,9
Архангельская область (без Ненецкого АО)	1 704,6	5,2	1 913,3	208,7	12,2	5,8
Ненецкий автономный округ	2 662,6	3,3	3 008,8	346,3	13,0	3,7
Вологодская область	1 565,6	6,0	1 760,8	195,2	12,5	6,8
Калининградская область	1 424,2	5,5	1 620,1	196,0	13,8	6,2
Ленинградская область	1 621,6	5,5	1 831,8	210,2	13,0	6,3
Мурманская область	2 493,4	5,8	2 854,5	361,2	14,5	6,6
Новгородская область	1 342,8	5,9	1 505,2	162,4	12,1	6,6
Псковская область	1 462,7	6,3	1 665,8	203,1	13,9	7,2
г.Санкт-Петербург	1 744,4	4,1	1 968,5	224,1	12,8	4,6
Республика Адыгея	1 364,9	5,2	1 531,1	166,1	12,2	5,9
Республика Калмыкия	1 019,9	6,0	1 148,3	128,4	12,6	6,8
Республика Крым	1 150,9	6,0	1 288,0	137,1	11,9	6,7
Краснодарский край	1 363,3	4,5	1 519,0	155,6	11,4	5,0
Астраханская область	1 246,7	5,4	1 403,5	156,8	12,6	6,1
Волгоградская область	1 317,8	6,0	1 480,8	163,0	12,4	6,8
Ростовская область	1 459,3	5,4	1 646,5	187,2	12,8	6,1

Субъект РФ	Расходы на ЖКУ в 2019 г.		Прогноз расходов на ЖКУ при росте тарифов на коммунальные услуги			
			Совокупный платеж за ЖКУ, руб./чел. в месяц	Прирост совокупного платежа по сравнению с 2019 годом		Доля расходов на ЖКУ в среднедушевом доходе, %
	Совокупный платеж за ЖКУ, руб./чел. в месяц	Доля расходов на ЖКУ в среднедушевом доходе, %		руб./чел. в месяц	%	
г. Севастополь	1 199,9	4,6	1 370,2	170,3	14,2	5,3
Республика Дагестан	857,7	3,8	963,7	106,0	12,4	4,3
Республика Ингушетия	1 045,6	7,8	1 189,5	143,9	13,8	8,8
Кабардино-Балкарская Республика	833,0	4,4	933,6	100,6	12,1	4,9
Карачаево-Черкесская Республика	1 426,7	8,6	1 640,5	213,8	15,0	9,9
Республика Северная Осетия-Алания	1 064,3	5,0	1 216,4	152,0	14,3	5,7
Чеченская Республика	1 365,3	6,5	1 563,7	198,4	14,5	7,4
Ставропольский край	1 644,3	7,5	1 862,1	217,8	13,2	8,5
Республика Башкортостан	1 365,1	5,0	1 545,9	180,8	13,2	5,6
Республика Марий Эл	1 894,5	10,0	2 179,5	285,0	15,0	11,5
Республика Мордовия	1 428,1	7,4	1 601,3	173,1	12,1	8,3
Республика Татарстан	1 401,5	4,2	1 579,7	178,3	12,7	4,8
Удмуртская Республика	1 495,4	6,6	1 679,3	183,9	12,3	7,5
Чувашская Республика	1 406,2	7,6	1 569,6	163,4	11,6	8,5
Пермский край	1 325,5	4,7	1 482,4	156,8	11,8	5,3
Кировская область	1 676,0	7,8	1 897,7	221,8	13,2	8,9
Нижегородская область	2 176,7	6,8	2 482,8	306,1	14,1	7,8
Оренбургская область	1 631,5	7,1	1 844,7	213,1	13,1	8,0

Субъект РФ	Расходы на ЖКУ в 2019 г.		Прогноз расходов на ЖКУ при росте тарифов на коммунальные услуги			
			Совокупный платеж за ЖКУ, руб./чел. в месяц	Прирост совокупного платежа по сравнению с 2019 годом		Доля расходов на ЖКУ в среднедушевом доходе, %
	Совокупный платеж за ЖКУ, руб./чел. в месяц	Доля расходов на ЖКУ в среднедушевом доходе, %		руб./чел. в месяц	%	
Пензенская область	1 140,5	5,3	1 274,3	133,8	11,7	5,9
Самарская область	2 064,4	7,4	2 351,5	287,1	13,9	8,5
Саратовская область	1 546,9	7,4	1 783,6	236,7	15,3	8,5
Ульяновская область	1 609,9	7,2	1 829,1	219,1	13,6	8,2
Курганская область	1 577,9	7,9	1 788,9	211,1	13,4	8,9
Свердловская область	1 726,4	4,9	1 934,1	207,7	12,0	5,5
Тюменская область (без автономных округов)	1 340,5	4,5	1 509,0	168,5	12,6	5,0
Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	2 206,1	4,3	2 479,2	273,1	12,4	4,9
Ямало-Ненецкий автономный округ	2 606,6	3,1	2 934,1	327,6	12,6	3,4
Челябинская область	1 247,8	5,2	1 393,0	145,2	11,6	5,8
Республика Алтай	1 999,6	10,9	2 274,7	275,1	13,8	12,4
Республика Тыва	1 596,6	11,3	1 842,0	245,4	15,4	13,1
Республика Хакасия	1 580,4	7,2	1 799,4	219,0	13,9	8,2
Алтайский край	1 555,2	7,5	1 781,7	226,5	14,6	8,6
Красноярский край	2 182,7	7,7	2 478,8	296,2	13,6	8,8
Иркутская область	1 322,8	5,4	1 488,7	165,9	12,5	6,1
Кемеровская область	1 830,3	8,1	2 110,6	280,3	15,3	9,3
Новосибирская область	1 571,9	5,8	1 768,2	196,2	12,5	6,6

Субъект РФ	Расходы на ЖКУ в 2019 г.		Прогноз расходов на ЖКУ при росте тарифов на коммунальные услуги			
			Совокупный платеж за ЖКУ, руб./чел. в месяц	Прирост совокупного платежа по сравнению с 2019 годом		Доля расходов на ЖКУ в среднедушевом доходе, %
	Совокупный платеж за ЖКУ, руб./чел. в месяц	Доля расходов на ЖКУ в среднедушевом доходе, %		руб./чел. в месяц	%	
Омская область	1 383,7	5,7	1 562,6	178,9	12,9	6,4
Томская область	1 766,5	6,4	2 021,3	254,8	14,4	7,3
Республика Бурятия	1 820,0	7,8	2 084,1	264,2	14,5	8,9
Республика Саха (Якутия)	3 990,1	10,3	4 640,3	650,2	16,3	12,0
Забайкальский край	1 429,6	5,9	1 619,6	190,0	13,3	6,7
Камчатский край	1 864,4	4,0	2 065,2	200,8	10,8	4,4
Приморский край	1 755,5	5,1	1 985,1	229,6	13,1	5,8
Хабаровский край	1 698,4	4,5	1 909,2	210,8	12,4	5,1
Амурская область	1 602,6	5,1	1 827,3	224,6	14,0	5,9
Магаданская область	2 256,8	3,6	2 569,5	312,7	13,9	4,1
Сахалинская область	1 336,3	2,4	1 486,2	149,9	11,2	2,7
Еврейская автономная область	2 156,2	8,3	2 491,2	335,0	15,5	9,6