

28.11.2023

с 9:00 до 17:00

Всероссийская конференция

Капитальный ремонт:  
правовые, организационные  
и финансовые аспекты  
формирования и использования  
средств на специальном счёте

Москва,  
Оружейный пер., д. 41, 3 этаж.

09:00-10:00 **Сбор и регистрация участников** Приветственный кофе-брейк

---

10:00-10:10 **Открытие конференции**  
**Вячеслав Маркович Цыбульников,**  
Вице-президент-председатель Московского банка, Сбербанк

---

10:10-11:10 **Модель организации капитального ремонта «Специальный счёт»: оценка ситуации и возможностей развития**  
**Павел Рюрикович Качкаев,**  
первый заместитель председателя Комитета Государственной Думы по строительству и ЖКХ  
**Светлана Викторовна Разворотнева,**  
заместитель председателя Комитета Государственной Думы по строительству и ЖКХ  
**Владимир Михайлович Талалыкин,**  
руководитель комиссии по ЖКХ Общественного совета при Министерстве Строительства  
**Ирина Александровна Булгакова,** председатель Экспертного совета Комитета Государственной Думы по строительству и ЖКХ  
**Олег Станиславович Рурин,** заместитель генерального директора публично-правовой компании «Фонд развития территорий»  
**Анна Николаевна Огурцова,** Департамент стратегических проектов Министерства строительства и ЖКХ

Модератор: В.М. Москвина

---

## Практики реализации способа «специальный счёт»: вопросы, требующие внимания и решения

---

11:10-11:30 **МКД со специальными счетами в региональных программах капитального ремонта**

**Михаил Михайлович Лачинов,**  
заместитель руководителя Департамента капитального ремонта г. Москва  
**Анна Ивановна Мамонова,**  
исполнительный директор Ассоциации региональных операторов капитального ремонта многоквартирных домов

Модератор: В.М. Москвина

Ответы на вопросы

---

11:30-11:40 **МКД со специальными счетами в региональных программах капитального ремонта**

**Олег Алексеевич Туркин,**  
генеральный директор, ФКР МКД Калининградской области

Модератор: В.М. Москвина

---

11:40-12:05 **Специальный счет: взаимодействие с банком**

**Ольга Родонежская,**  
исполнительный директор, дивизион «Транзакционный бизнес», Сбербанк  
**Надежда Белкина,**  
менеджер, дивизион «Транзакционный бизнес», Сбербанк  
**Ольга Полуяктова,**  
руководитель направления, дивизион «Транзакционный бизнес», Сбербанк

Модератор: О. Полуяктова

Ответы на вопросы

12:05-12:45 **Финансовые механизмы в помощь владельцам специальных счетов**

**Елена Страшкевич,**

управляющий директор, департамент «Ключевых клиентов», Сбербанк

**Игорь Фарбер,**

управляющий директор, дивизион «Малый и Микро Бизнес», Сбербанк

**Алексей Мазунин,**

исполнительный директор, дивизион «Платежи», Сбербанк

Модератор: Е. Страшкевич

Ответы на вопросы

12:45-13:00

**ГИС ЖКХ: настоящее, будущее**

**Булат Зямитевич Галеев,**

заместитель генерального директора АО «Оператор информационной системы»

13:00-14:00

**Обед**

Неформальное общение

**Практики реализации способа «специальный счёт»:  
вопросы, требующие внимания и решения**

14:00-14:40 **Финансирование капитального ремонта МКД со специальными счетами. Привлечение заёмных средств**

**Ирина Валентиновна Генцлер,**

директор направления «Городское хозяйство», фонд Институт экономики города

**Наталья Хруленко,**

исполнительный директор, дивизион «Малый и Микро Бизнес», Сбербанк

**Леонид Владимирович Черног,**

управляющий Серпуховским лифтостроительным заводом

**Юлия Александровна Плотникова,** директор центра организации капитального ремонта г.Киров

Модератор: И.В. Генцлер

Ответы на вопросы

14:40-15:10

**МКД со специальными счетами в региональных программах капитального ремонта**

**Михаил Васильевич Тырко,**

первый заместитель генерального директора НКО, ФКР МКД Костромской области

**Ксения Сергеевна Коноплева,**

заместитель генерального директора УНКО, ФКР МКД г. Москвы

**Диана Рафхатовна Новомейская,**

генеральный директор, ФКР общего имущества в МКД в Удмуртской республике

Модератор: И.В. Генцлер

Ответы на вопросы

---

## Практики реализации способа «специальный счет»: вопросы, требующие внимания и решения

---

15:10-  
16:30

### Специальный счёт – механизм улучшения технического состояния и энергоэффективности многоквартирных домов. Потребности в поддержке.

**Петр Евгеньевич Мурмуридис,**  
генеральный директор управляющей компании «Рублёво-Архангельское Сервис»

**Татьяна Павловна Вепрецкая,**  
директор АНП «Национальный жилищный конгресс»

**Юрий Александрович Архипенко,**  
генеральный директор Ассоциации СРО «ДОМУПРАВ» (Калуга)

**Александр Николаевич Евсеев,**  
председатель общественной организации потребителей услуг ЖКХ «Объединение советов домов Удмуртской Республики»

**Вера Михайловна Москвина,**  
председатель Совета Ассоциации собственников помещений в многоквартирных домах и владельцев специальных счетов для формирования фондов капитального ремонта на территории г. Москвы

**Наталья Николаевна Зотова,** директор Ассоциации собственников помещений в многоквартирных домах и владельцев специальных счетов для формирования фондов капитального ремонта Владимирской области

**Меменов Юрий Александрович,** директор Региональный центр капитального ремонта, г. Пермь

Модератор: И.В. Генцлер

Ответы на вопросы

---

### Предложения по созданию благоприятных условий для спецсчетов

16:30-  
16:40

**Ирина Валентиновна Генцлер,**  
директор направления «Городское хозяйство», фонд Институт экономики города

---

16:40-  
17:00

**Заключительный кофе-брейк**

Неформальное общение

---