



**Семинар**  
**«Стандарты управления и содержания общего имущества в многоквартирном доме»**



**Перечень дополнительных услуг по управлению МКД, важных для достижения целей собственников**

<b>Код</b>	<b>Наименование</b>
116	Определение состава и характеристик общего имущества собственников помещений в МКД
117	Организация определения границ и кадастрового учета земельного участка, на котором расположен МКД
134	Подготовка предложений по иным услугам и работам для достижения целей собственников помещений в отношении МКД
152	Организация инструментального обследования технического состояния МКД
153	Организация мониторинга технического состояния МКД
175	Разработка предложений по использованию общего имущества для извлечения доходов
178	Получение управляющей организацией кредита или займа на капитальный ремонт общего имущества в МКД (энергосберегающие мероприятия, реконструкцию МКД и др.)
199	Действия для включения МКД в программы государственной (муниципальной) поддержки

**Перечень дополнительных услуг по управлению МКД, облегчающих реализацию полномочий собственников в МКД и защиту их прав**

<b>Код</b>	<b>Наименование</b>
115	Оцифровка технической документации и иных документов на МКД, создание электронного архива
123	Сбор, обновление и хранение информации об арендаторах помещений в МКД
124	Сбор, обновление и хранение информации о лицах, использующих общее имущество собственников помещений в МКД на основании договоров и по другим законным основаниям
146	Выполнение функций технического заказчика капитального ремонта общего имущества в МКД
148	Выполнение функций (обязанностей) владельца специального счета для фонда капитального ремонта МКД
182	Содействие инициатору общего собрания собственников помещений в МКД в организации общего собрания
193	Содействие работе совета МКД (председателю совета многоквартирного дома) в осуществлении его полномочий
194	Организация общения собственников, в том числе в домовом чате
198	Помощь в получении социальной поддержки (субсидий, компенсаций, льгот) при оплате жилого помещения и коммунальных услуг, др. видов государственной, муниципальной помощи