



Семинар «Стандарты управления и содержания общего имущества в многоквартирном доме»



Перечень дополнительных услуг по управлению МКД, важных для достижения целей собственников

| Код | Наименование |
|-----|--|
| 116 | Определение состава и характеристик общего имущества собственников помещений в МКД |
| 117 | Организация определения границ и кадастрового учета земельного участка, на котором расположен МКД |
| 134 | Подготовка предложений по иным услугам и работам для достижения целей собственников помещений в отношении МКД |
| 152 | Организация инструментального обследования технического состояния МКД |
| 153 | Организация мониторинга технического состояния МКД |
| 175 | Разработка предложений по использованию общего имущества для извлечения доходов |
| 178 | Получение управляющей организацией кредита или займа на капитальный ремонт общего имущества в МКД (энергосберегающие мероприятия, реконструкцию МКД и др.) |
| 199 | Действия для включения МКД в программы государственной (муниципальной) поддержки |

Перечень дополнительных услуг по управлению МКД, облегчающих реализацию полномочий собственников в МКД и защиту их прав

| Код | Наименование |
|-----|--|
| 115 | Оцифровка технической документации и иных документов на МКД, создание электронного архива |
| 123 | Сбор, обновление и хранение информации об арендаторах помещений в МКД |
| 124 | Сбор, обновление и хранение информации о лицах, использующих общее имущество собственников помещений в МКД на основании договоров и по другим законным основаниям |
| 146 | Выполнение функций технического заказчика капитального ремонта общего имущества в МКД |
| 148 | Выполнение функций (обязанностей) владельца специального счета для фонда капитального ремонта МКД |
| 182 | Содействие инициатору общего собрания собственников помещений в МКД в организации общего собрания |
| 193 | Содействие работе совета МКД (председателю совета многоквартирного дома) в осуществлении его полномочий |
| 194 | Организация общения собственников, в том числе в домовом чате |
| 198 | Помощь в получении социальной поддержки (субсидий, компенсаций, льгот) при оплате жилого помещения и коммунальных услуг, др. видов государственной, муниципальной помощи |